

ТЭЦ-1: забытая гордость Сибири 2

Бабр надеялся, что предыдущий материал станет единственным и последним в этой истории, что власти Новосибирска и собственник наконец-то опомнятся, что ТЭЦ-1 обретёт то, что заслужила за годы своей верной службы. К сожалению, надежда оказалась напрасной. О том, как состояние ТЭЦ-1 было лишь сейчас признано неудовлетворительным, читайте подробнее на сайте.

Важный документ

Состояние здания по переулку Пристанский, 4 в Новосибирске оценено как неудовлетворительное. Такая информация появилась на сайте Госинспекции по охране объектов культурного наследия Новосибирской области. Замечательный документ, именуемый актом технического состояния объекта культурного наследия регионального значения ТЭЦ-1, подтвердил то, что жители города уже знают давным-давно. Даже обычные люди, не являющиеся экспертами, понимают, что здание почти разрушено, что история забывается, а памятники специально разрушаются.



Крыша ТЭЦ поросла не только мхом, а уже целыми деревьями. Но это взгляд обычного прохожего. А что же сказали эксперты, побывавшие вблизи здания? На северо-восточном фасаде были замечены вертикальные и горизонтальные трещины в кладке, на юго-западном наблюдаются следы копоты, выветривание швов кладки. Таким образом, общее состояние стен признано неудовлетворительным. Крыша находится не то что в плохом состоянии, уже в аварийном даже.

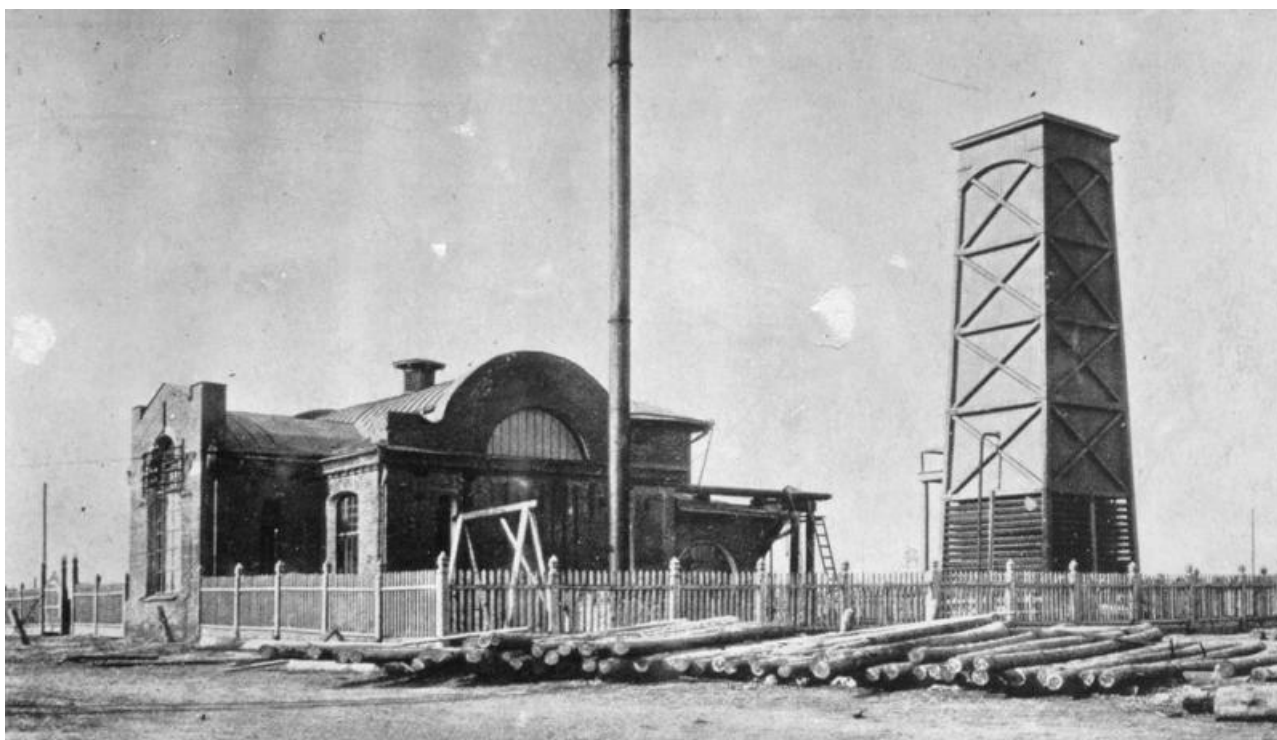
Многочисленные дефекты в помещениях также внушают ужас. Повсюду следы протечек кровли, ржавчина и трещины в железобетонных балках покрытия. В несущих конструкциях арматура оголена и подвергается коррозии, что ведёт к снижению несущей способности балок и плит. В давние времена фасады чтились своим насыщенным декором, но сегодня от них осталась лишь тень. Зданию требуется огромная работа по восстановлению повреждённых и утраченных элементов. Оконные и дверные проёмы также находятся в

неудовлетворительном состоянии.



Новое — хорошо забытое старое

Основная проблема в том, что плохое состояние бетонных и цементных полов фиксировалось ещё в 2017 году. То есть в 2017 году был проведён осмотр ТЭЦ-1. Но государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Новосибирской области говорит о том, что акты технического состояния составлялись лишь в 1980, 1995 и 1999 годах. Куда тогда делась проверка состояния бетонных и цементных полов?



Есть точное подтверждение того, что проверка всё-таки была. На сайте ГАУ НСО НПЦ удалось найти материал «Новая жизнь ТЭЦ №1 имени М.И. Калинина». Согласно материалу, 7 июля 2016 года прошло выездное заседание Научно-методического экспертного совета по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) при управлении по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области. Для членов Совета была организована экскурсия, а после представлен проект по реконструкции главного корпуса ТЭЦ-1.

Данная концепция инвестиционного проекта была разработана по заказу АО «Сибирская энергетическая

компания» (ОГРН 1045401912401). А на фотографиях того дня можно заметить бывшего начальника областного управления по охране объектов культурного наследия Александра Кошелева. То есть проверка была и документ существует, или же существовал до уничтожения. Именно данная бумага могла бы очень сильно помочь в борьбе против «Сибэко» (собственника станции). Так как документа нет, а есть лишь подтверждения того, что он действительно был, санкции против всемогущего собственника ввести не удастся.



Интересно, как долго ТЭЦ-1 будет оставаться в гордом одиночестве и разрушаться, и почему собственник, несмотря на свои неправомерные действия, продолжает оставаться безнаказанным? Когда уже «Сибэко» скинет свои полномочия или сама возьмётся за реконструкцию ТЭЦ-1? Ответы на все эти вопросы даст лишь время.

Фото: letsphotos.ru, m.ok.ru, d-popovskiy.livejournal.com

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com КУЛЬТУРА, ОБЩЕСТВО, НОВОСИБИРСК 👁 19890 16.10.2023, 21:06
📍 306

URL: <https://babr24.com/?IDE=252193> Bytes: 4270 / 3828 [Версия для печати](#)

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:
nsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Адриан Орлов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)