

«Гранит» не в состоянии оплатить аренду, кампус ему больше не светит

ООО «ГК «Гранит» в течение нескольких лет занималось реконструкцией набережной реки Ушайки и пешеходной части проспекта Ленина в центре Томска. Работы шли, с финансами проблем не возникало, так как спонсором являлся «Газпром». Но в один миг всё изменилось и сейчас фирма даже не в состоянии оплатить аренду за землю. Долги копятся, а «Гранит» пытается ухватить новые весьма крупные проекты, но вот только и там пролёт. О долгах и падениях компании решил рассказать Бабр.

Итак, напомним, что же из себя представляет эта компания. ООО «ГК «Гранит» (ОГРН 1077847037817) было зарегистрировано 22 февраля 2007 года в Питере. Основным видом деятельности фирмы является строительство жилых и нежилых помещений. Гендиректор — Андрей Евдокимов (ИНН 780408164502). За 2021 год «Гранит» заработал чистой прибылью 567,1 миллиона рублей. Неплохие такие обороты, неправда ли? Вот только каким образом он это сделал, это уже другой разговор.



Забор, камень, фонари

В конце 2014 года на набережной реки Ушайки стартовали работы. Территория слева и справа от филармонии была обнесена забором. Параллельно шёл ремонт на Ленина (по тротуарам, подпорной стенке и фонарям). Примечательно то, что «Гранит» оказался даже не в состоянии убрать забор, который сам же установил. Десять лет он портил вид города и лишь в 2023 году власти решили своими силами убрать эту развалюху. Забор должен будет исчезнуть до конца лета, но произойдёт ли это — большой большой секрет.

А что касается второй части набережной, то там до сих пор стоит всё на паузе по разным причинам, конечно, проблема была бы давно решена, если бы не паразит-«Гранит». Ахах, фонари — это самое интересное. Ремонт-то компания делала, вот только, по всей видимости, с закрытыми глазами. На проспекте Ленина в Томске вовсе не горят фонари, ошибка не в неправильной установке, всё гораздо проще...

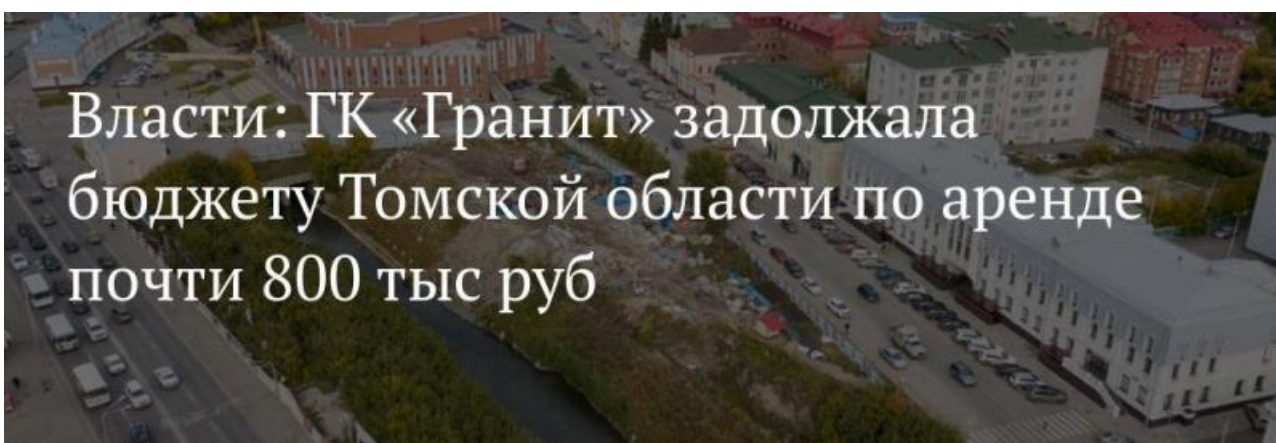


Изначально форма плафонов была выбрана неправильно, она способствует накоплению конденсата. В результате этого фонари просто-напросто постоянно перегорают. Строилось всё это уродство на деньги ООО «Газпром», а мэрия Томска была двумя руками за. Изначально предлагались адекватные варианты освещения, но чиновники по какой-то неизвестной причине решили полностью довериться «Граниту». Результат этого мы все с вами прекрасно видим. Ушайку окружили бетонные уродливые каменные плиты, а люди в тёмное время обречены передвигаться на ощупь.

Долг платежом красен

В данный момент «Гранит» имеет задолженность перед бюджетом Томской области в сумме почти 800 тысяч рублей. Долг связан с арендой областного имущества. Договор на аренду земельного участка был заключён между Томской областью и ГК «Гранит» 17 ноября 2014 года. При этом в июне 2023 года на собрании областной думы заявлялось, что «Гранит» погасил основную часть долга и остаток составляет 783 тысячи рублей. На момент 30 июня 2023 года задолженность уже снизилась до 684 тысяч рублей (плюс к этому сумма накапавшей пени — более 100 тысяч рублей). По всей видимости, «Газпром» перестал финансировать «Гранит», раз такие низкие темпы погашения. Да и вообще, если бы две фирмы сотрудничали и первая спонсировала бы, долга бы и не появилось. Значит, между «Газпромом» и «Гранитом» не всё так гладко.

У



«Гранита» совместно с «Газпромом» были грандиозные планы, но они рухнули. Компании договорились о

создании совместной компании ООО «Национальная инфраструктура» (ОГРН 1237700490840) для реализации инфраструктурных проектов, в том числе создания межвузовского кампуса в Томске. Они надеялись сделать кампус, но он им явно не светит. Санкт-Петербургская группа компаний «Гранит» больше не рассматривается томскими властями как инвестор для строительства межвузовского студенческого кампуса.

Мэрия рассматривает на это совершенно другого кандидата, того, который инвестировал средства в экономику региона — АФК «Система». В случае утверждения участка под кампус рядом с особой экономической зоной из проекта исключат устройство канатной дороги, с помощью которой студентов и преподавателей собирались переправлять через реку. А оттуда и уменьшение стоимости объекта.

Так что вот урок «Граниту» на всю жизнь, репутация строится годами, а теряется в один миг. В следующий раз, может, подумают, какие фонари выбирать и как их ставить.

Фото: bangkokbook.ru, babr24.net, news.vtomske.ru, compitent.ru

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com
ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТОМСК 👁 14785
24.07.2023, 23:59 🔄 306

URL: <https://babr24.com/?IDE=248675> Bytes: 4749 / 4339

[Версия для печати](#) [Скачать PDF](#)



ГРАНИТ

ГРУППА
КОМПАНИЙ

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:
tomsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Адриан Орлов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/@kras24_link_bot)
эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/@nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/@tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/@babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)