

## Как забить на совесть: тулунская стройка как прообраз иркутского аэропорта

Много за последние дни сказано насчет планов построить модульный пассажирский терминал аэропорта Иркутска. Мол, сарай. Но ведь главная проблема, скорее всего, будет лежать далеко не в эстетической плоскости. Бог уж с ней, с эстетикой! Проблема будет в другом. Разглядеть ее очертания можно в истории, которая развернулась в Тулунском районе.



Так презентовали будущий терминал аэропорта

Итак, история амбулатории в Гуране.

...В 2022-м Тулунская городская больница как заказчик объявила конкурс на строительство здания врачебной амбулатории в Гуране. В рамках федерального проекта модернизации первичного звена здравоохранения.

Власти Тулуна и Тулунского района как никто знают, как осваивать федеральные миллионы. Поэтому капитальность вполне еще пригодные имеющиеся здания в поселке 1965 и 1971 годов постройки не стали. Зачем это шило в чиновничьем заду?

Гораздо удобнее построить новое, одно. Но не капитальное, а модульное. В последнее время такие получили большое распространение в проектах муниципальной и региональной власти.

Почему? Да потому что для модульного здания не нужен проект. Не нужны предварительные изыскания, исследование почв. И многие разрешения всяких контролирурующих органов.

А самое главное – не надо подписывать ввод объекта в эксплуатацию. Эта процедура – очень нервное и ко многому обязывающее мероприятие. Глава Тайшета Александр Заика, который ввел своей подписью некачественный дом для детей-сирот и отбыл в колонию, не даст соврать. Если что-то случится при эксплуатации здания (а его же будут эксплуатировать по факту, хоть вводи, хоть не вводи), персонально спросить будет не с кого.

Ну так вот, в Гуране решили строить модульную амбулаторию на 400 квадратных метров. И в конкурсе победил свой, давно знакомый подрядчик, с которым у тулунских заказчиков давно сложились теплые, взаимовыгодные отношения.

А надо понимать, что все местные чиновники, хоть в мэрии, что от местного здравоохранения, одним миром мазаны.

Но и на этого, закаленного послепотопными стройками подрядчика нашлась проруха: допустил процедурные ошибки, и его отклонили. Соответственно, стройку пришлось волей-неволей доверять следующему на очереди – а это оказалась фирма, согласившаяся взяться за работу за 20 миллионов рублей.

На месте будущих работ эту чужую для местных заказчиков фирму ждал сюрприз. Дело в том, что по странной логике благоустройство территории уже провели. Потратив 3,5 миллиона. В частности, смонтировали дизельную станцию, поставили забор и сделали площадку для ТБО.

И вот забор этот за считанные месяцы явно повело, что как бы намекало на полный неких сюрпризов грунт под будущей амбулаторией.

Масла в огонь добавили местные жители, которые, кстати, и описали Бабру в общих чертах эту захватывающую историю.



А именно: ранее на этом самом месте практически утонули две кочегарки. Потому что – болотина. И вот сельские власти, понимая, что все равно никому не смогут эту землю продать, отписали ее безвозмездно министерству здравоохранения. Предварительно засыпав скальником и всяким хламом и разровняв.

На те, боже, что нам негоже.

Подрядчик, видимо, предположив, что стройка без проекта на столь зыбкой почве грозит ему серьезными финансовыми проблемами на протяжении гарантийного срока в несколько лет, принялся взывать к разуму и совести заказчика.

Без толку. Разум и совесть заказчика, судя по всему, всецело посвящены своему подрядчику, с которым, как уже отмечено, сложились взаимовыгодные отношения.

И чужого подрядчика принялись ломать, заставляя просто выполнять техническое задание, закрыв глаза на зыбкость почв. Чтоб или уж отвязаться, или выжить его с контракта.

Но как закрывать глаза на зыбкость почв, если уже вкрученные металлические сваи после ноябрьских морозов 2022-го заплясали «собачий вальс», где поднявшись, а где и уйдя в грунт поглубже?

Попавшая в патовую ситуацию фирма даже заказала за свои деньги исследование почвы, получив неутешительный вердикт: для устойчивости любого будущего здания понадобятся железобетонные, а не металлические сваи, которые нужно забить на глубину не менее восьми метров. А не 2,8 метра, как это было сделано по техническому заданию заказчика. Упс.

И ведь заказчика, хоть он и отвечает по профилю деятельности за сохранность здоровья людей, совершенно не впечатлило предъявленное исследование почв. Более того, он даже заказал свое, с аналогичными результатами, но и после этого не изменил решение: строить, где и собирались.

Ну как же, куда переносить, когда на благоустройство-то деньги уже потрачены! Три с половиной миллиона, шутка сказать! Как отчитываться за забор, огораживающий пустую болотину?

Тратиться на железобетонные сваи, отведение воды и прочие мероприятия, которые могли бы дать гарантию, что со следующими морозами здание на этом месте не перекорежит, заказчик тоже не согласился.

В общем, подрядчик забил сваи по техзаданию на совесть. Но то же самое, только в переносном и противоположном смысле, сделал, видимо, заказчик...

И причина не только в заборе. На дворе на тот момент была весна, а до выборов депутатов Заксобрания в сентябре надо было кровь из носу отгротать эту несчастную амбулаторию. Ведь резать ленточку приедет губернатор! И агитировать станут за «Единую Россию», которая заботится о населении и строит ему амбулатории, как грибы!

А там хоть трава не расти.

В общем, поразмыслив, «чужой» тулунскому заказчику подрядчик все-таки разорвал контракт. Даже невзирая на риск попасть в реестр недобросовестных (а такой риск возникает всегда при одностороннем расторжении). Добавим, кстати, что региональное управление ФАС признаков недобросовестности в действиях этого подрядчика не нашло.

Что же делает заказчик? А он делает новую закупку, в которой – трам-тарам! – побеждает тот самый, родной, взаимовыгодный подрядчик. С которым, наверное, немало «котлет» поделено.

К смете докидывают восемь миллионов, но здание размещают ровно на том же участке. Да, есть подозрения, что на тех же самых сваях...



# Новую врачебную амбулаторию возвели в селе Гуран Тулунского района

Прежде объект здравоохранения размещался в деревянных приспособленных зданиях 1965 и 1971 года

Общество 19 августа, 18:00

[Написать автору](#)



Возвели`... Как еще не  
`воздвигли`!

Во всяком случае, никаких сваябоев и, соответственно, нового свайного поля местные жители не видели. Да и как это делать внутри уже отгроханного заборчика? За пару месяцев «возводят» амбулаторию.



Далее все по сценарию: приезжает губернатор, на камеру рассказывает, что были проблемы и, буквально, «неправильно принятое решение по выбору площадки». И говорит о «качестве» как главном принципе. А как получилось, что объект на то же место и воткнули, Кобзеву, видимо, никто не рассказал... И он вряд ли в курсе

муниципальных «тонкостей» в реализации этого проекта, иначе вряд ли стал бы упоминать неправильный выбор площадки.



Получать медицинскую помощь в амбулатории будут более четырех тысяч человек: жители Гурана и близлежащих населенных пунктов. Там терапевтический и педиатрический участки, стационар... Что произойдет со зданием в ближайшую зиму, покажут морозы.

А ведь здание будущего терминала иркутского аэропорта будет тоже модульное. Безо всяких проектов, изысканий и вводов в эксплуатацию. И там тоже вполне возможны разные сюрпризы, а главное, родные подрядчики...



Явно просматриваются черты гуранской амбулатории (сверху) в намеченном проекте

нового терминала в иркутском аэропорту (снизу)... Но и отличия есть. В масштабах финансирования.

Автор: Марта Раевская © Babr24.com СКАНДАЛЫ, ОБЩЕСТВО, ПОЛИТИКА, ИРКУТСК 👁 23387  
29.09.2023, 19:04 📄 343

URL: <https://babr24.com/?IDE=251555> Bytes: 8189 / 7413 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Автор текста: **Марта Раевская.**

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krsyar.babr@gmail.com](mailto:krsyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

## **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot\_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

## **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)