

Инсайд. Очередная коррупция Левченко

ФАС Иркутской области признала бывшего губернатора Сергея Левченко участником картельной схемы, в результате которой областной бюджет без торгов выкупил недвижимость у иркутского застройщика на сумму более 100 миллионов рублей при ее рыночной стоимости не более 70 млн.

Интересно, что в январе 2024 года апелляционный суд в Чите полностью подтвердил выводы ФАС и Арбитражного суда Иркутской области, где Сергей Левченко пытался оспорить выводы антимонопольного органа.

Если коротко, то Сергей Левченко лично согласовал покупку помещений у частного застройщика ООО "Сота-1" без проведения конкурентных торгов, что, по мнению ФАС, привело к нарушению



антимонопольного законодательства. Все участники и стороны этой сделки были признаны участниками картельного сговора. Если бы были проведены торги, то покупка желаемой недвижимости обошлась бы бюджету в полтора-два раза дешевле.

Суть дела: в начале 2017 года Минздрав региона озаботился проблемой нехватки помещений у ОГАУЗ "ИГДСП" (Иркутская городская детская стоматологическая поликлиника). Был проведен обзор рынка недвижимости, который показал, что приобрести помещения можно у нескольких компаний-застройщиков. Однако руководство ОГАУЗ "ИГДСП" при поддержке руководства Минздрава (на тот момент Олег Ярошенко) начали активно лоббировать покупку помещения на первом этаже строящегося жилого комплекса "Приморье" в Иркутске по улице Верхняя Набережная.

Уже в ноябре аффилированное с застройщиком ООО "СОТА-1" направило на имя губернатора Левченко письмо с предложением выкупить в государственную собственность нежилые помещения общей площадью 1250 кв.м. В материалах дела указано, что "данный вопрос согласован с Левченко С.Г. при проведении 06 сентября 2018 года рабочего совещания".

Интересно, что в региональном правительстве сопротивлялись желанию губернатора и главы Минздрава. В материалах дела говорится, что "на основании служебных записок Министерства имущественных отношений Иркутской области и Министерства финансов Иркутской области

установлено, что стоимость предлагаемых к покупке помещений завышена по сравнению со стоимостью ранее приобретенных объектов недвижимого имущества и стоимостью строительства объектов здравоохранения".

Правительство региона сигнализировало губернатору Левченко о том, что "стоимость объектов, площадью 1258,3 кв.м. по средней рыночной цене составит 75 млн рублей, что меньше на 47 млн рублей к предложенной ООО "СОТА-1" цене".

Однако это не остановило губернатора и главу Минздрава. Застройщик оценил объект недвижимости в 123 миллиона рублей. Стоит отметить, что в договоренности с ООО "Сота-1" входила не только сделка по недвижимости, но и ремонт и поставка оборудования для стоматологии. В итоге, сделка была разделена на несколько договоров - недвижимость была переоценена в 103 миллиона рублей, а остальные расходы ООО "Сота-1" были включены в другие контракты. Опять же, все было проведено как закупка у единственного поставщика, то есть без возможности участия других юридических лиц и без конкуренции.

Что говорят итоги судебных разбирательств, в которых иркутский экс-губернатор выступал истцом, оспаривая выводы ФАС? В первую очередь, что губернатор и Минздрав, при, казалось бы, благих намерениях, лоббировали очевидно невыгодную для бюджета сделку. Второе, Левченко в суде пытался доказать, что он не участвовал в картельном сговоре, но суд эти доводы отверг, сославшись на изъятую ФАС переписку, где фигурировал Левченко и его подписи на документах.

Интересно, что в 2022 году материалы проверки ФАС были направлены в региональное отделение ФСБ, а решение ФАС, установившее картельный сговор, прошло две судебные инстанции... И возникает главный вопрос: есть ли в действиях бывшего руководства Иркутской области признаки уголовного преступления?

Автор: Ярослава Грин © Babr24.com Источник: <https://t.me/lrkpolicy>
ПОЛИТИКА, ОБЩЕСТВО, СКАНДАЛЫ, ИРКУТСК 👁 29877 27.02.2024, 14:40 📄 268
URL: <https://babr24.com/?IDE=256958> Bytes: 3955 / 3787 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Ярослава Грин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)