

Сбербанк снова продает сеть ТРЦ «Сибирский городок». На этот раз за 3,3 миллиарда

Сбербанк объявил о торгах по продаже 100% доли в ООО «Сибирские городки», которое владеет 13 торгово-развлекательными комплексами сети «Сибирский городок» в Кузбассе и Красноярском крае. Начальная цена лота составляет 3,3 миллиарда рублей.

Как сообщается на сайте банка, торги будут проводиться в форме аукциона с открытой формой подачи заявок. Прием заявок закончится 25 июля 2023 года. Помимо акций компании, покупатель получит также права требования Сбербанка к ООО «Сибирские городки» по кредитному договору на сумму около 2,9 миллиарда рублей.

По данным объявления, общая площадь торговых центров «Сибирский городок» составляет 173 тысячи квадратных метров. Они расположены в городах Новокузнецк, Кемерово, Междуреченск, Ленинск-Кузнецкий, Железнодорожск, Зеленогорск, Лесосибирск и Красноярск. Среди арендаторов — супермаркеты, магазины одежды и обуви, кафе и рестораны, кинотеатры и развлекательные зоны.

Сбербанк пытается продать сеть ТРЦ «Сибирский городок» с 2021 года. Ранее лот выставялся за более высокие цены — 5,4 миллиарда рублей в сентябре 2022 года и 3,7 миллиарда в ноябре 2022 года. Однако покупателей не нашлось.

ТРЦ «Сибирский городок» были построены группой компаний «Регионы», которая специализировалась на развитии региональных торговых центров. В мае 2021 года активы перешли к Сбербанку в результате уступки прав требования по кредитам, выданным для строительства объектов.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)