

Экс-глава Искитимского района признан виновным в незаконной продаже острова Огуречный

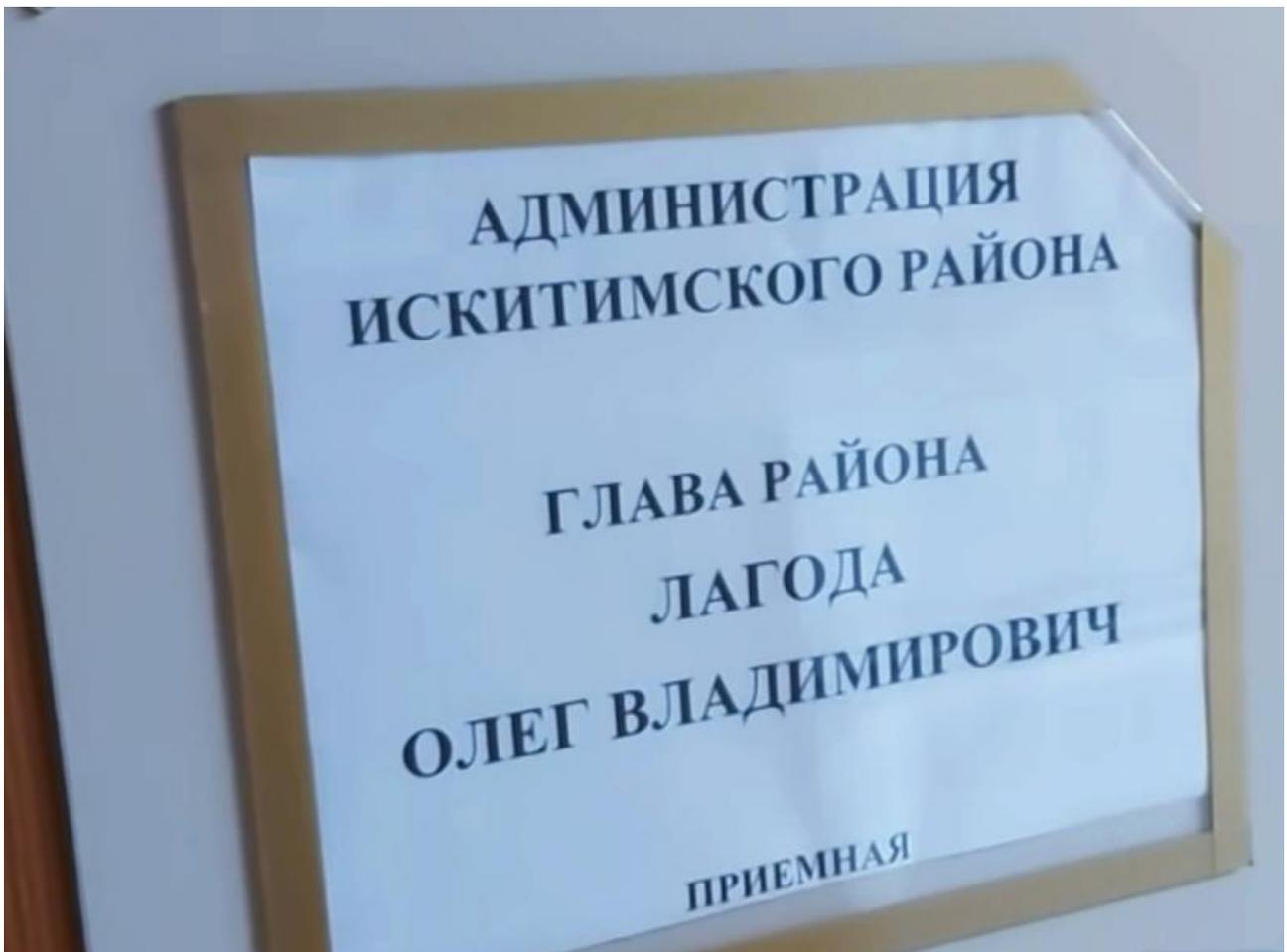
Экс-глава Искитимского района Новосибирской области Олег Лагода 13 октября 2023 года заслушал свой приговор. Дело завели по причине незаконной продажи острова Огуречный в Бердском заливе, ущерб, причинённый государственному бюджету, составил более 60 миллионов рублей. Суд назначил экс-главе штраф 110 тысяч рублей, но даже его экс-глава района платить не будет.



5 июня 2013 года Олег Лагода на незаконных основаниях продал остров Огуречный дачному сообществу «ФМК» (ОГРН 1135476046023) под застройку. Несмотря на то что сам остров вовсе не предназначен для продажи, а тем более для застройки, экс-глава района всё же заключил сделку о продаже острова. Однако изюминка заключается в том, что сумма, за которую ДНТ «ФМК» получили право распоряжаться островом, была в шесть раз меньше рыночной стоимости (остров был продан за 10 миллионов рублей). А площадь острова-то немаленькая: 17 гектаров.

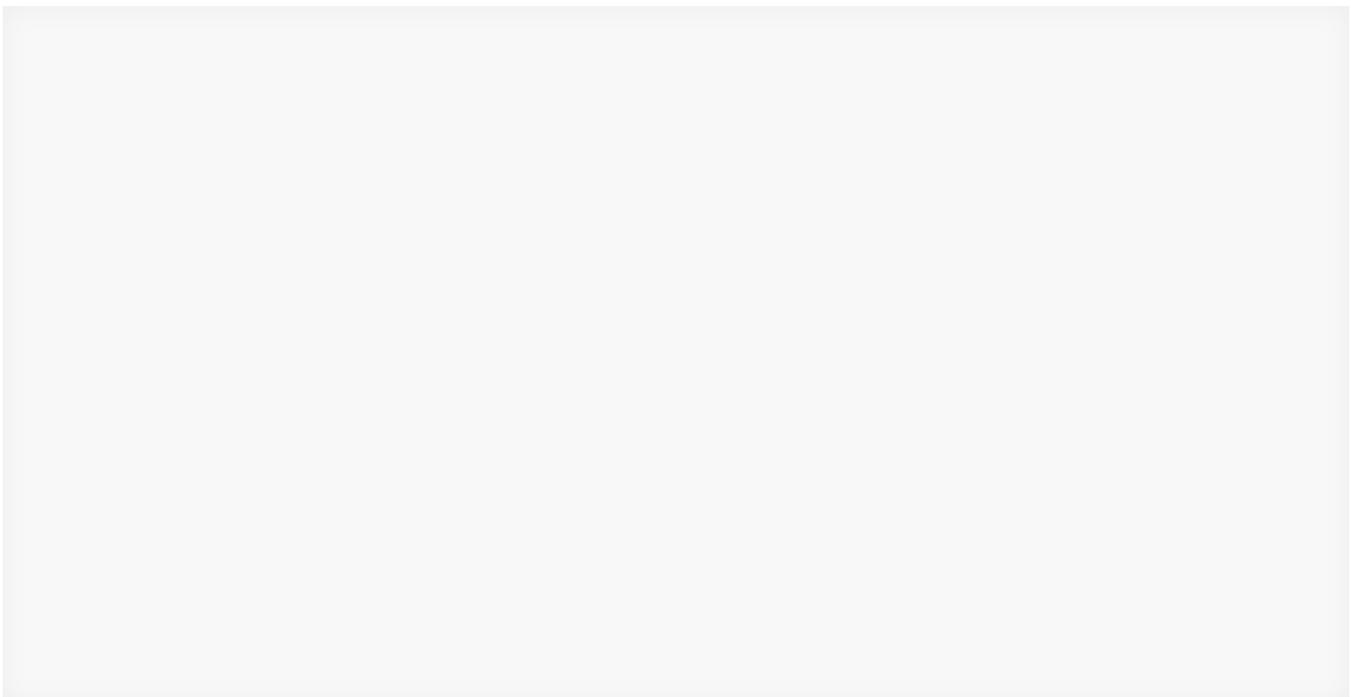
Олег Лагода также прекрасно знал, что остров находится в зоне рекреации, то есть является участком общего пользования, предназначен для отдыха и пребывания всех, кто пожелает. Однако он всё же превысил свои полномочия и распорядился объектом, который по факту ему не принадлежал. Получается, что помимо незаконной сделки он также нарушил права местных жителей на свободное посещение острова.

Ещё один интересный факт. Собственники из ДНТ «ФМК» заранее покупали себе участки на острове по сниженной цене. Конечно, кто бы не мечтал о дорогом коттедже на острове с прекрасными видами, да ещё и по такой выгодной цене.

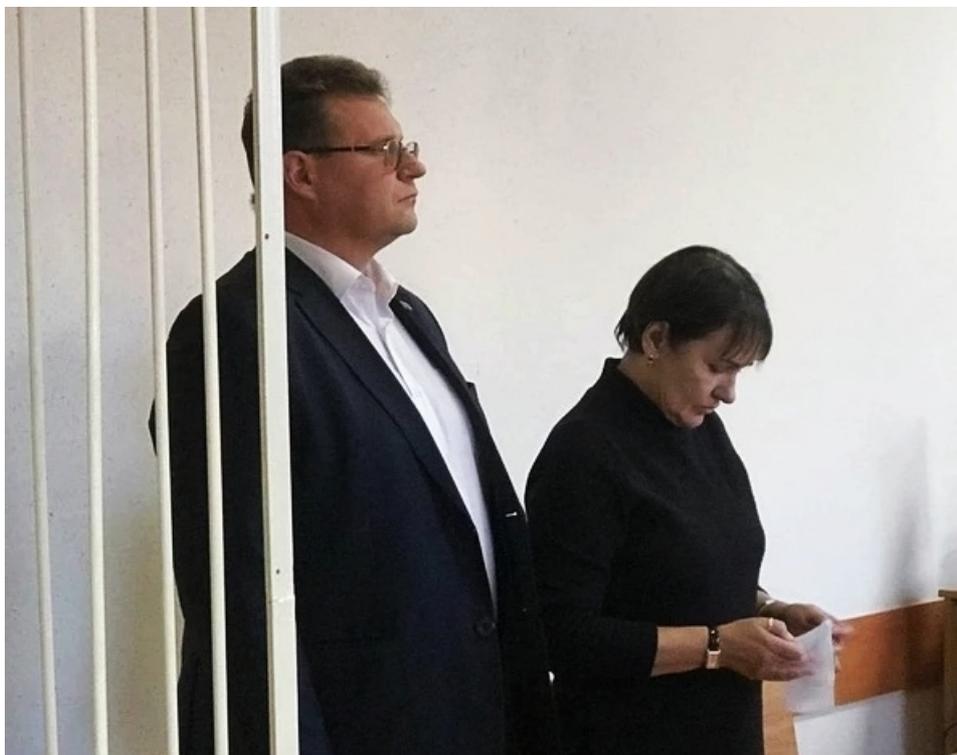


Бабр писал о том, что дачное сообщество «ФМК» после приобретения острова за 10 миллионов рублей приступило к строительству коттеджного посёлка. План был грандиозным, однако в 2020 году провалился, поэтому строительство пришлось прекратить. Суд постановил, что сделка «ФМК» с районной администрацией аннулирована, а сам остров бывшие собственники должны вернуть в федеральную собственность. С 2020 года прокуратура старается добиться разрешения на снос коттеджей на острове.

Олега Лагоду судили по части 1 статьи 293 УК РФ (халатность). Виновным в причинении ущерба государственному бюджету его, конечно, признали, однако наказания не последовало. А всё потому, что срок уголовного преследования истёк, поэтому виновника освободили от уголовной ответственности, хотя по закону он обязан был выплатить штраф 110 тысяч рублей. Сам Лагода свою вину в суде отрицал. Приговор пока не вступил в законную силу.



Напомним, что на острове Огуречный помимо участков, закреплённых за дачниками из ФМК, располагается дом одного из богатеньких Новосибирских чиновников. Знаменитый единоросс, депутат горсовета Новосибирска Кирилл Покровский тоже приобрёл лакомый кусочек по выгодной цене. Пока остров не передали обратно в собственность государства, даже когда снесли дамбу, Кирилл Покровский мог свободно приезжать отдохнуть в свой элитный коттедж с прекрасным видом на Бердский залив. На его дачном участке располагался пирс, а во владениях находился дорогой гидроцикл.



Конечно, владельцы, которые уже приобрели себе и своим семьям участки на Огуречном, долго не хотели расставаться с ними. Однако закон есть закон, а так как договор о купле-продаже признали недействительным, то и покупка участков, получается, была незаконной.



Фото: ngs.ru

Автор: Андрей Тихонов © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, КРИМИНАЛ, НЕДВИЖИМОСТЬ, НОВОСИБИРСК
👁 20630 21.10.2023, 15:58 🔄 299

URL: <https://babr24.com/?IDE=252440> Bytes: 3795 / 3286 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:
nsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Андрей
Тихонов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)