

Штраф для одного не страшит другого: Буфф-сад снова не доделан вовремя

6 сентября 2023 года Томское УФАС сообщило, что компания «НЕКСТ», которая не выполнила условия заключённого в 2022 году контракта по благоустройству Буфф-сада, должна будет выплатить штраф в 24 миллиона рублей. Хотя работа была проведена, но компания не рассчитала сроки и теперь вынуждена отвечать за свою беззаботность.

В 2022 году компания ООО «НЕКСТ» (ОГРН 1191690104506), которая раньше называлась ООО «НЕКСТ Стейдж», стала подрядчиком в полном обновлении Буфф-сада Томска. Задач было достаточно большое количество. Компания была ответственна за новые тропинки, освещение, обновление старых зон, улучшенный водопад с детской площадкой и ещё несколько задач. На все эти изменения ООО «НЕКСТ» затратило около 24 миллионов рублей, закончив все необходимые работы в ноябре того же года.



Однако сроки компания соблюсти не сумела. По контракту, который был заключён с подрядчиком, крайним сроком было 19 августа 2022 года. Получается, что задержали благоустройство аж на три месяца. На самом деле компания в нарушении контракта виновата наполовину. Казус произошёл по причине задержки поставок необходимых материалов.

Но Томское УФАС всё же решила завести в отношении компании уголовное дело по части седьмой статьи 7.32 КоАП РФ за неисполнение в установленный срок обязательств, предусмотренных контрактом. УФАС считает, что подрядчик не принял во внимание все моменты, поэтому и не предпринял никаких мер, чтобы выполнить работы вовремя. Благодаря своей безответственности компания нанесла ущерб интересам общества и государства.

Обвинения со стороны УФАС были небезосновательными, потому что задача подрядчика состоит в оценке всех нюансов, рисков, которые могут встать на пути выполнения контракта. Также ООО «НЕКСТ» должно было оценить объём предстоящих работ, чтобы выполнить их вовремя.

Советский районный суд Томска признал компанию виновной и назначил штраф в 24 миллиона 400 тысяч рублей. Это та сумма, которую подрядчик потратил на благоустройство Буфф-сада.

Не единственный промах

Сейчас вместо ООО «НЕКСТ» второй частью улучшения сада занимается компания из Барнаула — ООО «Строительно-монтажная компания «Ремтеплострой»» (ОГРН 1102224000273). Но и она не укладывается в срок. По контракту работники должны были закончить ещё 31 августа, но позже сроки перенесли на 6-8 сентября. Сейчас можно сказать, что только 80% работ завершены. Томичи жаловались на то, что никто из подрядчиков не хочет делать лестницу.



Работы длились всё лето, однако конца и края пока не видно. Наступил сентябрь, а значит скоро начнётся сезон дождей. Дожди — это враг строительства. А самое интересное то, что несмотря на такой длительный срок благоустройства, главная дорога ещё не закончена. Лишь части этой дороги, соединяющей улицы Вершинина и Гоголя, уже сделаны.

Причина этому достаточно смешотворна. Никто из подрядчиков просто не захотел заниматься лестницей, поэтому пришлось прибегнуть к вызову ещё одной компании из Кузбасса, которая по словам одного из субподрядчиков должна была как раз приехать в день окончания контракта.

Такую медлительность с благоустройством Буфф-сада объяснили тем, что территория достаточно рельефная, с обильным озеленением. Ещё одной проблемой отметили наличие высоко расположенных грунтовых вод. Помимо этого, чтобы украсить эту местность, в план работ добавили выкладку плиткой со сложным рисунком. Такая схема тоже влияет на скорость выкладки и, соответственно, на скорость работ.

Также при снятии старого плиточного покрытия строители обнаружили несколько колодцев, о которых знали лишь прежние работники. Конечно, с ними тоже пришлось повозиться. Такая неожиданная находка заставила подрядчика притормозить и связаться с ресурсоснабжающей организацией.

Но не только томичи жаловались на постоянное ведение работ в Буфф-саду, но и сами строители устали терпеть снующих туда-сюда по незаконченным дорожкам жителей. Субподрядчик пытался сдерживать напор неугомонных граждан, устанавливал ограждения, однако это не помогало. Люди всё равно продолжали следовать своим привычкам, поэтому дорога обычно не пустовала.



Конечно, власти недовольны таким ходом строительства. Будем надеяться, что измученный Буфф-сад скоро будет доделан. Сроки проведения следующей части работ пока неизвестны. Решать этот вопрос будут с администрацией области, скорее всего, после формирования бюджета на 2024 год.

Фото: vtomske.ru

Автор: Андрей Тихонов © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, НЕДВИЖИМОСТЬ, ОФИЦИОЗ, ТОМСК 13.09.2023, 23:53 454

URL: <https://babr24.com/?IDE=250864> Bytes: 4783 / 4419 Версия для печати

[Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:
tomsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Андрей
Тихонов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)