

Джулай: проверенная схема и серьёзный враг

Весьма известный новосибирский застройщик Алексей Джулай не раз прибегал к банальным, но действующим схемам управления толпой. Во всём нужно знать меру, а это Джулаю не дано. Застройщик и депутат решил совсем уж обнаглеть и за это нажил себе весьма серьёзного врага в виде налоговой инстанции. Вопросы с теплотрассой и подвиги людей под экскаваторами – в материале Бабра.

Проверенная схема с «народным гневом»

Представителей мэрии Новосибирска явно нельзя назвать праведниками, но даже они периодически впадают в шок, когда видят Джулая и его делишки. В январе возник конфликт на Плющихинском жилмассиве: неизвестные начали снос теплотрассы к строящимся домам, а пайщики стали бросаться под экскаваторы. Люди просто боялись, что без теплотрассы их дома не будут сданы. Даже не белый и не пушистый, временно возглавляющий столицу Сибири, Олег Клемешов не остался в стороне и решил высказать свою позицию относительно того, что у Алексея давно уже рыльце в пушку.

«Это



беспредел, но со стороны двух хозяйствующих субъектов, а не одного. Когда один без разрешения прокладывает теплотрассу, подчеркну, это не действующая теплотрасса, а другой хозяйствующий субъект, которому принадлежит участок, эту теплотрассу демонтирует. Свою оценку этому дадут правоохранительные органы», — сообщил Олег Клемешов в интервью «Новосибирскому репортёру».

Речь идёт о том, что Джулай снова использует свою проверенную схему. Он пользуется народным гневом и таким образом прикрывает собственные промахи. Конфликт, конечно, урегулировали, но на сроки сдачи домов этот инцидент никак не повлиял. Джулай просто вышел из очередной заварушки без каких-либо потерь.

Налоговой Джулай не нравится?

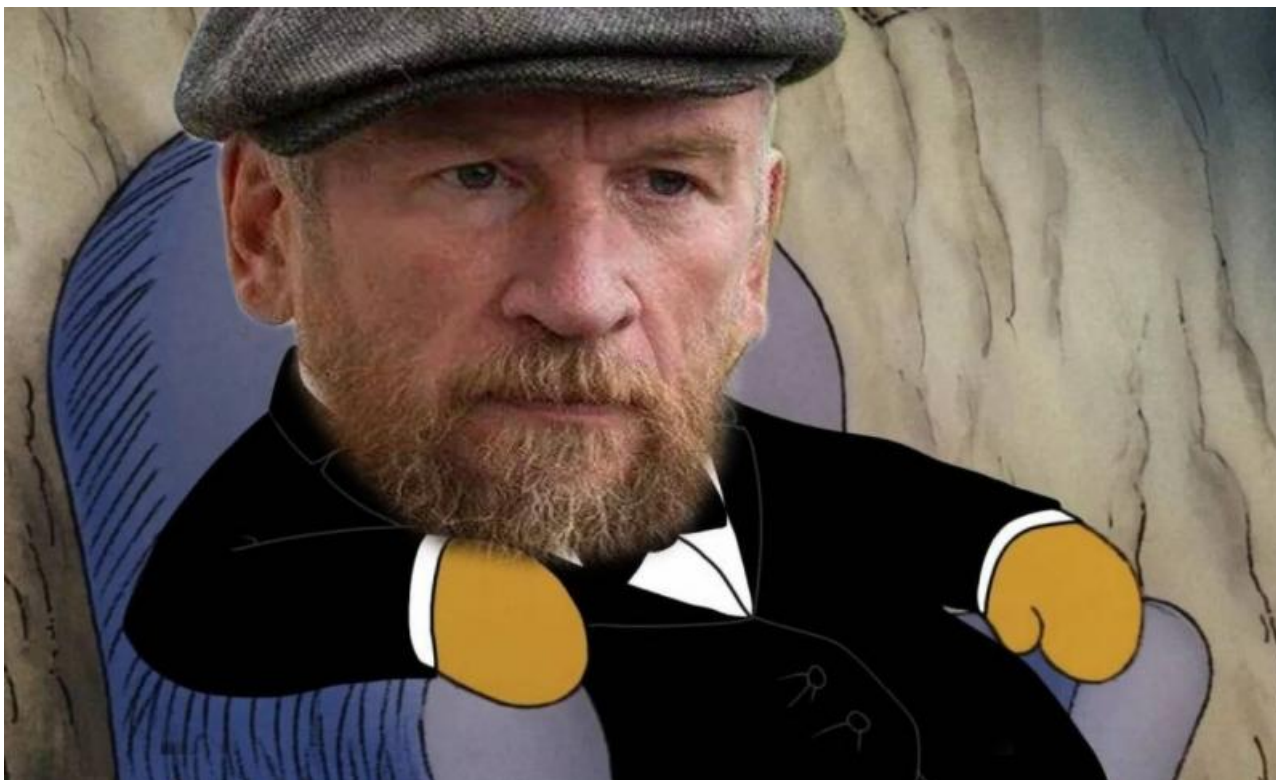
Руководителем ГК «Дискус» является известный застройщик и депутат горсовета Новосибирска Алексей Джулай. Налоговая добивается банкротства компании, она подала в Арбитражный суд Новосибирской области исковое заявление. Общая сумма требований межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №17 по региону составляет более 80 миллионов рублей. На сегодняшний день неизвестно, принято ли заявление, остаётся только ждать.

Напомним...

Это уже не первое требование сделать компанию Джулая банкротом. Ранее с исковым заявлением обращалось ООО «Экология-Новосибирск» (ОГРН 1125476156211), которое требовало более 98 миллионов рублей. А 3 апреля 2023 года Следственный комитет наконец-то отреагировал хотя бы на что-то и возбудил уголовное дело по факту мошенничества со средствами дольщиков на Плющихинском жилмассиве.

Там утверждалось, что были привлечены средства инвесторов, но оплаченные дома не были возведены вовремя. Это явно ни для кого не является секретом, как и общий скандал вокруг данной площади. Все думали, что 16 апреля 2023 года Джулай наконец-то получит наказание за все свои махинации, ведь его задержали. Но даже в этой ситуации он смог вывернуться и оказаться на свободе, прикрывшись людьми и их бедами (его стандартная схема).

В



результате 53 дома были введены в эксплуатацию весьма странным образом. Ранее Джулай не мог решить какие-то таинственные проблемы, а после задержания сразу всё исправилось. А что в итоге? Джулай на свободе и при деньгах.

Фото: ВКонтakte, prodiskus.ru

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ОБЩЕСТВО, НЕДВИЖИМОСТЬ, НОВОСИБИРСК
👁 21347 06.03.2024, 23:27 🔄 225

URL: <https://babr24.com/?IDE=257286> Bytes: 3467 / 3214 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтakte
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:
nsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Адриан Орлов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

