

Почему горит старый Иркутск?

"Нас выжигают коммерсанты", - говорят жильцы развалюх.

Поджог дома по улице Горной накануне выборов мэра взбудоражил иркутскую общественность. В огне погибли два человека, позже третий скончался в реанимации. Напуганные жители Горной выставили ночной дозор, чтобы предотвратить возможные дальнейшие поджоги. Дело в том, что за несколько дней до несчастия в их почтовые ящики были брошены листовки, в которых им в жесткой форме предлагалось продать свое жилье по рыночной стоимости. Говорят, что дело доходило и до прямых угроз от незнакомых людей. "Застройщики нового жилья выжигают старый город" - такие разговоры в последнее время можно часто услышать в Иркутске. Что же произошло на улице Горной на самом деле?

Тысяча в "помощь"

Пожар начался глубокой ночью: жильцы дома 14 выбегали через пламя, прыгали со второго этажа.

- Я проснулась и увидела, как горит дверь соседнего дома, - рассказывает Анна Ивановна Сыроежка. - Не будь мне 80 лет, я бы смогла и метлой смахнуть это пламя. Но огонь разошелся, дом вспыхнул как порох. Я стала звонить в пожарную, и мне только на третий раз сказали, что выезжают.

Жители Горной с возмущением говорят, что пожарная приехала лишь через 40 минут, но из трех машин вода была лишь в одной. "Неужели пожарные хотели, чтобы наш дом сгорел дотла?" - такие крамольные мысли высказывают погорельцы. Пока пожарные искали воду, огонь стал перекидываться на соседние дома. В доме 12 сгорела крыша. Его жильцы надеялись, что мэрия возместит за нее ущерб, но им пришлось все восстанавливать самостоятельно, ведь квартиры их дома приватизированы.

Сами погорельцы до сих пор находятся в состоянии шока: и от самого пожара, и от последствий.

- Мы оказались буквально выброшенными на улицу, - говорит Дина Власенко. - В огне погибла наша бабушка, ей было 92 года, мы же остались в том, в чем выбежали на улицу. Хорошо, что помогли родственники и нам удалось снять квартиру. Моей дочери Надежде в школе помогли одноклассники - собрали деньги на одежду. Мне сказали получить компенсацию в тысячу рублей, но я лично приняла такую сумму "помощи" за оскорбление.

Относятся как к быдлу

Все квартиры в сгоревшем доме были приватизированы, то есть являлись частной собственностью. Как и многие жители старых домов Иркутска, люди с Горной мечтают улучшить свои жилищные условия. Потому на любые предложения (даже самые сомнительные) откликаются с вниманием и надеждой. На Горной перед поджогом работали представители одной из компаний, которые склоняли местных жителей продать свои квартиры: правда, цену они почему-то регулярно снижали.

Интерес к Октябрьскому району юридические конторы и риелторы испытывают постоянно. Причем действуют жестко и нагло. Нам показали один из договоров, где в пункте "Права и обязанности сторон" подробно описывалось, что обязаны сделать жильцы (вовремя выплатить гонорар, не обращаться в другие агентства), а обязанности риелторов не были прописаны вовсе.

Самое страшное, что люди подписывают такие документы: или от недостатка образования, или от желания поскорее получить заветную сумму (нередко совсем мифическую).

- Риелторы пользуются тем, что мы не знаем законов, потому и относятся к нам как к быдлу, - говорят жильцы соседней улицы Партизанской. - Никто нам ничего не объясняет, все лишь торопят с продажей домов, ничего толком не предлагая.

В настоящее время в Октябрьском районе располагается 306 деревянных домов, которые находятся в

престижных местах города. В каждом доме прописано большое количество человек, и все ждут, когда начнут покупать их ветхие дома и предлагать комфортабельное жилье. Но такое случается редко.

Дом восстановят быстро

Примечательно, что в Иркутске чаще всего горят деревянные дома, которые находятся в самом центре города. И не всегда их восстанавливают: в этом отношении дом 14 по Горной - счастливое исключение. То ли мэрские выборы повлияли, то ли шумиха по ТВ, но сегодня дом перестраивается ударными темпами.

- В нашем городе сегодня нет возможности расселить погорельцев в новые квартиры, проще восстановить их дом, - комментирует Константин Башков, председатель Комитета по управлению Октябрьским районом. - На Горной мы это сделаем в кратчайшие сроки. К сожалению, сами жители этого дома не откликнулись на наш призыв выйти на субботник и помочь вывезти обгоревший мусор. А его было 20 машин!

- Как вы относитесь к разговорам, что эти пожары - результат выжигания старого сектора новыми застройщиками?

- Иркутяне ежедневно видят старые развалившиеся дома, но почему-то не предполагают, что и коммуникации к ним - в таком же плачевном состоянии. Но чтобы построить новый дом, нужны идеальные коммуникации. Сложно делать предположения об истинных причинах поджогов. Как мне кажется, все же не нужно забывать и о так называемой бытовухе.

Это поджог. Но для чего?

По словам следователя прокуратуры Октябрьского района Вячеслава Мелентьева, дело о поджоге было возбуждено и оставлено для расследования в прокуратуре, а не в милиции из-за широкого общественного резонанса. Экспертиза показала, что на изъятых вещах были найдены следы нефтепродуктов. Есть несколько версий причины поджога. Ведется оперативно-следственная работа, очерчен круг подозреваемых.

- Такие поджоги уже были в соседних районах, - говорит Вячеслав Мелентьев. - В Октябрьском районе это один из первых подобных случаев. Официальные результаты расследования станут известны как минимум через месяц.

К Новому году семья Власенко переедет из съемной квартиры в свой дом. Делать они этого не хотят: тяжело жить в месте, где погибли родственники и где тебе когда-либо угрожали. Погорельцы говорят, что уже на этой неделе жители Горной опять видели незнакомых людей. Они вновь присматривались к их домам.

Автор: Андрей Колганов © Пятница ИРКУТСК, ИРКУТСК 👁 2785 29.10.2005, 13:53 📌 203

URL: <https://babr24.com/?ADE=25477> Bytes: 5716 / 5688 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)