

Вместо детской площадки - новый жилой дом

В Иркутске вновь конфликт жителей и городского управления архитектуры. Во дворе дома 85 на улице Декабрьских Событий началась стройка. Жители возмущены, застройщики уверяют - все по закону. Архитекторы разрешили им возводить новый дом вплотную к старому и на месте детской площадки.

Жители дома 85 по улице Декабрьских Событий проснулись ночью от шума за окнами. Во двор заехала техника - несколько грузовых машин и экскаватор. В полночь строители начали работы.

- В 12 часов приехали машины, выставили забор и сразу началась стройка. Здесь ездили по пять машин КрАЗов. Я сначала думала самолеты летают, - сказала жительница дома номер 85 Клавдия Абрамович.

Страсти вокруг строительства в этом дворе кипят уже несколько лет. Этой весной приезжали представители городской администрации. Они успокоили жильцов дома, заверили, что больше ничего строиться не будет и даже пообещали детскую площадку. Тогда же она и в самом деле появилась. Но, оказывается, теперь на этом месте будет дом. По генеральному плану, который жильцам дали в областном архиве, во дворе должны располагаться детская площадка и сквер.

- Мы пошли в архив областной и нам дали документы, что это дом с таким благоустройством. Нам сейчас говорят, что в нашем дворе дети не играют, что они лучше делают дом застраивают, - сказала Клавдия Абрамович.

Особенно жители возмущены тем, что их детскую площадку снесли в первую же ночь после оглашения результатов выборов в Иркутске.

- Появилось лучшее решение по обустройству двора, норм благоустройства и формирования закрытого двора, поэтому сегодня генеральный план изменен, он явно лучше, чем был, он учитывает все нормы и согласован с санитарями и экологами нашего города, - сказал начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Иркутска Евгений Третьяков.

Представители фирмы-застройщика говорят, что свой проект разработали еще в 2001-м, в 2003-м его одобрили все городские структуры. Причем архитекторы разрешили возводить новый дом вообще вплотную к 85-му. Строители сами пошли на уступки жителям и решили сократить количество блок-секций. Почему городские чиновники эти два года держали людей в неведении о планах будущей застройки, неизвестно. Все было бы проще, если бы Иркутск имел детальную планировку центральной части. Евгений Третьяков поясняет, что она разрабатывается. Уже много лет подряд. Независимые эксперты считают, что областной центр застраивается безграмотно. А генеральный план появится, когда этого захочет городское управление архитектуры.

- Застройка ведется хаотично. Проектов застройки крупных массивов на отведенной территории не разрабатывается. Ну вот приглянулся какой-то участок, его отвели настойчивому заказчику, а что будет слева, справа через несколько лет непонятно, сети прокладывают только к этому дому без учета перспективы, - сказала председатель правления иркутской организации Союза архитекторов России Елена Григорьева.

В целом, по мнению экспертов, практика единичных застроек, проводимая в Иркутске, наносит ущерб городу и населению.

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)