

Блогнот. Как убивают достопримечательные места Томска

Речь не про туристические маршруты и памятники, вроде Чехова на набережной Томи. Речь про выявленные объекты культурного наследия под названием «Достопримечательное место». И таких в Томске семь, шесть из них – зоны деревянной застройки. В их числе, к примеру, Татарская слобода и Елань.

Так вот. Именно в этих достопримечательных местах сохранилась самая ценная историческая застройка и именно эти территории, а не отдельные здания, поставлены на госохрану. И сейчас, на наших глазах, идет варварское наступление на эти территории.

Ведь все последние скандальные стройки – на Источной, 41а, Трифонова, 18, Гагарина, 18, Октябрьской, 56, Загорной, 49 и так далее – происходят в достопримечательных местах.

Проблема достопримечательных мест Томска в том, что в отношении них нужно разработать три основополагающих документа: границы достмест, предмет охраны и регламенты для нового строительства.

Елена Перетягина, председатель областного комитета по охране объектов культурного наследия, еще в 2013 году внесла семь территорий в список достмест. Но по сию пору (а минуло аж десять лет) в отношении достмест не утверждены предмет охраны и строительные регламенты. И вместе с тем натиск строителей на эти территории продолжается.

И у меня вопрос к Елене Владиславовне. Если все это время вы не можете разработать предмет охраны и регламенты, то почему не установите временный мораторий на новое строительство в достместах? Чтобы не потерять последние памятники архитектуры и видовые (их еще называют открыточные) точки города. А главное – чтобы заставить застройщиков соблюдать имеющиеся требования к новому строительству: а это ограничения по материалам. А они есть, и давно.

В частности, в отношении исторических районов действует важное требование – возводить новые объекты либо целиком из дерева, либо один этаж кирпичный, второй деревянный. И никак иначе.

Но почему, несмотря на эти требования, у нас по-прежнему комитет согласовывает непонятные стройки, напрочь отрицающие наличие ограничений по материалам?

Взять ту же Татарскую слободу – сейчас комитет рассматривал проект, по которому на Источной хотят возвести сразу четыре многоэтажки, и все они запланированы из кирпича. Ну да, пошли куда подальше ваши ограничения по материалам.

То же самое творится и по другим адресам. Вспомним наболевшую стройку на Гагарина, 18, где застройщик вообще не парится, и в дополнение к кирпичному монстру забабахал стеклянную надстройку на крыше.

И хотя прокуратура вынесла по этому поводу предписания, а сама Перетягина признала, что это нарушение и надстройку желательно снести, подвижек я не вижу. Более того, застройщик продолжает отделять здание на Гагарина как ни в чем не бывало. И надстройка по-прежнему на месте...

По Октябрьской, 56 идут суды, по Трифонова, 18 вообще ничего не понятно. Загорная, 49 – это вообще боль. Там вместо одного разрешенного здания застройщик возвел несколько домов. И естественно, без соблюдения ограничений по материалам.

Доколе это будет продолжаться с попустительством областных и городских чиновников, непонятно. И где прокуратура – мне тоже неясно. Ощущение, что сохранить частичку старинного Томска нужно только отдельным томичам, а остальным на это плевать. Надеюсь, что я ошибаюсь...



Автор: Алёна Штерн
Фото из альбома
**"Томск. Татарская
слобода"** © Фотобанк
"RuBabr"

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com Источник: Олеся Бутолина
КУЛЬТУРА, ИСТОРИЯ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТОМСК 👁 60823 05.07.2023, 16:04 📌 502
URL: <https://babr24.com/?IDE=247845> Bytes: 3598 / 3326 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

tomsk.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей
Игнатьев**, региональный
обозреватель.

На сайте опубликовано **1223**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

