

Гараж превращается... И при чём тут глава Росреестра

Удивительная градостроительная метаморфоза произошла в историческом центре Красноярска, где наблюдаются самые высокие цены на землю и недвижимость. Из старого гаража советской постройки вдруг вырос жилой двухэтажный дом. Притом конечная точка метаморфоз, может статься, ещё не достигнута — такими темпами из коттеджа постройка может далее превратиться во что угодно, например — жилую высотку. Чем чёрт не шутит.

На постройку в одном из своих сюжетов обратил внимание телеканал ТВК. Местный житель Константин, в гараж которого постоянно сочится вода и попадают стоки, винит в этом соседствующую с ним двухэтажную постройку, у которой неправильно сделан слив.



Началось с того, то Константин пожаловался на постройку, которая заливает его гараж, в мэрию Красноярска. Муниципальная администрация обратилась в суд с иском о сносе строения. Суд отказал. Однако признал, что при возведении здания его хозяин самовольно занял 12 квадратных метров городской земли.

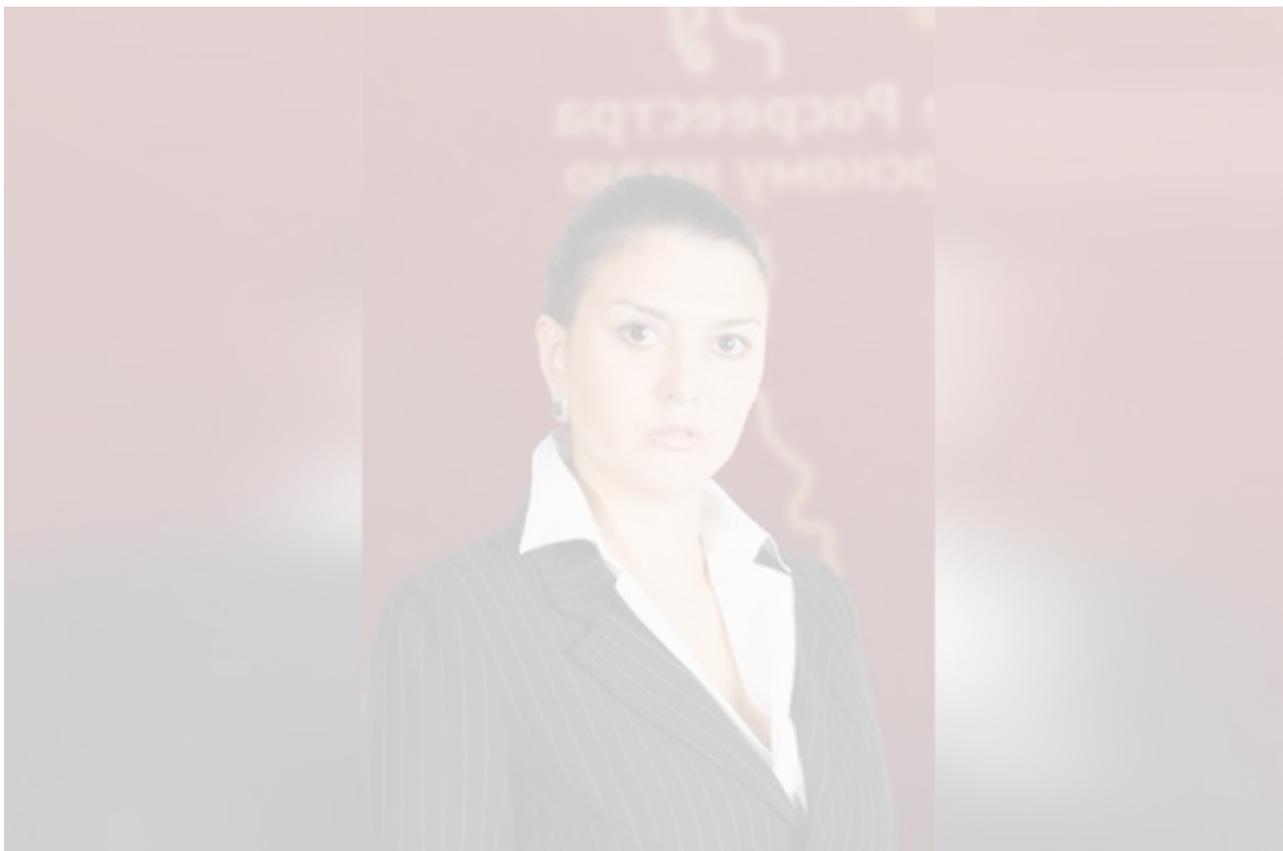
Жители соседних домов настаивают, что самовольную постройку необходимо убрать — не факт, что она не перерастёт во что-то большее, чем нынешний коттедж. Притом красноярцы указывают на то, что за постройкой стоит **руководитель красноярского Росреестра Татьяна Голдобина**, супруг которой, Юрий, и перестроил гараж в коттедж. Собственно, Росреестр является тем профильным ведомством, которое регистрирует сделки с недвижимостью.

В частности, Константин, гараж которого страдает от стоков, рассказывает, что переговоры по поводу слива вёл лично с Юрием Голдобиним.

Местные жители рассказывают, что семья Голдобиных, чтобы скрыть громкую фамилию, **формально переоформила постройку на номинальное лицо**, которое проходит официально по всем документам. Притом в договоре купли-продажи на одной из страниц указано, что глава Росреестра Татьяна Голдобина была не против продажи здания.

«Голдобина играет ключевую роль, потому что у неё есть выходы на решение с законными органами: судами, прокуратурой. Поэтому, скорее всего, и принятие положительного решения идет в их сторону», — цитирует телеканал местного жителя Дмитрия Опарина.

Другая интересная деталь, которой делятся местные жители: глава краевого Росреестра на фоне разбирательств **лично звонила владельцам соседних гаражей и угрожала** Местные жители написали заявление в прокуратуру с просьбой защитить их от высокопоставленной семьи, которая пускает в ход служебное положение, чтобы отстоять свои корыстные интересы.



Речь идёт об участке в самом центре Красноярске, в непосредственной близости от здания администрации края — корыстный интерес к земельному участку понятен. Сама Татьяна Голдобина отрицает наличие такого интереса в истории с коттеджем. Лично общаться с журналистами она не пожелала, через свою помощницу предоставив им документ с письменными пояснениями:

«Мои права и законные интересы как частного лица при рассмотрении данного дела не затрагивались, лицом, участвующим в деле, не являлась, какого-либо материально-правового интереса в указанном деле не имела. В соответствии с должностными обязанностями и полномочиями руководителя Управления интересы Управления в данном судебном деле я также не представляла, на деятельность администрации г. Красноярска либо департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска по данному делу не оказывала».

Бабр поддерживает расследование этой истории.

Отметим, Татьяна Голдобина возглавила Росреестр по Красноярскому краю в марте 2021 года. До этого занимала должность заместителя руководителя ведомства.

В её карьерной подноготной — работа на различных должностях в государственной инспекции труда в Красноярском крае, а также краевом Учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество. С 2005 по 2016 год замещала должности главного специалиста, консультанта, начальника отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

(Росреестр) по Красноярскому краю.

Автор: Макс Веселов © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, КРАСНОЯРСК 👁 19950
23.08.2023, 18:06 🔄 302

URL: <https://babr24.com/?IDE=249994> Bytes: 4293 / 3986 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com



Автор текста: **Макс Веселов**,
политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1440**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)