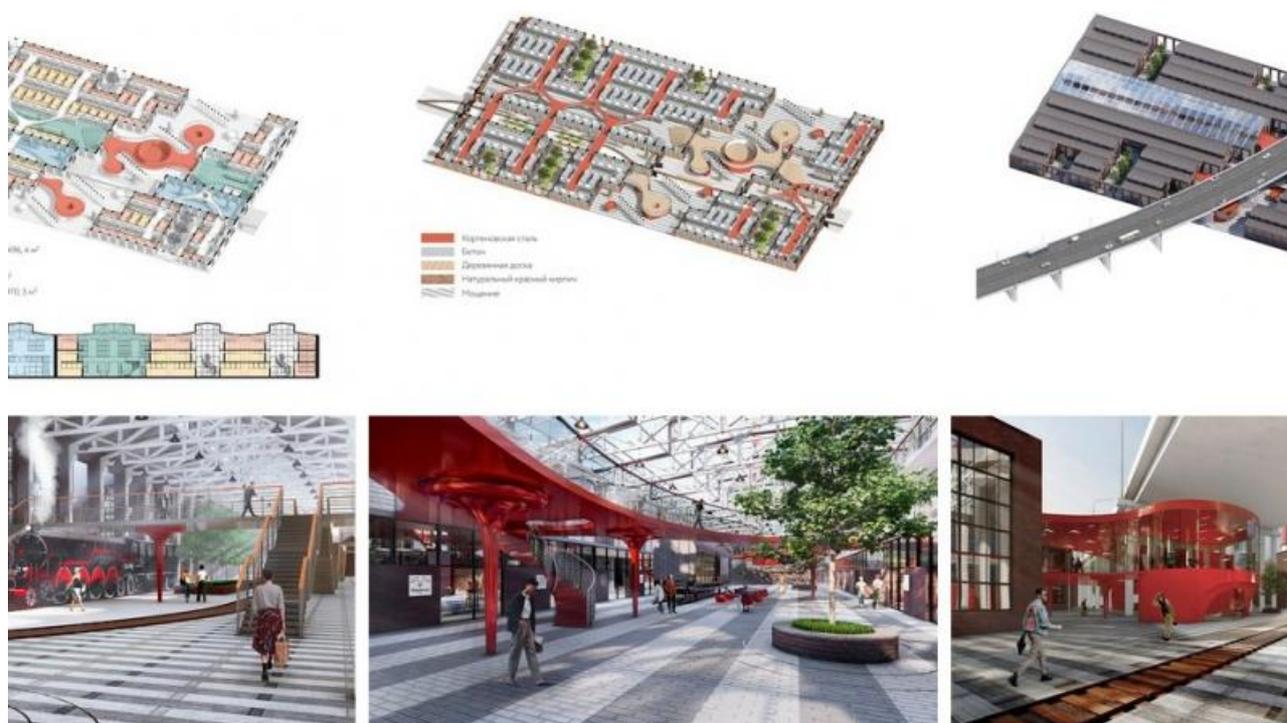


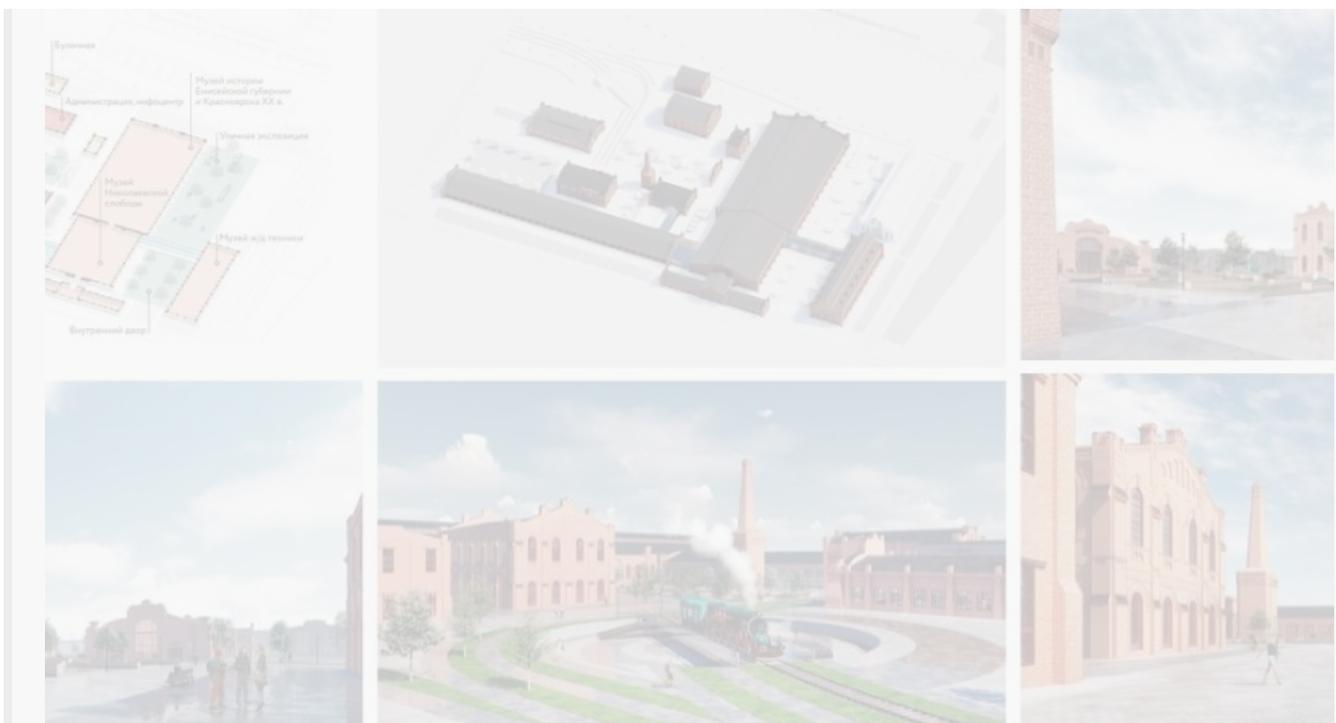
# Архитекторы представили проект преобразования территории ЭВРЗ в Красноярске

Проектная мастерская «А2» опубликовала на своем сайте концепцию развития территории электровагоноремонтного завода (ЭВРЗ) в Красноярске. Авторы проекта предлагают создать на этом месте культурный, деловой и жилой кластер с сохранением исторических зданий и экологической реабилитацией территории.



ЭВРЗ — одно из старейших предприятий Красноярска, основанное в 1898 году. Завод ремонтирует вагоны и запчасти подвижного состава. В 2012 году РЖД продала ЭВРЗ за 1,6 миллиарда рублей строительной компании «Афина Паллада» из Новосибирска. Сейчас 99,99% акций ЭВРЗ принадлежат компании «Соло-Рент», связанной с «Афиной Палладой».

Архитекторы из «А2» считают, что первым шагом к преобразованию территории должен быть перенос производственных мощностей завода на новую площадку со строительством современных цехов.



«Более 10 лет мы регулярно возвращаемся к размышлениям о будущем прирельсовых зон в Красноярске, ЭВРЗ, бесспорно, самая ценная из них», — считают архитекторы.

На территории завода расположены 11 ценных зданий индустриальной архитектуры конца 19-го — середины 20 века, из них три имеют статус объекта культурного наследия. Архитекторы предлагают сохранить эти здания и использовать их для размещения музеев, выставок, тематических ресторанов и мастерских художников. Также на территории должны появиться завод креативных индустрий, деловой центр, жилой квартал, школа, летний кинотеатр и другие объекты.

По



подсчетам архитекторов, на территории ЭВРЗ могут поселиться почти 5 тысяч человек, для которых построят примерно 145 тысяч квадратных метров жилья. Также на территории должны быть организованы четыре остановки общественного транспорта и транспортный узел для пересадки на разные виды транспорта. Для улучшения экологического состояния территории архитекторы предлагают закрыть ТЭЦ и провести рекультивацию почвы.

Проектная мастерская «А2» работала над концепцией развития территории ЭВРЗ по своей инициативе, а не

по заказу. Они надеются, что их проект привлечет внимание властей, бизнеса и общественности к потенциалу этой зоны.

Автор: Александр Мур © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, КРАСНОЯРСК 👁 11507  
24.08.2023, 16:32 📄 267

URL: <https://babr24.com/?IDE=250032> Bytes: 2569 / 2079 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:*  
[krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Автор текста: **Александр Мур**.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)