

Новый дизайн-код центра Улан-Удэ: мастер-плана недостаточно?

Странное дело, но мэр Игорь Шутенков и зампред правительства Бурятии по инфраструктуре Евгений Луковников тратят бюджетные деньги на разработку дизайн-кода, когда уже есть готовый мастер-план развития Улан-Удэ. Он также обошелся администрации в копейку и должен включать в себя дизайн-код исторического центра.

Организация «Новая земля» и мэрия Улан-Удэ разрабатывают руководство по внедрению и реализации дизайн-кода территории исторического центра. Дизайн-код — это комплекс правил проектирования, требований и рекомендаций, служащих для формирования стилистически единой, удобной и безопасной территории. Фактически дизайн-код контролирует визуальные элементы городской среды: рекламу, навигацию, внешний вид фасадов, остановок и так далее.

Как



/ НОВАЯ ЗЕМЛЯ

видим, реализация мастер-плана развития Улан-Удэ происходит с планированием задним числом и без четкой преемственности. Эти проблемы наблюдаются ежегодно — например, еще в 2021 году участки в историческом центре Улан-Удэ в рамках программы «Дальневосточный квартал» хотели отдать компании «ПИК» под типовые челоуейники.

Напомним, одной из главных задач мастер-плана развития Улан-Удэ, судя по имеющейся информации, становится уничтожение исторической застройки на всей прибрежной зоне, в которую в том числе входит исторический центр города, для «максимального использования потенциала неэффективных территорий». Те самые домики имперских времен, объекты культурного наследия, будут «деколонизованы», чтобы федеральные и региональные девелоперы могли развернуть строительные работы в центре столицы Бурятии.

Очевидно, новый дизайн-код формируется для будущей застройки. Жильцов деревянных домов (даже неаварийных) будут добровольно-принудительно расселять, и финансирование на это дело уже идет из федерального бюджета.

Если в готовом, одобренном лично президентом мастер-плане были проблемы с дизайн-кодом, и он требовал доработки, то почему его так безоговорочно приняли в работу? В итоге деньги, необходимые на практическую реализацию мастер-плана, направляются на создание очередных теоретических наработок и моделей.

Мэр Улан-Удэ Игорь
Шутенков

Для собственников и арендаторов зданий или помещений в историческом центре Улан-Удэ мэрия и «Новая земля» подготовили социологическое онлайн-анкетирование для анализа образа исторической части города и определения особенностей использования помещений. Но не следует ждать диалога на равных и открытой градостроительной политики: мнения горожан, конечно, собрали, но все решения по дизайн-коду принимаются кулуарно. Надеемся, что хотя бы ливневки войдут в новый дизайн-код.



Возможно, улан-удэнцам подsunут очередное электронное голосование с уже готовыми и устраивающими мэрию вариантами без права обсуждения, как это было с выбором между реставрацией сквера «Радуга» или территории вокруг мемориала Победы. Голосование оказалось полнейшим цирком и разводом жителей города на бесполезную гражданскую активность. Обещанная реставрация сквера планировалась несколько лет назад, но мэрия все никак не находила денег на это, а парковый комплекс около мемориала Победы требует обязательного благоустройства к восьмидесятилетнему юбилею Победы в Великой Отечественной войне, к 2025 году.

РЕВИТАЛИЗАЦИЯ ЦЕНТРА «ВОРОТА БАЙКАЛА» — ЭКОНОМИКА ВПЕЧАТЛЕНИЙ И СЕРВИСНАЯ ЭКОНОМИКА



Так должен выглядеть
центр Улан-Удэ в
будущем согласно
мастер-плану

В итоге вместо того чтобы вкладываться в развитие производства и городской инфраструктуры, мэр Шутенков и зампред Луковников обращают основное внимание на внешний аспект города — то, что первым бросается в глаза федеральным начальникам, приезжающим в город. То есть мэрией Улан-Удэ заранее выбран неверный подход к градостроительной политике. Общественное раздражение и недовольство городскими чиновниками продолжает нарастать далеко не из-за «визуального мусора» или некрасивой архитектуры.

Долго ждете автобус? Зато можно будет как следует рассмотреть новые красивые остановки по дизайн-коду.

Бабр продолжит внимательно следить за развитием событий.

Ранее на Бабре:

Шутенкову все нипочем. Кто ответит за потоп в Улан-Удэ

Фото: пресс-служба мэрии Улан-Удэ

Автор: Виктор Кулагин © Babr24.com ПОЛИТИКА, ЖКХ, БУРЯТИЯ 20898 30.08.2023, 22:25 385
URL: <https://babr24.com/?IDE=250308> Bytes: 4796 / 4067 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:

Автор текста: **Виктор
Кулагин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

