Babr24.com

Автор: Михаил Бломберг © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, РЕЛИГИЯ, ИРКУТСК 317587
21.11.2023, 11:17

Храм преткновения: фиаско мэра Болотова и депутата Магидсона

История с храмом в иркутском микрорайоне Приморский прошла все стадии развития любого проекта — комедия, трагедия, фарс — и стала наглядным примером вопиющей управленческой некомпетентности администрации мэра **Руслана Болотова**.

История вопроса

Изначально, еще в 2016 году, при мэре **Дмитрии Бердникове**, вопрос переноса храма был инициирован так называемой «православной общественностью» в лице настоятеля храма Александра Невского на улице Якоби протоиерея **Марка Косолапова** и депутата Думы города Иркутска и попутно главного радетеля за иркутскую духовность **Михаила Корнева-Магидсона**. Их давно не устраивает маленький деревянный храм на набережной Якоби-бич (в недавнем прошлом клуб), и они мечтают возвести огромное каменное строение в парковой зоне микрорайона Приморский.

Напомним, храм Александра Невского создавался при активном участии весьма специфических личностей — переквалифицировавшегося из филологов в актеры **Михаила Корнева-Магидсона**, который является сейчас депутатом городской думы, ярого русского националиста **Александра Турика**, маргинала **Владимира Иовлева** и журналиста-диссидента **Александра Панова**.

Вся четверка, издававшая черносотенную газету **«Русский Восток»** и только чудом не попавшая в свое время под статьи об экстремизме и разжигании межнациональной розни, давно считает микрорайон Приморский своей исконной территорией, в центре которой находится Театр русский драмы, пропагандирующий имперские и ультраправославные идеи.

Газета основана в 1907 году во Владивостоке
Возобновлена в 1992 году в Иркутске

За дело правое, за честь, за Русь Святую!

РУССКІЙ ВОСТОКЪ

Всероссийская газета национально-патриотического движения

N 4 (63), февраль 1995 г. цена свободная

Национал-патриоты и Армия

едины!

Православный календарь

Наши памятные даты

Февраль

Владимир Осипов

Глава Союза "Христианское Возрождение", заместитель председателя Всероссийского Национального Правого Центра

В гостях у Гитлера

При этом ни у Косолапова, ни тем более у Корнева-Магидсона денег на такое мероприятие нет, и дальше мечтаний вопрос о строительстве нового храма не заходил. Безусловно, если бы духовность местного населения действительно зашкаливала так, как об этом рассказывают оба православных деятеля, то можно было бы построить новый храм по той же методике, по какой это делалось в благословенной императорской России — то есть собрать деньги с верующих. Однако население почему-то не спешит скидываться. Может, с духовностью что-то не то?

Корнев Михаил, Иркутск, митинг в честь годовщины присоединения Крыма к России, 18 марта 2016 года., фотограф: Кирилл Шипицин © Проект "Лица Сибири"

Поэтому Косолапов и Корнев-Магидсон пошли по более сложному и хитрому пути. Дело в том, что прибрежная зона Иркутского водохранилища, где сейчас расположен старый храм Александра Невского — лакомый кусок для застройщиков. Возвести там десяток высоток — это то, о чем мечтают практически все иркутские строительные олигархи, от почти обанкротившегося **Алексея Распутина** до откровенно заевшихся **Виктора Ильичева** и **Владимира Чеботарева**.

Косолапов Марк, Иркутск, Якоби-бич, Крещение, 19 января 2018 года., фотограф: Кирилл Шипицин © Проект "Лица Сибири"

Наш православный дуэт предложил застройщикам неправославную сделку: те строят новый храм за свои деньги, а им за это отдают место, где расположен старый храм. Место хорошее, намоленное, дома получатся крепкие. Проверено веками.

Правда, чем закончились переговоры — мы расскажем в конце статьи. Дело было за малым — за разрешением со стороны Думы и мэрии. Ну и такая мелочь, как мнение местных жителей.

Честно скажем, авторитет депутата Корнева-Магидсона у местных жителей — ниже плинтуса, поэтому он с этими вопросами к населению даже не рискнул выходить. В соответствии с законом, кстати, были проведены общественные слушания. В которых, как потом оказалось, участвовали поголовно актеры **Театра народной драмы**, которым руководит тот самый депутат**Корнев-Магидсон**. Постановка была сделана по всем законам Станиславского, и все нужные документы общественных слушаний подписаны как надо.

А Марк Косолапов пообщался с вышестоящим начальством и категорически заявил: местное население не против. Правда, позднее выяснилось, что гражданин соврамши, но ведь известно, что не согрешишь — не покаешься. Как оказалось, население-то как раз очень даже против.

Храм вместо парка

Мэрия сначала не подумала и разрешение дала. И даже под это разрешение начали вырубать деревья в парке. На что местное население, сплошь дети и внуки строителей ГЭС, сильно удивилось и заявило, что оно категорически против храма вместо парка.

При чем здесь строительство ГЭС? При том, что зеленая зона в Приморском изначально и проектировалась как парк — еще при строительстве ГЭС. И сейчас это — единственная (!) зеленая зона на весь микрорайон.

На место митингов примчался мэр **Дмитрий Бердников**, оперативно разобрался в ситуации и с присущей ему категоричностью заявил, что храму вместо парка не бывать. Казалось бы, вопрос был решен.

Однако в 2020 году в кресло мэра сел бывший председатель правительства Иркутской области **Руслан Болотов** родом из Шелехова, которому, судя по всем, что парк, что храм, что другие иркутские пертурбации — всё едино. И катавасия завертелась снова.

На свет божий были вытащены все старые аргументы о том, что всё местное население поголовно хочет новую церковь, что никакого парка в Приморском нет, а есть заброшенный пустырь, и что мэрия вместе с церковью желает населению только хорошего. Протоиерей Марк сообщил по секрету, что ему приходило **12 591** письмо с просьбой построить церковь. Ни одного письма, кстати, никто не видел, а названное число вряд ли соответствует всему числу активных прихожан РПЦ даже во всем Иркутске.

При этом мэрия старательно игнорировала тот факт, что население лишается единой зеленой зоны размером с целый квартал, так как в проекте храма предусмотрена огромная прилегающая территория и автопарковки для прихожан.

Сколько церквей нужно Иркутску?

Единственный адекватный аргумент в этой дискуссии — это отсутствие храмов на всем протяжении от «Чайки» и до конца города в восточном направлении. Однако никто не мешает, во-первых, восстановить утраченную в 1960-е годы **церковь Николая Чудотворца в Кузьмихе**, на месте которой размещается автомастерская, а во-вторых, построить каменный храм именно на том месте, где сейчас находится старая деревянная церковь Александра Невского.

Правда, в обоих случаях становится невозможной комбинация с застройщиками. А строить храм на свои средства не хочет ни РПЦ, ни мэрия, ни правительство региона. К слову о духовности, ага.

Ну а местное население снова выступило против строительства храма. И даже объяснило, почему.

Во-первых, внешний вид. Церковь на 600 прихожан — это довольно большое здание. Во-вторых, пятиглавый храм-памятник высотой 54 метра (примерно **18 этажей**). Во-вторых, масса сопутствующих религиозному объекту зданий: классы воскресной школы, библиотека, музей, экспозиционные залы, кельи для гостей, квартира для настоятеля... Этот комплекс займёт весь участок, несмотря на заверения настоятеля действующего храма Александра Невского отца Марка Косолапова о том, что вокруг новой церкви будет разбит сквер.

Во-вторых, это парковка для автомобильного транспорта, которую планируют разместить по соседству с храмовым комплексом. Учитывая то количество горожан, которое ежегодно в Крещение приезжают на залив Якоби, где обустраивается иордань, людей можно понять. Раньше машины занимали только улицу Якоби. После возведения новой церкви они будут везде: на Захарова, Безбокова, во дворах домов, у школы, на Якоби и Мухиной...

Автор: Кирилл Шипицин
Фото из альбома "**Иркутск. Крещение-2018.**" © Фотобанк "RuBabr"

При этом протоиерей Марк обещает, что прицерковная территория, которую всячески облагородят, будет

предоставлена в распоряжение горожан, желающих гулять в парке. Но это — всего лишь обещания. Известно, что все территории храмов в нерабочее время банально закрываются на замок.

Как бы мэр и как бы депутат

В августе 2021 года православный дуэт Косолапов-Магидсон в голос заявил, что проект готов, прошел экспертизу, а **деньги на строительство собраны**. Казалось бы, вопреки мнению местного населения, стройка вот-вот начнется.

А ровно через 20 дней в дело с элегантностью слоненка в посудной лавке влез как бы депутат**Антон Романов**. Он вдруг вспомнил, что он как бы коммунист, а главное — именно ему принадлежит злополучный треугольник на пересечении улиц Мухиной и Захарова, который мешает всему городу. То есть он вроде как в теме.

> «Жители указывают, что в абсолютном большинстве всегда были категорически против строительства каких-либо сооружений и уничтожения зелёного сквера в своём районе — месте зеленых насаждений и прогулочной зоны отдыха детей и взрослых. Однако их мнения по вопросу сохранения сквера никто не учитывает. Избиратели в подавляющем большинстве выступают за сохранение существующей зелёной зоны, полагая, что возведение храма возможно осуществить без уничтожения зелёных насаждений, на другой территории», — заявил Романов. Отметим, что правильно заявил.

Правда, как бы мэр Болотов как бы депутату Романову просто не ответил. Вместо этого как бы ответил председатель комитета по градостроительной политике администрации Иркутска **Евгений Харитонов**, который от мнения депутата просто отмахнулся.

Сделаем небольшое техническое отступление.

В целом редакция Бабра — на стороне местного населения и против возведения гигантского храма вместо парка. Но есть несколько «но».

Всем плевать?

В рекреационной зоне пляжа Якоби построен уродливый ресторанный комплекс. Ради него вырублены полувековые тополя. Сколько человек протестовало против его возведения? Ноль.

Вся улица Багратиона застроена высотными домами, воткнутыми впритык к уже имевшимся домам. Наглая и беззастенчивая точечная застройка, разрешение на которую подписывал и продолжает подписывать мэр Иркутска. Сколько человек выразили протест? Ноль.

Летом 2023 года администрация Болотова сделала новую развязку на Мухиной-Захарова. Сделала настолько по-уродски, что пробки только увеличились, а в одном месте автобусы в принципе не могут повернуть. Сколько человек высказались против? Ноль.

Почему? Потому что это Иркутск. Город, так сказать, столичный. В котором всем на всё плевать.

Почему не плевать на храм? Вот тут вопрос тонкий. Есть права верующих, есть права атеистов. Сейчас всё ориентировано на права верующих Права атеистов игнорируются. Верующие хотят церковь, атеисты хотят парк. Можно ли решить этот вопрос силой или обманом? Можно. Но не нужно, потому что это ведет к далеко идущим последствиям, а главное — подрывает веру во власть.

Впрочем, если смотреть еще более глобально, то зона залива Якоби — потенциальная точка роста как в туристическом плане, так и в рекреационном. Это по факту единственный в Иркутске городской пляж, близкая к жилой застройке лесная зона, большое пространство для любых фантазий архитекторов.

Сейчас эта территория осваивается хаотично и скорее в стиле 90-х: примитивные киоски, рестораны, рассчитанные на разгульные компании, наспех построенные убогие здания. Концепция развития этого участка территории отсутствует в принципе — а ведь именно здесь можно было бы создать и нормальный пляж (а не то, что сейчас называется Якоби-бич, с бутылками и остатками еды под кустами), и нормальный бульвар, и прекрасную зону кафе, ресторанов, гостиниц, магазинов для туристов.

Причем для этого даже не нужны бюджетные деньги: владельцы заведений и магазинов заплатят за все сами. Нужна идея и концепция. Ни того, ни другого у мэрии Иркутска нет. Ни желания, ни инициативы, ни вообще мыслей. Есть лишь беспомощность перед напором православного дуэта Косолапова-Магидсона.

А где губернатор?

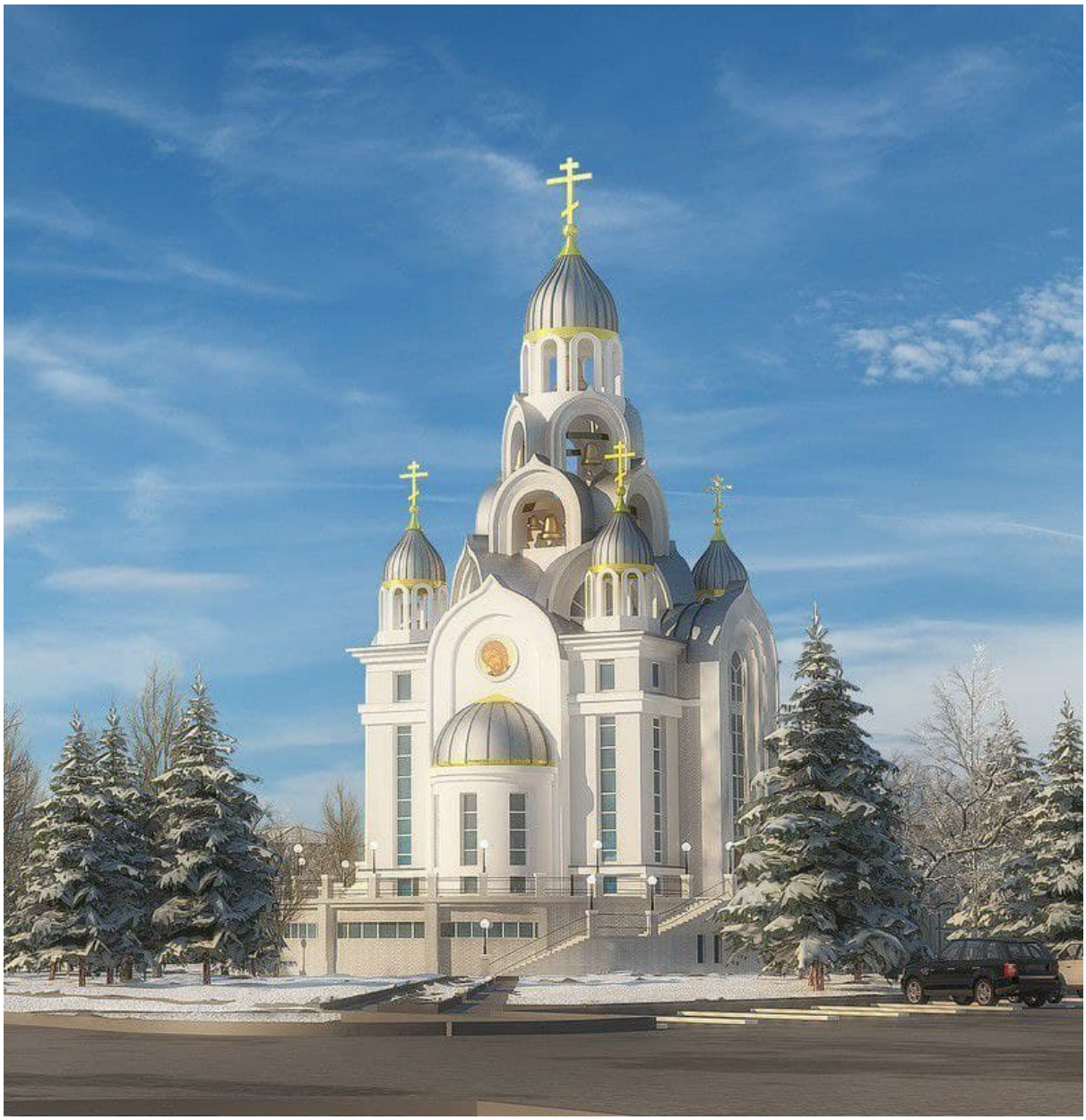
В октябре 2021 года в ситуацию вмешался губернатор **Игорь Кобзев**. Его представитель, замгубернатора Иркутской области **Андрей Бунёв** (экс-глава СУ СКР по Иркутской области), заявил, что будет решать проблему так, чтобы все были довольны.

И тут началось новое противостояние. Сам как бы мэр Руслан Болотов на совещание по важнейшему вопросу жизни города прибыть не пожелал, вместо него приехал первый заместитель **Андрей Южаков**. Который неожиданно предложил от имени мэрии поискать другое место под храм.

Однако дуэт Косолапов-Магидсон в голос заявил, что другое место им не нужно. А нужно именно это. Тут следует вспомнить о той самой договоренности с застройщиками, о которой мы рассказывали в начале статьи.

В апреле 2022 года дуэт Косолапов-Магидсон известил общественность о том, что они пошли на попятную. Но не в плане отказа от храма, а в плане его масштабов.

Проект новой церкви будет скорректирован в сторону уменьшения высоты, а на прилегающей территории построят, в том числе, спортивные площадки. Кроме того, новую церковь не будут обносить забором, а территорию вокруг благоустроят.



Про второе обещание, конечно, приемлемо старое церковное выражение «pia fraus». Чего стоят обещания святых отцов, все прекрасно знают на примере исторического здания детского сада, который иркутская епархия РПЦ отжала ради расширения территории **Харлампиевского храма** (заодно незаконно присвоив и часть тротуара), под клятвенные заверения о его будущей реставрации.

Реставрация вылилась в заделку крыши листами дешевой жести, а само здание, которое когда-то было украшением города, стремительно разваливается. Думается, и в случае с храмом в Приморском через пару-тройку лет про обещание не строить забор просто забудут, и забор будет сделан.

Не храм, а разводка?

Итак, с момента последней активности вокруг храма прошло **полтора года**. Напомним, по словам Косолапова и Корнева-Магидсона, проект готов, деньги собраны, все согласования закончены. На месте будущего храма так и стоит кривой забор, за которыми ведут разгульную жизнь местные коты и бомжи. А где же храм?

Нам рассказали люди из окружения Михаила Корнева-Магидсона на условиях абсолютной анонимности, что на самом деле произошло. Мэра Болотова развели, как девочку.

Никаких денег ни у Косолапова, ни у Магидсона не было и нет. Переговоры с застройщиками, действительно, были. Но закончились они тем, что застройщики повертели пальцем у виска и сказали — мы согласны, но нет. Давайте поделим стоимость строительства храма хотя бы пополам. Ищите деньги.

Повторим — денег у православных активистов нет. Поэтому они сыграли в игру, которая у игроков в покер называется словом «блеф». Они убедили всех в том, что у них всё на мази. Что деньги собраны. Что достаточно разрешения мэрии, и всё заработает.

А вот когда все повелись на этот блеф, и подписали все документы, то они побежали искать деньги, размахивая проектом и разрешением с подписью мэра. И вот тут произошло фиаско.

Потому что денег им никто не дает. И, учитывая мировые политические реалии, скорее всего не даст. К тому же, с учетом текущей инфляции и раздувающегося ипотечного пузыря, напрямую связанного со стоимостью строительства, смета храма уже не соответствует реальности. То есть денег надо сильно больше. И их тоже никто не дает.

В текущей ситуации лучшее, на что могли бы оказаться способны власти — это отменить строительство храма, и сделать на месте заброшенного парка новую отличную зону отдыха. Пока что власти сделали с краю зеленой зоны только игровую площадку. Ну и на том спасибо, конечно. Правда, как говорят, именно здесь по Генплану предполагается новая развязка... Но это — совсем другая история.

Автор: Михаил Бломберг © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, РЕЛИГИЯ, ИРКУТСК 317587
21.11.2023, 11:17
URL: https://babr24.com/?IDE=253580 Bytes: 17039 / 15032 Версия для печати Скачать PDF
Поделиться в соцсетях:

ВКонтакте Одноклассники Telegram WhatsApp Viber Почта

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:
- *Телеграм*
- *Джем*
- *ВКонтакте*
- *Одноклассники*

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Михаил Бломберг**.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

Правила перепечаток

Соглашение о франчайзинге

Что такое Бабр24

Вакансии

Статистика сайта

Архив

Календарь

Зеркала сайта