

Участки на Шахтеров в Красноярске выставят на аукцион в четвёртый раз

В Красноярске снова планируют провести аукцион по продаже участков, на которых были рынки «Южный» и «Луч». Стоимость участков возросла почти в 27 раз, достигнув отметки в 267,3 миллиона рублей.

На



месте бывших рынков планируется возведение жилых домов высотой в 25 этажей. Общая площадь предлагаемых к продаже территорий составляет 180,85 тысячи квадратных метров. Решение о проведении торгов подписал Сергей Шикун, исполняющий обязанности заместителя мэра и руководителя департамента градостроительства.

Этот аукцион, в отличие от трех предыдущих, ориентирован на привлечение крупных застройщиков, учитывая значительное увеличение начальной цены лота.

За последние полтора года это уже четвертая попытка продажи данных участков. Предыдущие аукционы не состоялись по различным причинам, включая жалобы собственников рыночной недвижимости в УФАС и отсутствие в проекте договора условий строительства социальных объектов.

Чиновники уверяют, что проблемы с собственниками почти решены, а в проекте договора предусмотрено строительство школы и детского сада. Застройщик выкупит земельный участок для школы и передаст его городу, а детский сад будет построен за счет инвестора. Также предполагается передача 20 квартир в новом районе муниципалитету для переселения граждан из аварийного жилья.

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл. почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл. почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл. почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл. почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл. почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл. почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл. почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл. почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл. почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)