

История с мостом приостановлена. Несколько десятков лет впустую?

«ВИС» подложила очередную пакость своему любимому Новосибирску. Исход строительства четвёртого моста был очевидным. Все прекрасно понимали, что компания, которая уже не раз подводила, сделает это снова. Срыв сдачи сроков строительства четвёртого моста был ожидаем, но что его запуск отложат на неустановленный срок — такого никто не ожидал. Подробнее об истории длиной в несколько лет решил рассказать Бабр.

Четвёртый мост через Обь в Новосибирске уже давно вызывает вопросы. Эпопея с его строительством тянется ещё с декабря 2017 года, именно тогда было заключено концессионное соглашение с инвестором «Сибирской концессионной компании», главой группы «ВИС» (ОГРН 5167746444674) Игорем Снегуровым. Ещё в 2016 году депутаты открыто признавали то, что строительство данного моста — афера века, которая загонит область в многолетние долги.



Экономическая модель на 20 лет

На 2017 год стоимость строительства четвёртого моста и всех дополнительных расходов на него составляла 40,9 миллиарда рублей. Но правда в том, что расчёты на мостовой переход, развязки и строительство двух тоннелей были сделаны ещё в 2015 году. И поэтому уже в 2017 году стоимость с учётом инфляции уже

возросла на 10%, то есть с 32 миллиардов до 35 миллиардов рублей.

Но к последней цифре после ещё добавили проектирование, банковское обслуживание, экспертизу и так далее, таким образом, сумма достигла 40,9 миллиарда рублей. Изначально экономическая модель концессионного соглашения была рассчитана на 20 лет. Ну, к этому, естественно, прибавляем пять лет на строительство самого объекта. На обслуживание объекта за 20 лет планировалось потратить порядка шести миллиардов рублей.

И даже неудивительно то, что концессионер заинтересовался данным объектом. Власти гарантировали концессионеру доход в 91 миллиард рублей, причём данная цифра была даже прописана в официальных документах. Позже каким-то чудесным образом цифра снизилась до 52 миллиардов рублей, а затем до 48 миллиардов. Появляются сомнения в том, что организация спокойно приняла факт столь резкого снижения дохода. Да и как так резко и кардинально могли измениться цифры, если первоначальная сумма уже была прописана в документах?



Начало работ

Строительные работы на мосту были начаты в 2018 году. В 2022 году стоимость объекта уже рассчитывалась в 44,7 миллиарда рублей. Увеличение стоимости никого не удивило, так как материалы со временем заметно подорожали. Но вот то, что уже на тот момент строительство четвёртого моста шло с отставанием на более чем 20%, заставляло переживать многих.

Таким образом, на момент декабря 2022 года строительство объекта должно было быть готово на 78,7%, а в реальности было готово на 55,4%. Но «ВИС», как всегда, была не согласна с официальными данными и утверждала, что процент готовности равен 60. Примечательно то, что концом срока сдачи объекта значился декабрь 2023 года. И, соответственно, начало 2024 года — момент запуска уже самого движения.

Наши дни...

«Техническая готовность мостового перехода сегодня оценивается в 90%. Полностью завершены работы по монтажу и установке на опорные части металлических и сталежелезобетонных пролетных строений, практически завершена установка блоков парапетного ограждения, продолжается устройство дорожной одежды», — утверждает «ВИС».

Дело в том, что в сентябре 2023 года группа «ВИС» заявила, что строительство четвёртого моста завершено на 90%, но в реальности цифры едва доходили до 69%. Зачем было врать — непонятно. Вполне очевидным было то, что реальный процент готовности станет очень быстро известен.



«Крайний срок окончания строительства — не позднее декабря 2023 года. Фактическое финансирование мостового перехода на август 2023 года составило 39 миллиардов 801 миллион рублей или 89%. Техническая готовность, к сожалению, отстает, и на этот же период составляла 66,72%», — заметила Контрольно-счётная палата Новосибирской области.

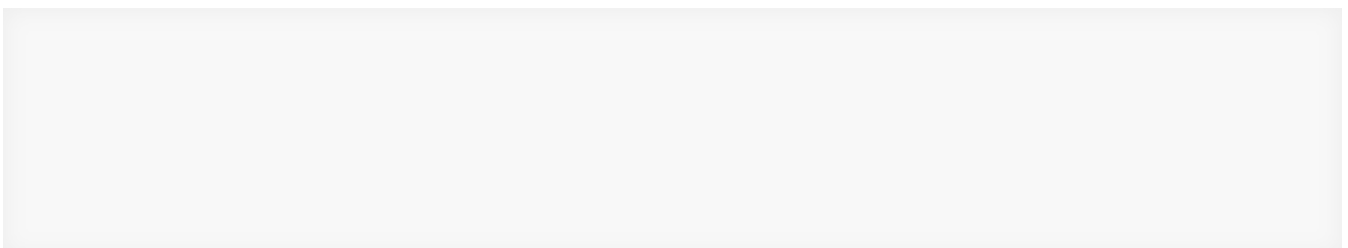
В результате всех этих весьма долгих скитаний ГК «ВИС» объявила о том, что сдача четвёртого моста переносится на 2024 год. Проект полностью профинансирован, его должны были сдать в декабре 2023 года, но техническая готовность моста сегодня слишком далека от 100%. При этом сейчас даже речь не об этом. В конечном итоге компания вообще заявила о том, что строительство моста приостанавливается из-за нарушений со стороны заказчика.

Кто виновен?

Срок сдачи действительно перенесли на 2024 год, вот только строительство в данный момент вообще приостановили. Компания «ВИС» утверждает, что со стороны заказчика имеется очень много нарушений, и пока их не устранят, работу она продолжать не будет. Заказчиком по концессионному соглашению выступает правительство Новосибирской области в лице Министерства транспорта и дорожного хозяйства региона.

Компания называет следующие нарушения: срыв сроков проведения работ по переустройству коллектора бытовой канализации в зоне строительства, ошибки в проектной документации, необеспечение мероприятия по подключению к городской ливневой канализации, непредоставление водного объекта для сброса сточных вод при эксплуатации моста.

Заместитель председателя комитета Законодательного собрания по транспортной, промышленной и информационной политике Сергей Титков в ответ на это лишь вздохнул и сказал, что «откладывается пуск этого объекта». Серьёзно? Всем всё равно? Просто спокойно заморозили по факту объект? А может, тогда этот мост и вовсе не нужен?



Да

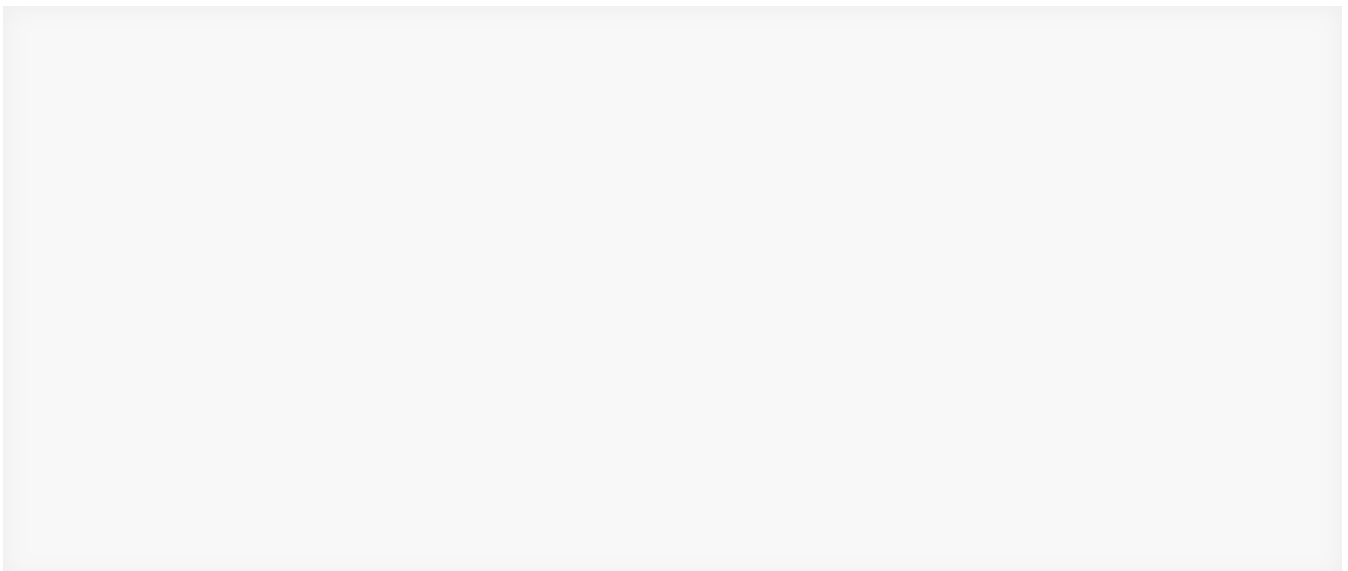


начнутся суды...

Минтранс Новосибирской области не согласен с претензиями «ВИС». Вообще, если в это углубляться, то спор происходит конкретно между ООО «Сибирская концессионная компания» (ОГРН 1165476137573; входит в состав субхолдинга группы «ВИС» по управлению транспортными концессиями) и правительством Новосибирской области в лице Министерства транспорта и дорожного хозяйства региона.

В результате «ВИС» не продолжает работу, потому что правительство якобы не выполняет свои обязательства, а вторые, в свою очередь, строчат судебные иски на первых. При этом правительство утверждает, что финансирование и все обязательства регион выполняет своевременно и в полном объёме. Регион утверждает, что «ВИС» не подтвердила необходимость дополнительных расходов, а также наличие прямой причинно-следственной связи между заявленными нарушениями и невозможностью завершить строительство.

При этом тут не всё так однозначно, ведь компания десять месяцев вела переговоры с региональным Минтрансом о разрешении проблемы и тратила собственные средства. Так как на достаточно большую часть финансирования из федерального бюджета концедентом установлен запрет на использование для возведения четвертого моста. То есть деньги есть, а трогать их нельзя? Бред какой-то.



В



любом случае итог один — строительство приостановлено. Новосибирск на сегодняшний день постоянно стоит в пробках, а четвёртый мост смог бы значительно повлиять на данную ситуацию. Концессионер открыто манипулирует, не выполняет обязательства, затягивает сроки, тем самым увеличивая стоимость четвёртого моста.

«А происходит то, что министерство транспорта поменяло логику своих действий, оно стало реально спрашивать соблюдения документации, стало выполнять функции заказчика так, как положено. А действия концессионера — это пример политического давления на региональные власти», — рассказал депутат горсовета Новосибирска Александр Бурмистров в интервью Сибкрай.

Фото: babr24.com, ksonline.ru, echospb.ru, baamboozle.com, triptonkosti.ru

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТРАНСПОРТ, ПОЛИТИКА, НОВОСИБИРСК
👁 39461 22.11.2023, 23:59 🔄 407

URL: <https://babr24.com/?IDE=253654> Bytes: 8161 / 7464 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:
nsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Адриан Орлов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)