

БАЙКАЛ.ЦЕНТР: фантазии и реальность в развитии Байкальска

В течение многих лет «дочка» госкорпорации ВЭБ.РФ БАЙКАЛ.ЦЕНТР занимается развитием Байкальска и обещает превратить его в привлекательный туристический центр. Однако на деле компания не приносит реального развития городу.

С течением времени фантазии сталкиваются с реальностью. Открыв глаза, можно увидеть, что реализация задуманного оказывается намного сложнее и требует больших усилий.

С момента начала своей деятельности БАЙКАЛ.ЦЕНТР пообещал массу изменений и благоустройство территории. Но за несколько лет никакого сдвига не произошло.



Автор: Алёна Штерн
Фото из альбома
**"Иркутская область.
Байкальск. Лето"** ©
Фотобанк "RuBabr"

Напомним, Центр развития Байкальского региона, более известный как **БАЙКАЛ.ЦЕНТР** (ОГРН 1097746515240) является дочерней компанией госкорпорации **ВЭБ.РФ**. Основным направлением деятельности БАЙКАЛ.ЦЕНТРА является реализация проектов по комплексному развитию Байкальской природной территории. В 2021 году Байкал.Центр выкупил территорию БЦБК.

Генеральный директор Байкал.Центра Антон Григоров 6 октября 2023 года рассказал о планах в развитии Байкальска.

Григоров заявил, что у проекта развития города Байкальск вполне есть шансы на успех. По его словам, государство инвестирует в очистку территории БЦБК и заинтересовано в получении выгод от этих инвестиций. А также существует особая экономическая зона «Ворота Байкала» которая привлекает инвестиции и формирует развитую инфраструктуру.

Но загвоздка заключается в том, что отсутствие инфраструктуры является главным стоп-фактором для инвесторов. А проблемы с нормативной правовой базой и природоохранным законодательством также **затрудняют реализацию проектов**. Именно поэтому правительство Иркутской области активно пытается убедить жителей в необходимости поправок в закон о Байкале Деньги важнее экологии Байкала. Мы это уже давно поняли.

Разговоры о развитии Байкальска идут уже три года, но меры по реформированию города так и не запущены. При правильном планировании и инвестициях можно создать качественную среду и инфраструктуру, которые привлекут туристов и удовлетворят их потребности. Но, как мы все знаем, фантазировать и воплощать – это очень разные понятия.

Антон Григоров заверяет, что в Байкальске уже есть подвижки в развитии туристической инфраструктуры. Включая закупку оборудования для горы Соболиной и планы по созданию троп. Однако для развития троп необходимо системное решение на уровне законодательства и поддержка бизнеса, так как тропы привлекают людские потоки, что, в свою очередь, способствует развитию различных видов сервиса.

И снова не хватает бюджета. Снова жизненно необходимы поправки в закон о Байкале. Ведь без этих правок **корыстные цели не будут реализованы**.

Про закон «Об охране озера Байкал» мы писали подробно:

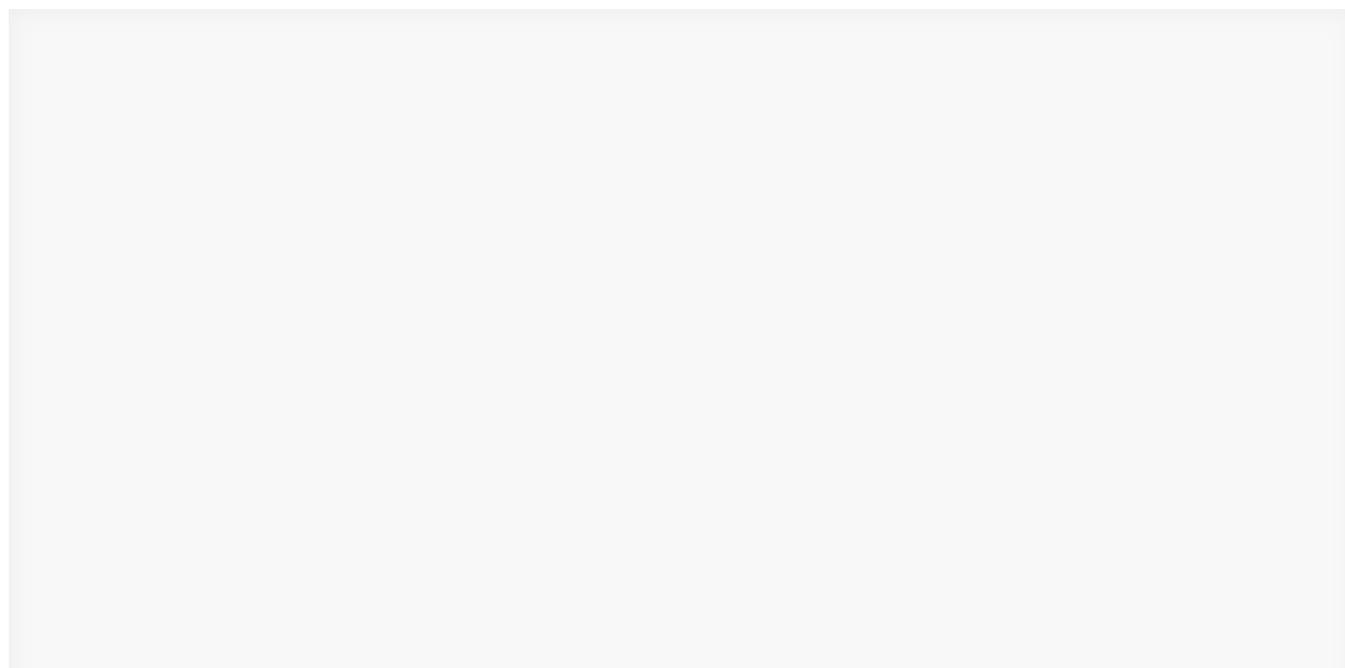
Жажда прибыли vs сохранение Байкала: битва интересов на фоне принятия закона

Как экологическая экспертиза становится формальностью: новый закон для закулисных сделок

Ученые против: законопроект об охране озера Байкал вызывает путаницу

Поправки в закон «О защите озера Байкал» – когда туристы важнее местных

В Байкальске ведется работа по формированию Федерального центра тропостроения и пешего туризма, который будет не только обучать людей, но и разрабатывать подходы к строительству троп. Однако возникает вопрос о кадрах. Городское население Байкальска невелико, и если построить даже часть запланированных объектов, обеспечения рабочими будет недостаточно. Именно поэтому необходимо развивать социальную инфраструктуру, чтобы привлечь и удержать жителей в Байкальске.





Автор: Алёна Штерн
Фото из альбома
**"Иркутская область.
Байкальск. БЦБК"** ©
Фотобанк "RuVabr"

Производственные строения бывшего ЦБК БАЙКАЛ.ЦЕНТР планирует снести. По крайней мере большую часть ненужных зданий. В БАЙКАЛ.ЦЕНТРЕ работают над созданием постоянно действующего музея в одном из зданий БЦБК, чтобы связать прошлое города с настоящим и будущим. Но **за два года музей так и не был построен.**

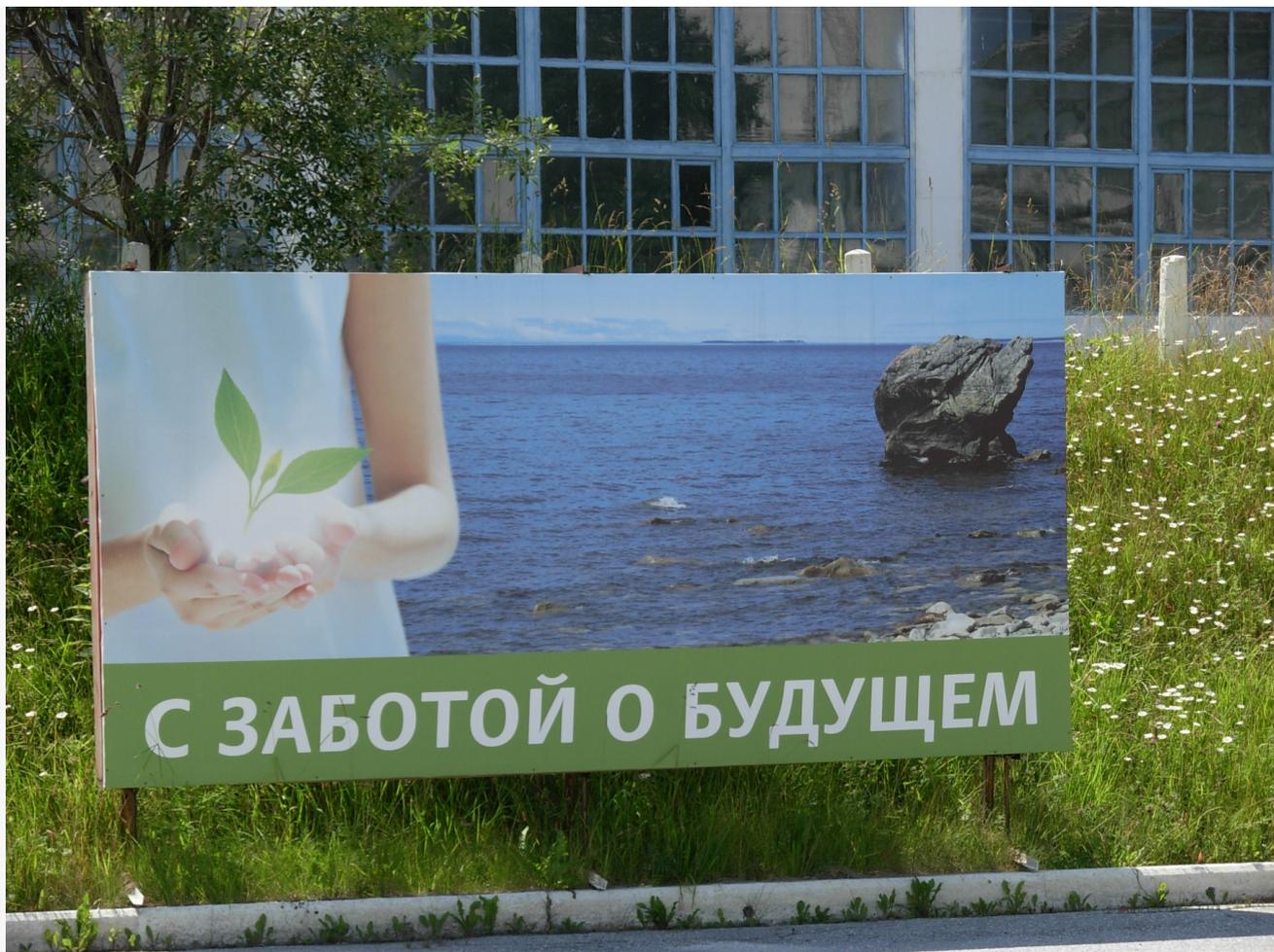
Об этом мы тоже подробно писали:

[Музей БЦБК: искусство надувательства от Антона Григорова?](#)

Относительно экологического города из деревянных конструкций – мастер-плане развития Байкальска такое строительство рассматривается как одно из направлений. В настоящее время в строительстве в Байкальске уже используются CLT-панели для возведения первого четырехэтажного дома. **Это эксперимент**, чтобы проверить возможность массового строительства жилья и общественно-деловых зданий из дерева в Байкальском регионе, а также определить стоимость и требования к нормативной правовой базе.

Также, напомним, на территории БЦБК корпорация ВЭБ.РФ решила построить «Всероссийский молодежный экологический кампус «ЭКО.ЦЕХ». Где планируют открыть площадку для воспитания экологических волонтеров со всей страны.

Целевая аудитория кампуса ЭКО.ЦЕХ в Байкальске включает эколдеров, федеральные и региональные власти, крупные компании и вузы. Несмотря на то, что Байкальск находится далеко от Иркутска, и инфраструктура города может быть несовершенной для проведения масштабных мероприятий, спрос на мероприятия в ЭКО.ЦЕХ уже начал формироваться, и это создает потребность в дополнительных гостиницах и развитии инфраструктуры. Однако **кроме деревянных настилов и шатров за все это время больше ничего не появилось.**



Автор: Алёна Штерн
Фото из альбома
**"Иркутская область.
Байкальск. БЦБК"** ©
Фотобанк "RuBabr"

Байкал.Центр и ВЭБ.РФ уже давно играют на эмоциях людей. Многолетнее отмывание денег, регулярные задержки и пустые обещания до сих пор не привели ни к каким изменениям со стороны власти. Правительство остается безразличным к проблемам, которые эти организации создают для обычных людей. Вместо того, чтобы предпринять реальные меры и изменить ситуацию, они продолжают допускать нарушения и игнорировать мнение общественности. Это вызывает лишь разочарование и недоверие.

Автор: Анна Моль © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ЭКОЛОГИЯ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК, БАЙКАЛ
👁 59673 18.10.2023, 14:26 🗨 456

URL: <https://babr24.com/?IDE=252283> Bytes: 7289 / 5839 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

Автор текста: **Анна Моль.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта:

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта:

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта:

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта:

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта:

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта:

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта:

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта:

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта:

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)