

Власти Томска отменили разрешение на строительство здания по улице Гагарина, 18

10 августа стало известно, что департамент архитектуры и градостроительства администрации Томска отменил разрешение на строительство здания по улице Гагарина, 18, его начальник Сергей Чиков подписал соответствующее распоряжение.

Департамент ссылается на «...выявленные несоответствия планируемой застройки и градостроительных регламентов, прописанных для этой зоны, а также выявление самовольной постройки по этому адресу, уведомление о которой направил в мэрию областной комитет по охране объектов культурного наследия».

Собственником объекта является ООО «ХПФ «ЛУЧ» (ОГРН 1027000898110). Разрешение на реконструкцию здания компания получила в 2021 году. В то время областной комитет не нашел несоответствий планируемой застройки и градостроительных регламентов для этой зоны. Позднее оттуда в мэрию поступило уведомление о самовольной постройке по улице Гагарина, 18.

В июне 2023 года прокуратура Советского района города провела проверку и **выявила нарушения** при строительстве. Надзорное ведомство установило: здание, расположенное в охранной зоне объектов культурного наследия, не соответствует установленным ограничениям по видам применяемых строительных материалов, типу кровли и застройки.

Застройщика уведомили об отмене разрешения на строительство. Сейчас департамент правового обеспечения мэрии занимается подготовкой искового заявления в суд.

Ранее Бабр писал:

[Поймай меня, если сможешь, или Движение вокруг строительства по улице Гагарина в Томске](#)



👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:
tomsk.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)