

## История «Линейной» может повториться

В Новосибирске всё складывается так, что жители просто вынуждены бороться за свою жизнь. Недавнее обещание мэрии уже позабыто, а дома «на грани» продолжают жить и нависать тёмной тучей над простыми людьми. Пятиэтажка 1968 года может вполне повторить судьбу дома на «Линейной». Сквозные трещины, полуживая проводка и отключение газа непризнанного аварийным зданием, в материале Бабра.

Аварийным жильё признают, если есть вероятность обрушения дома и в нём опасно находиться. Такой дом может иметь полное или частичное разрушение фундамента, несущих стен, крыши и прочих элементов здания. А ветхим будут считать жильё, в котором только наблюдается износ конструкции, но при этом его несущие элементы сохраняют прочность. Это если говорить коротко о Постановлении Правительства РФ от 28 января 2006 года №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или...».

### Не на жизнь, а на смерть

Если говорить конкретно о скандальной пятиэтажке 1968 года, находящейся в левобережной части города, то тут всё просто. Дом 100% аварийный, но власти, даже несмотря на сквозные трещины, не готовы его признать таковым. Газа нет, а проводка еле живая, вопрос лишь в том, что раньше разрушит этот дом: трещины или же пожар из-за неисправной проводки. Жильцы дома уже давно готовы к трагедии, ведь когда что-то из двух вариантов случится, придётся выбегать лишь со стопкой документов, и то если получится. Разве это правильно: жить и бояться за свою жизнь под собственной крышей?



Жильцы дома №49 по улице Планировочной периодически просыпаются в ужасе, им кажется будто дом прямо у них на глазах идёт трещинами. Но потом они понимают, что это отнюдь не сон, а пугающая реальность. Люди делятся с друг другом видео и фотографиями того кошмара, что происходит в доме: у кого трещины, у кого потолок решил уйти погулять, у кого стена по швам пошла, у каждого своя пытка. Но за какие грехи платят

простые жители отнюдь не богатого дома? За что людям достались такие испытания? Жители вынуждены кантоваться у друзей и знакомых, но рано или поздно это становится невозможным и приходится возвращаться под свою родную крышу. У кого-то есть дачи, но в холодное время года там точно не прожить. Взрослые боятся за детей, за своих чад, но даже маленькие понимают, что дома страшно находиться.

## Беда не приходит одна

Мэрия обещала отслеживать подобные ситуации и не доводить до критических масштабов. Но в данной случае вместо того, чтобы помочь простым людям, признать дом аварийным и предоставить безопасное жильё, они ещё и отключили газ. В УК сказали, что из-за трещин могут порваться трубы, поэтому газоснабжение было решено перекрыть. То есть вы сами признаёте, что дом находится в критическом состоянии, но при этом под аварийный он не попадает, или как? Насколько должно быть всё плохо, если в пятиэтажке даже газ перекрыли. Да это ещё и не весь букет происходящего в доме №49.

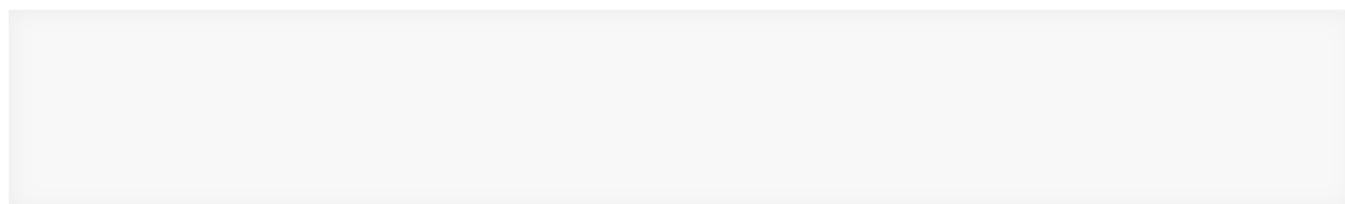


Помимо риска быть заваленными, помимо отключения газа, тут ещё и проблемы с проводкой. То есть газа нет, вся нагрузка идёт на электричество, а там дряхлая проводка. Что получаем в результате? С наступлением холодов вероятность того, что будет перегруз и в последующем пожар равна 100%. При этом ремонт данной проблемы запланирован лишь на 2029-2031 годы. Жители уже и подавали в суд, и писали различные обращения для того, чтобы ремонт перенесли на более ранний срок, но никто даже не придал данному делу хотя бы малейшее внимание.

## Полтергейст или глюки?

Многие слышат ночами странный хруст и многочасовые щелчки. Дело в том, что это вовсе не призраки разгулялись, у дома отсутствуют фундамент и подвал. По словам жильцов, под пятиэтажкой находится лишь небольшое пространство под трубы и больше ничего. Трещины идут по всему дому, не оставляя никого в стороне, угрожая каждому. Само жильё стоит под углом, расстояние от земли до окон с разных сторон сильно отличается.

Пенсионеры, пенсионерки, ветераны боевых действий, женщины, дети и другие засыпают каждый день с мыслями, что они могут просто не проснуться. Неужели бедные старички и дети заслужили такого, господа чиновники? Почему бардак и снова опасные ситуации?





Жильцы считают, что все изменения, происходящие с домом, связаны с неправильным водотоком. Жильё стоит под уклоном, а вся вода после дождей идёт прямо под него. Вокруг здания и под ним, если вскрыть полы, земля всегда очень сырая. Но доказать это может лишь экспертиза, которую, конечно, никто из чиновников проводить и не стремится. Безусловно, важные дядечки в пиджаках приезжали, что-то смотрели, но никаких документов или отчётов не предоставили. Травников молчит, игнорирует ситуацию, мэрия делает вид, что всё в порядке, а жильцы тем временем живут в страхе и боятся за свои жизни.

Фото: [n-s-k.net](http://n-s-k.net), [atas.info](http://atas.info), [stroiteh-msk.ru](http://stroiteh-msk.ru)

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com ЖКХ, ОБЩЕСТВО, НОВОСИБИРСК 👁 12428 01.09.2023, 21:39 📄 248  
URL: <https://babr24.com/?IDE=250412> Bytes: 5179 / 4876 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:  
[nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Автор текста: **Адриан Орлов.**

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](https://t.me/babr24_link_bot)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)