

Инсайд. Бенефициары туризма на Байкале, или почему иркутский туризм не для людей

Многие до сих пор скептически относятся к развитию туризма в Иркутской области, а в частности, на озере Байкал, нарекая его порой вообще неперспективным, но при этом олигархи, по региональным меркам, все равно вкладывают сотни миллионов в бизнес из данной сферы — строят или реновируют объекты, точно видя выгоду в этом, ведь подобные люди не привыкли бросать деньги на ветер.

В октябре прошлого года незаметно прошло открытие нового отеля с незамысловатым названием «Байкал», входящий в актив группы компаний «Ислэнд», бенефициаром которой является бывший крупный чиновник **Сергей Ерошенко**, 8 лет назад исполнявший обязанности губернатора Иркутской области и очень в то время радеющий за развитие туризма в регионе.



Отель «Байкал» — самый дорогой отель для проживания на данный момент в Листвянке, стоимость суток начинается от 15 тысяч рублей. Новый объект «Ислэнд» введен в эксплуатацию после крупномасштабной реновации здания 70-ых годов постройки и соответствует международным стандартам 4-ех звезд.

Подвергать реновации старые объекты — история достаточно накладная, однако в контексте имеющихся земельных ограничений в акватории Байкала, расположенная в Листвянке, весьма креативная. В этом случае снимается вопрос о возведении нового здания и получения соответствующих разрешений, порой которые получить просто невозможно. Таким образом, бизнес находит новые способы обхода ограничений и запретов, реконструируя порой безнадежные здания, годящиеся под снос, но имеющие все разрешительные документы на объекты собственности.

Другой небезызвестный отельер, ориентированный на туристический сегмент, охватывающий также озеро Байкал **Виктор Кондрашов**, 4 года назад имевший отношение к правительству Иркутской области, сегодня располагает видами на строительство туристических объектов в особой экономической зоне «Ворота Байкала» в районе Байкальска.

Аффилированная компания экс-чиновнику планирует возведение на ее территории отель на 100 мест размещения с объемом инвестиций порядка 261 млн. рублей. Генеральным директором компании-заказчика ООО «Атлас Байкала» является **Антон Логашов**, бывший высокопоставленный чиновник правительства Иркутской области при губернаторе **Сергее Левченко**, курировавший экономический блок, в том числе особые экономические зоны.

Логашов — доверенное лицо **Кондрашова**, по сути, управляющий его бизнес-активами туристической направленности. Весьма комфортно бывшим чиновникам, отвечающим за данную сферу, самим в ней потом работать после своей отставки. Впрочем, как и господину Ероценко, у которого в планах и дальше развивать отельный бизнес на Байкале по отработанной схеме через реновацию старого нежилого фонда времен Советского Союза.

Инвестиционным маркером всегда были действия крупных бизнесменов — что они покупают, когда продают и куда вкладывают деньги. Такими образом, можно сказать у туризма на Байкале точно есть будущее. Правда, уж очень дорогое для спроса у местного населения.



Автор: Ярослава Грин © Babr24.com Источник: <https://t.me/baikalpisych>
ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТУРИЗМ, ИРКУТСК, БАЙКАЛ 👁 77756 12.03.2024, 05:02 🔄 278

URL: <https://babr24.com/?IDE=257411> Bytes: 3200 / 2948 Версия для печати Скачать PDF

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Ярослава Грин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)