

На костях «Сибиряка». Коропачинский набирает обороты

Строительная компания «СМ.Сити» и её владелец Александр Коропачинский отчитываются о своих строительных рекордах в Красноярске. Мол, мы тут строительная власть и вседержатели.

По итогам 2022 года «СМ.Сити» стала лидером по объёмам текущего строительства в Красноярском крае. Суммарная площадь возводимого жилья составляла более 207 тысяч квадратных метров. Строительная группа также попала на 57 место в федеральном рейтинге застройщиков по объёмам ввода жилья.

В 2023 году, по данным самой компании, они возводят в Красноярском крае 265 тысяч метров жилья, что является рекордной цифрой для региона.

The logo consists of the letters 'СМ' in a large, bold, white sans-serif font on the top line, and the word 'СИТИ' in a slightly smaller, bold, white sans-serif font on the bottom line. Both are centered on a solid black rectangular background.

То есть по сравнению с минувшим годом «СМ.Сити» удалось нарастить

показатели по бизнесу. Вероятно, ощутило лучше себя застройщик почувствовал после того, как с рынка потеснили другого гиганта — «Сибиряка». Владелец строительной группы, Владимир Егоров, попал под уголовное преследование из-за махинаций с продажей школы в Иланском по завышенной цене.

Между тем как Егоров, так и Коропачинский — оба являлись ближайшими и дражайшими бизнес-партнёрами прежнего красноярского губернатора Александра Усса. Оба пользовались щедрым административным ресурсом и забирали себе самые выгодные земельные участки и господряды. Однако судьба экс-гендиректора «Сибиряка» после ухода Усса сложилась не самым лучшим образом — следствие по его делу продолжается, даром что меру пресечения смягчили на домашний арест.

Видимо, Коропачинский действует по знакомому всем принципу «куй железо, пока горячо» — и проводит активную экспансию на рынок, пока конкурент в лице «Сибиряка» вынужден сбавлять обороты и сдавать строительные рубежи.

Так, ранее в сентябре стало известно, что структуры «Сибиряка» не получили разрешение на увеличение интенсивности застройки участка бывшего завода комбайнов в районе Новоостровский. Мэр Красноярска Владислав Логинов подписал постановление об отказе в предоставлении компании права на отклонение от предельных параметров строительства. Очевидно, что «Сибиряк» нынче в немилости.

А
вот



«СМ.Сити» продолжает застраивать Красноярск в интенсивном режиме. До Коропачинского руки правоохранительных органов не дошли. Во всяком случае, пока. В то же время пересуды о том, что строительный рынок Красноярска после ухода Усса займут москвичи, продолжают муссироваться.

Между тем информационное поле вокруг «СМ.Сити» кишит скандалами.

Тут и непостроенная школа в «Южном Береге»: **Размен Коропачинского: издевательства над жителями Южного берега**

И незаконное строительство жилого комплекса «Новый Академгородок» в опасной близости от инфраструктуры водозабора «Гремячий лог». Речь о складах с ядовитым хлором, которые строители из

«СМ.Сити» и потворствующие им чиновники не заметили: **Невидимый хлор, или Коллективная близорукость по заказу Коропачинского**

И сомнительные земельные махинации, проворачиваемые не без содействия со стороны красноярской администрации: **Земельный схематоз имени Коропачинского**

Одним словом, есть, за что притянуть. Было бы желание.

Автор: Платон Скуратов © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, КРАСНОЯРСК 👁 18864
13.09.2023, 23:45 📄 371

URL: <https://babr24.com/?IDE=250863> Bytes: 3482 / 3026 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

Автор текста: **Платон Скуратов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)