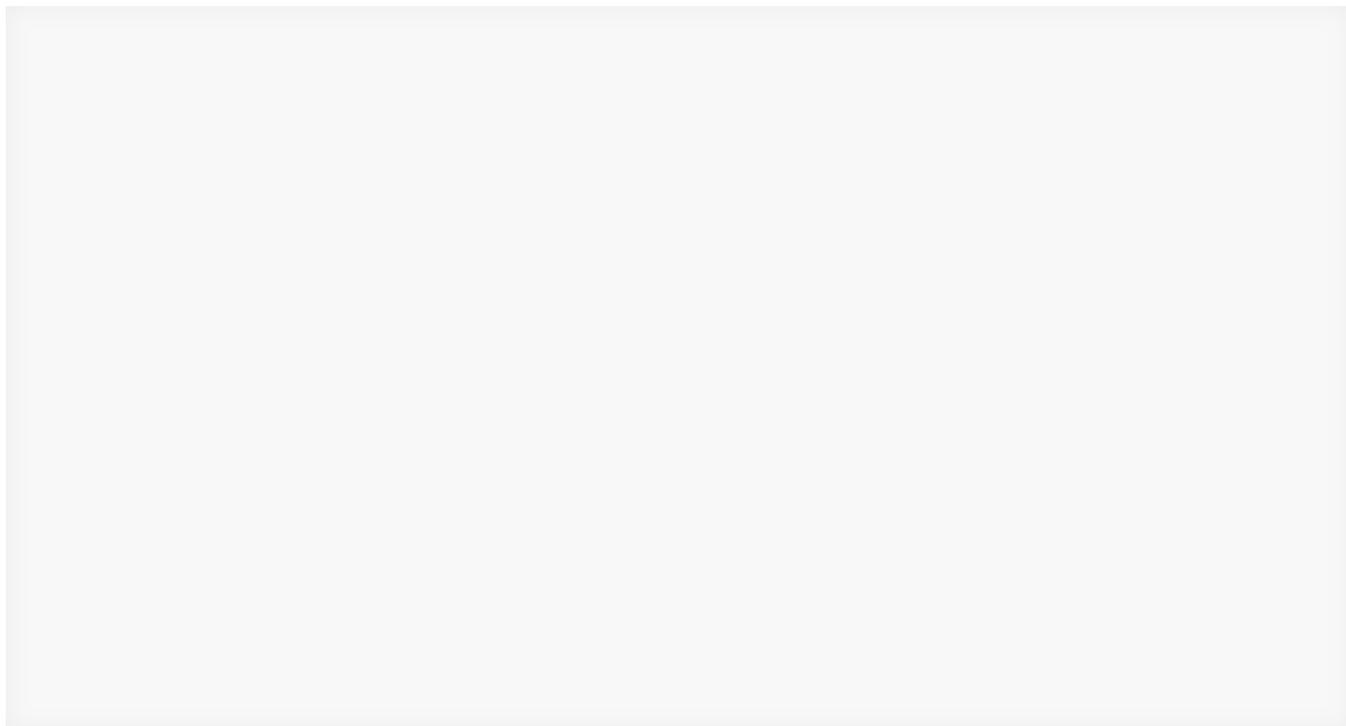


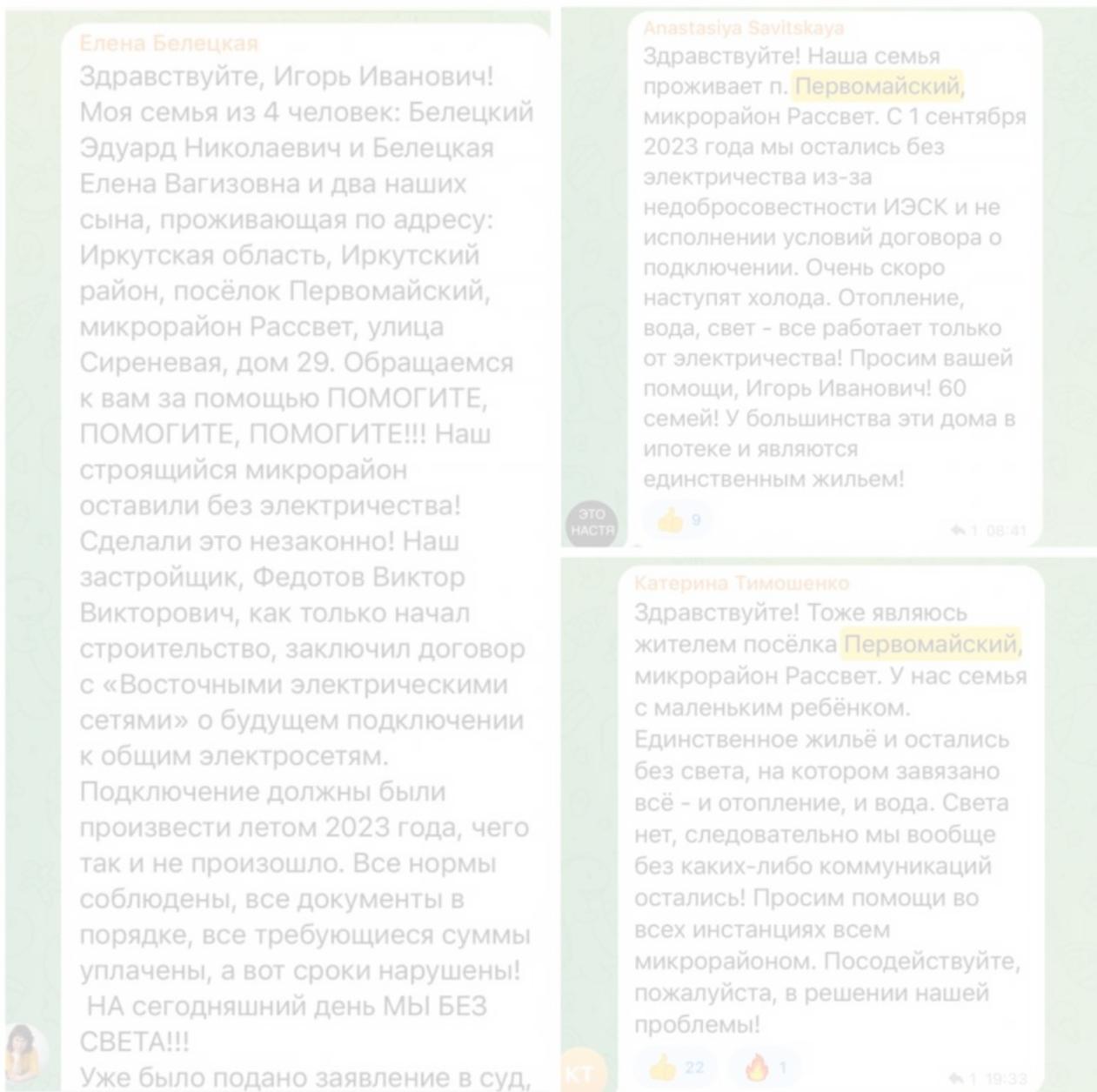
«Да будет свет», – сказал Федотов, обрезав провода?

«Наш строящийся микрорайон оставили без электричества»; «Семей с детьми с 1 сентября оставили без света в посёлке Первомайский», – с гневными сообщениями жители микрорайона Рассвет в посёлке Первомайский обрушились на тг-канал губернатора. По их словам, без света остались несколько десятков домов. И мы не про отключения на пару часов, которые можно без особого труда пережить, а про полное отсутствие электричества. В своих бедах жители уже нашли виновного – Иркутскую электросетевую компанию. Мы обратились за комментарием к энергетикам, и ситуация стала куда интереснее.

Оказалось, что **сетевая компания никому свет не обрубала, потому что у неё здесь и нет подключённых потребителей**. То есть договор у жителей заключён с застройщиком – физическим лицом. И так, застройщик, как пишут сами жители в обращениях, – **Виктор Викторович Федотов** – подал заявку на подключение 138 участков для ИЖС в 2021 году. На каждый дом предполагалось по 15 стандартных киловатт, а общая мощность была указана в размере 2070 кВт соответственно. Когда подошёл срок исполнения договора, выяснилось, что участков уже стало больше, у части из них появились новые собственники, дома на других уже были подключены к другой трансформаторной подстанции этого же застройщика, а на половине наделов и вовсе домов никаких нет. То есть имеет место существенное изменение условий договора. И по такому документу компания просто не может исполнить свои обязательства.

Но от подключения домов энергетики не отказались, они предложили расторгнуть прежний договор, условия которого не были соблюдены со стороны заявителя, и заключить новый, уже с актуальными сведениями. **Застройщика о необходимости скорректировать договорные условия проинформировали ещё в июне 2023 года**. Он же отказался от расторжения текущего соглашения и подписания нового. При этом ИЭСК и администрация Иркутского района проводили встречу с застройщиком, чтобы решить вопрос как можно скорее. Нас заверили, что компания была готова как можно скорее провести работы по подключению, понимая важность наличия электроснабжения для жителей. Но свою деятельность коммерческие организации должны вести в рамках закона, в данном случае через договор. Но нового договора не было, как и встречных конструктивных предложений со стороны застройщика. Зато жители остались без света.





Предпринимателя интересы жителей волновали не особо, зато он обратился в УФАС и Иркутский районный суд, как следует из документов на сайте суда. Предварительное заседание состоится уже 14 сентября. Предстоит разбирательство, во время которого жители Первомайского, видимо, будут сидеть без света.

Но куда интереснее другие обстоятельства. В своих жалобах жители писали, что остались без света. **Так кто же его отключил?** У энергетиков такой возможности не было в принципе, но как нам рассказал один из обратившихся (мужчина не хочет называть свое имя, так как на данный момент все буквально зависит от товарища Федотова и его электросетей), в Первомайском у застройщика есть другая трансформаторная подстанция. К ней он подключает своих покупателей и других желающих, но за деньги. Так, с одной семьи он запросил **100 тысяч рублей**. Оплату за электроэнергию тоже собирает он, но не по установленному в сельской местности тарифу в 99 копеек, а за **1,35 рубля**, а ещё недавно брал 1,2 рубля.

«Федотов сам снимает показания, у него есть пульты от счетчиков (интеллектуальные приборы учёта – прим. ред.), он же выставляет счета жителям. Если у кого-то есть просрочка, то может отключить», – рассказал наш собеседник.

При этом Виктор Федотов – это просто физическое лицо, не имеющее статуса сетевой организации, тут не зарегистрировано ДНТ или СНТ. Своего рода местный царёк. Возникают вопросы о законности таких действий.



6 500 000 ₪ 57 522 ₪ за м²

Дом 113 м² на участке 5,4 сот.

В ипотеку от 65 382 ₪/мес.

[Посмотреть скидки](#)



Позвонить

Иркутская область, Иркутский р-н,
Ушаковское муниципальное образование,
пос. Первомайский, микрорайон Рассвет

[Показать на карте](#)

На сайте Авито
продолжают
появляться объявления
о продаже домов в
микрорайоне Рассвет

посёлка Первомайский.
В объявлении
говорится, что
электричество в доме
есть. И этот пример –
далеко не
единственный.

При покупке домов будущим жильцам рассказывают о прекрасных условиях приобретения, замечательной экологии и развитой инфраструктуре, демонстрируют наличие электричества. **И только после сделки счастливые обладатели загородного домика начинают понимать, что что-то не так.** Когда дело доходит до попытки оформить договор на электроэнергию на себя, то оказывается, что лицевого счетов в Иркутскэнергосбыте нет. Вот такая подстава.

При этом сам Федотов губернатору не жалуется, но поручает это жителям, которых буквально натравливает на энергетиков, пользуясь доверчивостью и отчаянным положением местных.



Автор: Анна Амгейзер © Babr24.com ЖКХ, ПРОИСШЕСТВИЯ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ИРКУТСК 👁 45137
13.09.2023, 22:07 📄 337

URL: <https://babr24.com/?IDE=250856> Bytes: 5177 / 4559 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["КОРПОРАЦИЯ EN+"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Анна Амгейзер**.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

