

## Красноярцы из Николаевки хотят вернуть домам статус многоквартирных, чтобы избежать их сноса по КРТ

Жители поселка Николаевка обратились в прокуратуру с жалобой на то, что их дома лишили статуса многоквартирных без их согласия. Это означает, что они не могут голосовать за выход из комплексной реновации территории (КРТ), в рамках которой их дома планируют снести. Об этом сообщает NGS24.ru.



По словам жителей, их дома разделены на три-шесть квартир, в которых есть общие пространства и сети, такие как чердаки и водопровод. Такие дома всегда считались многоквартирными, но недавно люди обнаружили, что в Росреестре их дома переведены в категорию «дома блокированной застройки», что лишает их права на самостоятельное решение о судьбе жилья.

Жители Николаевки недовольны суммами компенсации, которые им предлагает застройщик, который хочет снести дома и построить на их месте новые. По мнению людей, эти суммы не соответствуют рыночной стоимости их жилья и не позволяют им приобрести аналогичное по качеству и площади.

26 февраля в поселок приехала сотрудница прокуратуры, чтобы проверить обстоятельства дела. Однако жители были удивлены тем, что она прибыла в сопровождении представителя застройщика и ехала на его автомобиле. В прокуратуре объяснили, что представитель застройщика является одной из сторон договора по КРТ, а сотрудник ведомства приехал с ним на его машине «из-за удаленности территории и отсутствия свободного служебного/личного транспорта». Жители Николаевки отметили, что от Железнодорожной прокуратуры до их домов 10-15 минут ходьбы.

В прокуратуре края подтвердили, что получили обращение жителей Николаевки и выявили нарушения в переводе их домов в статус блокированных. В управление Росреестра внесли представление, которое находится на рассмотрении. Также в ведомстве сообщили, что жители домов защищают свои права в судебном порядке.

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Вайбер
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:  
[krsyababr@gmail.com](mailto:krsyababr@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @krs24\_link\_bot  
эл.почта: [krsyababr@gmail.com](mailto:krsyababr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

Прислать свою новость

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

Подробнее о размещении

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)