

# Нарушать закон выгодно, или Мастер класс от Олега Ладоги

Если начать изучать уголовные и административные дела в Новосибирске, то даже у некоррупцированного человека сложится впечатление, что воровать и нарушать закон выгодно. Это отнюдь не будет означать, что этот человек плохой. Напротив, он будет совершенно в своём уме. Такое происходит по причине того, что в столице Сибири можно украсть десятки миллионов, а получить лишь штраф в размере 100 тысяч рублей. О том, как Ладога оказался в плюсе после нарушения закона, решил рассказать Бабр.

## Домашний арест вместо СИЗО

В декабре 2020 года главу Искитимского района заключили под домашний арест по делу о превышении полномочий. Олег Ладога помог незаконно получить третьим лицам остров на Новосибирском водохранилище. В результате этого 29 декабря Центральный районный суд по ходатайству следствия поместил главу района под домашний арест.



«Данная мера пресечения избрана с учётом того, что обвиняемый может оказать давление на сотрудников администрации района, которые находятся в его подчинении, может воспользоваться служебными связями и принять меры к уничтожению доказательств», — рассказала ещё в декабре старший помощник по взаимодействию со СМИ руководителя следственного управления СКР по Новосибирской области Анастасия Кулешова.

По версии следствия, Олег Ладога знал о наличии на территории района острова площадью 175 тысяч квадратных метров. Так и возник злой умысел о реализации федеральной площади, расположенной на прилегающей акватории Новосибирского водохранилища. В результате в июне 2013 года Ладога подписал постановление о предоставлении острова в совместную собственность членам ДНТ «ФМК».



## Последствия

В августе 2014 года территория была продана где-то за 10 миллионов рублей, что значительно ниже реальной стоимости участка. На самом деле цена острова на 2014 год составляла более 54 миллионов рублей. При этом сам участок никак нельзя было продавать, ведь пользование из-за зоны рекреационного назначения могло быть только с целевым назначением.

«В результате своих действий Олег Ладога ограничил права неопределенного круга лиц на пользование общедоступным объектом — береговой полосой Новосибирского водохранилища и ограничил доступ к водному объекту. А размещение на земельном участке дачного товарищества нарушило право граждан на использование земельного участка в целях отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности», — утверждает следствие.



Это всё было в 2020 году, когда дело только начинало развиваться. На тот момент ущерб государству оценивался в размере 44,5 миллиона рублей. Но что же было дальше?

### Наши дни

13 октября 2023 года в Искитимском районном суде Новосибирска огласили приговор по делу Олега Ладоги. Экс-главу обвинили в продаже острова Огуречный в Бердском заливе по заниженной цене, на котором впоследствии возвели коттеджный посёлок. В результате суд обязал «ФМК» вернуть собственность государства, а обвинение Ладоги переквалифицировали из «превышения должностных полномочий» в «халатность».

Шикарно так-то получается. Олег явно проворачивал всю эту схему не за бесплатно, а штраф ему дали всего в размере 110 тысяч рублей. Да и тот отменили из-за истечения срока давности. В результате своих махинаций Ладога остался ещё и в плюсе, чего явно не скажешь про собственность государства. Ведь на острове Огуречный будет ещё немало стычек с уже местными жильцами. Коттеджи-то уже поставлены, да и деньги отданы, а снести чужую собственность явно не бедных людей непросто.



Вот так экс-глава отдела лишь лёгким испугом, а мог бы получить 3,5 года колонии. К тому же неизвестно, сколько за «халатность» дали Олегу Ладоге на лапу. Выходит, что в Новосибирске нарушать закон выгодно?

Фото: ведомостинсо.рф, berdsk-online.ru, ngs.mirtesen.ru, smartik.ru

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com КРИМИНАЛ, ПРОИСШЕСТВИЯ, НОВОСИБИРСК 👁 5419 18.10.2023, 22:10  
👍 278

URL: <https://babr24.com/?IDE=252314> Bytes: 4253 / 3790 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:  
[nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Автор текста: **Адриан Орлов.**

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

Прислать свою новость

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot

эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)