

Банк ВТБ выставил на продажу ТЦ «Галерея Енисей» за 750 миллионов

В Красноярске выставлен на продажу торговый центр «Галерея Енисей» за 750 миллионов рублей. Об этом сообщается на сайте «Авито», где размещено объявление от банка ВТБ, являющегося собственником основной части комплекса.

На продажу выставили 36,3 тысячи квадратных метров торговых площадей. Общая площадь комплекса – 42 тысячи квадратных метров. Кроме того, комплекс имеет еще 7000 квадратных метров на эксплуатируемой кровле. Более 50% площадей сдано в аренду различным организациям, среди которых кинотеатр «Синема парк», детский технопарк «Кванториум», студия танцев и фитнес-зал.

Торговый центр «Галерея Енисей» расположен на набережной Енисея на улице Дубровинского. Его строительство началось в 2004 году и затянулось почти на десять лет из-за конфликта между застройщиком — красноярской компанией «Архстиль» и инвестором — московской компанией «Синема-парк». Первую очередь комплекса с кинотеатром сдали в эксплуатацию только в 2015 году. В последующие годы комплекс перешел в собственность банков, которые пытались его продать. В 2020 году цена комплекса составляла 1,6 миллиарда рублей, а в 2022 году — 900 миллионов рублей.

Продам торговое помещение, 36279.1 м²

750 000 000 ₽

20 673 ₽ за м²

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



Показать телефон
8 958 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм

- Джем

- ВКонтакте

- Вайбер
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krsyur.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @krs24_link_bot
эл.почта: krsyur.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)