

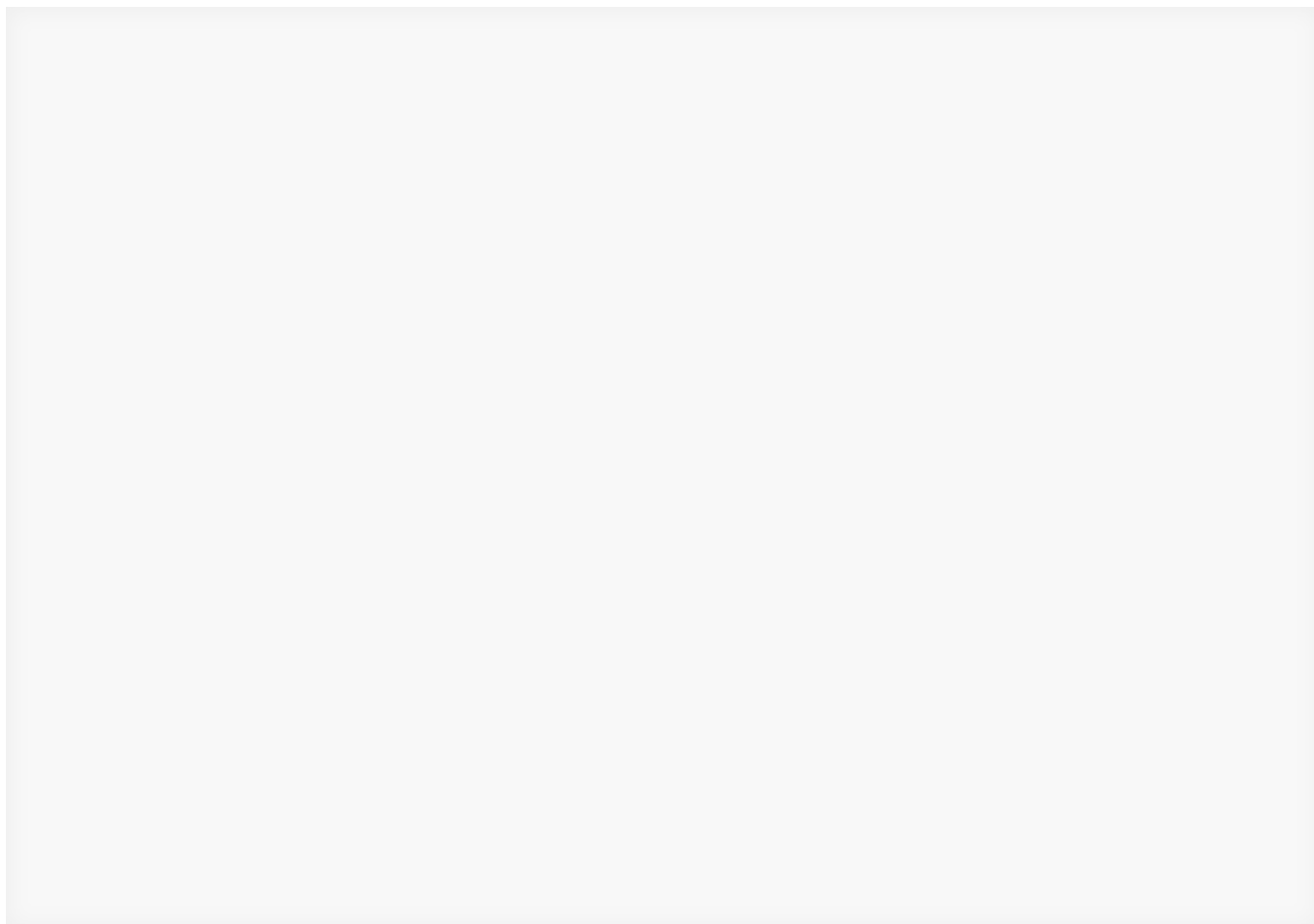
# Снос невозможен? Аварийные дома в Красноярске превращаются в свалки и места для маргиналов

С 2019 года в рамках национального проекта «Жильё и городская среда» действует программа переселения из ветхого и аварийного жилья. До 2025 года в крае планируют переселить больше 18 тысяч человек из 1040 ветхих домов, на что потратят чуть больше 20 миллиардов рублей. Под снос попали дома, признанные аварийными до 1 января 2017 года. Недавно краевые власти заявили, что программу по переселению планируют завершить досрочно в 2024 году.

Согласно правилам переселения, если семья проживает в квартире по договору социального найма, взамен предлагают аналогичное по площади жильё, правило «метр на метр». А если квартира в собственности, владельцам выплачивают стоимость помещения. **После расселения всех жителей дома местные власти обязаны снести его в разумные сроки и не пускать в аварийные здания людей.**

И если на бумаге всё гладко, а по цифрам – чётко, и даже с опережением графика, то как на деле обстоят дела с переселением?

Аварийный дом №45 в Покровском районе на улице Диксона давно должны были снести. Но теперь он становится свалкой и местом притяжения асоциальных личностей. Внутри дома разруха, стёкла выбиты, вокруг валяются доски, сантехника, холодильники и другой бытовой мусор. А недавно кто-то додумался вывалить у дома целую машину хлама, судя по всему, из магазина бытовой техники.



Неудивительно, что местные жители бьют тревогу. По их мнению, такое соседство до добра не доведёт.

*«Я давно здесь живу, и такую картину совсем*



*неприятно наблюдать. Почему администрация не может убрать это всё? Мало того, что это некрасиво, это представляет опасность. Кроме подозрительных людей тут бродят собаки. Пока что-то не произойдёт, никто не спохватится»,* – поделилась опасениями жительница Покровки.

Согласно документации по программе сноса аварийного жилья, до 2025 года в Красноярске должны снести 236 домов, в том числе дома №43 и №45 по улице Диксона. Но их снос невозможен – бывшие жильцы подали в суд, потому что оказались недовольны условиями расселения. А пока длятся судебные разбирательства, сносить дома запрещено.

*«По этой же причине нельзя убрать мусор, скопившийся у дома №45 по улице Диксона. Эта земля не относится к муниципальной территории, и убрать свалку, например, в рамках муниципального контракта, не представляется возможным»,* – объяснила пресс-секретарь администрации Центрального района Красноярска Ольга Сергеева.



Таких двухэтажных домов в Покровке много. Их давно признали аварийными, но снести не получается из-за судебных тяжб, а где-то даже ещё живут люди. Вот такой замкнутый круг.

А ведь бесхозные дома представляют собой опасность. Выше мы писали, что местные власти обязаны снести дом в разумные сроки и не допустить попадание в него людей. Как правило, аварийки ограждают лишь сигнальной лентой, но каким образом она удержит людей от проникновения, не совсем понятно. Но зато понятно, почему то и дело в СМИ появляется информация о пожарах или даже о смертельных случаях.

Так, в марте 2023 года жительница Покровки зашла в пустой аварийный дом на улице Дальневосточной за досками для печи и погибла из-за обрушения крыши. Дом должны были снести, но из-за судебных разбирательств снос также был невозможен, дом пустовал несколько лет.

Фото: [https://vk.com/wall-211156875\\_4881](https://vk.com/wall-211156875_4881)

Автор: Валерий Лужный © Babr24.com ЖКХ, НЕДВИЖИМОСТЬ, КРАСНОЯРСК 👁 17294 22.06.2023, 17:54  
👍 348

URL: <https://babr24.com/?IDE=247281> Bytes: 3522 / 3271 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Вайбер
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:  
[krsyar.babr@gmail.com](mailto:krsyar.babr@gmail.com)

Автор текста: **Валерий Лужный.**

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

## КОНТАКТЫ

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24\_link\_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24\_link\_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24\_link\_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24\_link\_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24\_link\_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

---

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot\_bot

эл.почта: equatoria@gmail.com

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)