

Новоиспеченный долгострой. Реконструкция театра кукол «Ульгэр» затягивается

Реконструкцию театра кукол «Ульгэр» в Улан-Удэ продлили до конца 2024 года. Изначально строительство планировалось к завершению 30 ноября 2023 года, но управление капитального строительства предоставило отстающему подрядчику перенос на 2024 год.

Подрядчик «Бурятпроектреставрация» (ОГРН 1140327014387) должен был завершить строительство в марте 2024-го, но теперь сроки передвинулись на ноябрь. По данным управления капитального строительства правительства Бурятии, сейчас объект готов только на 35%. Подрядчик занят «вживлением колонн в стены», устройством внутренних инженерных сетей, электромонтажом и так далее.



В УКС также рассказали, что недавно специалисты обнаружили скрытые недочеты в объекте. Чтобы их убрать, пришлось скорректировать рабочий процесс и переделать изначальный проект. Напомним, реконструкция здания театра ведется с 2022 года. Реставрация обходится казне более чем в 900 миллионов рублей. Обновленный театр должен состоять из девяти блоков: пять восстанавливают, а четыре строят с нуля. После рабочие выполняют внутреннюю отделку помещений и оформление фасадов.

Еще летом 2023 года УКС сообщало о готовности здания на 90%, новость тогда разлетелась по всем местным СМИ. И только в январе 2024 года управление решилось опровергнуть информацию о степени готовности объекта, якобы речь шла о том, что на 90% готов только конструктив здания: стены, перегородки и перекрытия. То есть на объекте смонтированы несущие элементы, но сама реконструкция не завершена даже наполовину.



Отметим, что «Бурятпроектреставрация» в 2023 году сильно испортила себе репутацию. Компания активно работала в Чите: строила дома для переселенцев из ветхого жилья и также реконструировала местный театра кукол. В ноябре ее оштрафовали на четыре миллиона рублей за невыполнение контракта на строительство дома для переселенцев, которое должно было завершиться в октябре. Контракт на строительство читинского театра кукол расторгли в одностороннем порядке из-за срыва сроков. Его стоимость составляла 673 миллиона рублей, а сам проект был проще улан-удэнского.

Тогда же в ноябре следком раскрыл сумму взяток от бывшего директора «Бурятпроектреставрации» Владимира Батуева, которые он вручал руководству службы заказчика Забайкальского края для получения контрактов. Таким образом был получен контракт и на строительство театра кукол в Чите. Сомневаемся, что и в Бурятии Батуев получал контракты просто «за красивые глаза». В итоге бизнесмен получил пять лет колонии строгого режима и штраф 55 миллионов рублей.



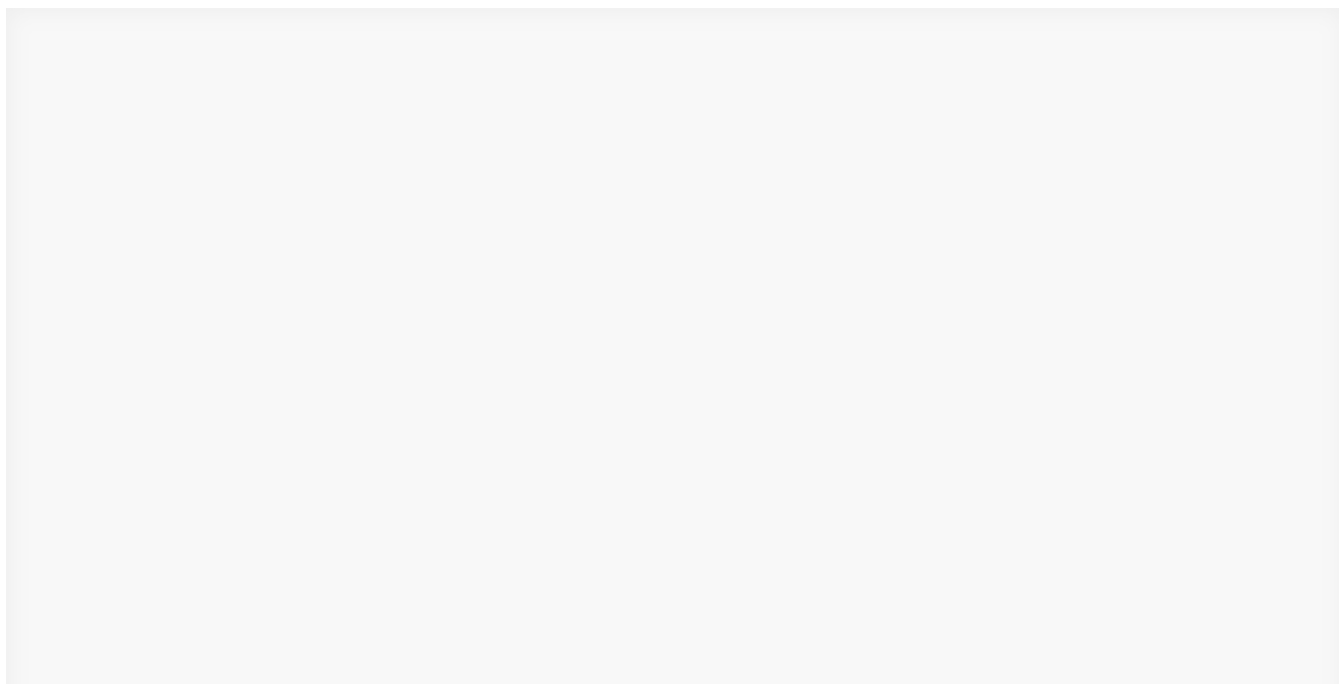
Справа: Владимир
Батуев

Сейчас строительной организацией руководит Жамсаран Батуев.

Пока в Бурятии замешанным в преступлениях подрядчикам постоянно дают новые шансы, в соседнем регионе промедление на месяц уже жестко наказывается.

Бабр писал еще в ноябре, что нынешнее состояние здания театра «Ульгэр» очень далеко от готовности. Уже тогда стало известно, что окончание строительства перенесут ближе к декабрю 2024 года. Есть все основания полагать, что здание будет сдано с существенными дефектами даже с переносом на год.

Достаточно сравнить, как здание выглядело в июле и в ноябре 2023 года.



Июль
2023



Ноябрь 2023

Отметим, что основной виновник провала — уже бывший зампред по инфраструктуре правительства Бурятии Евгений Луковников, который вместо контролирования главного культурного проекта весь 2023 год занимался самопиаром.



Евгений Луковников

Также улан-удэнцы до сих пор не ездят по новому, третьему мосту через Уду, который должен был функционировать уже в 2023 году. Луковников, курирующий оба проекта, совсем не справился с ситуацией и поспешил покинуть кресло зампреда в новом году.

Бабр продолжит внимательно следить за развитием событий.

Фото: минстрой Бурятии

Автор: Виктор Кулагин © Babr24.com

ПОЛИТИКА, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, НЕДВИЖИМОСТЬ, БУРЯТИЯ, ЗАБАЙКАЛЬЕ

👁 52506

23.01.2024, 19:56

👍 363

URL: <https://babr24.com/?IDE=255697> Bytes: 4799 / 3751 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:

bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Виктор
Кулагин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)