

Строительная птичка в клетке. Что будет после «Сибиряка»?

Поворотные события происходят на строительном рынке Красноярска.

Владимир Егоров, основатель и бессменный глава строительной компании «Сибиряк», покинул свой пост. Понятное дело, трофейная должность досталась не абы кому, а бизнес-партнёру и заместителю Егорова — **Евгению Моисееву**. Согласно данным системы «Контур.Фокус», кадровые изменения в строительном холдинге датируются 2 июня. Тем не менее Владимир Егоров по-прежнему является владельцем 100% уставного капитала «Сибиряка».

По данным открытых информационных систем, Евгений Моисеев числится руководителем ещё по меньшей мере четырёх юрлиц. В их числе — фирмы «Эксклюзив-Строй» и ООО «Развитие», специализирующееся на аренде и управлении недвижимостью. Их учредителем является Владимир Егоров.

«Эксклюзив-Строй» известна тем, что занималась строительством здания возле красноярского театра оперы и балета, а затем продала его под **штаб-квартиру компании «Русгидро»**. Это тот самый долгострой, который многие годы уродливой коробкой стоял на одной из главных площадей Красноярска, пока структуры «Сибиряка» наконец не сподобились его достроить. Застройщик декларировал разные планы на здание, от пятизвёздочного отеля до бизнес-центра, пока впоследствии не продал его переселенцам из «Русгидро».

Моисеев также является учредителем ООО «Университет-Строй» (строительство зданий) и ООО «Антекс» (аренда и управление собственным или арендованным торговым объектом недвижимого имущества).



Отметим, «Сибиряк» ныне подследственный Владимир Егоров возглавлял безотрывно на протяжении без малого 20 лет — с 1993 года. Внезапный обрыв в должностном портфолио произошёл ввиду возбуждения уголовного дела против строительного олигарха. Его обвиняют в **мошенничестве при строительстве муниципальной школы в Иланском**. По версии следствия, при продаже социального объекта муниципалитету он зависил стоимость работ на 391 миллион рублей, чем нанёс урон бюджету.

Сейчас Егоров **находится в СИЗО**. Хотя, если разобраться, уголовное дело нынче не мешает не то что

фирмой руководить — даже депутатом можно оставаться, находясь под следствием. Тут тренд задаёт краевой парламентарий от ЛДПР Сергей Натаров, который до сих пор формально остаётся в парламентской обойме, несмотря на то что с декабря 2021 года находится в СИЗО по уголовному делу о растрате и присвоении.

Так что для Егорова процедура передачи статуса генерального директора третьему лицу не была чем-то обязательным. Однако очевидно, что строитель осознаёт потенциальные риски и понимает всю серьёзность уголовного маховика, который раскручивается в отношении него и его бизнеса — и хочет таким образом вывести свою компанию из-под удара.

Напомним, по уголовному делу Владимира Егорова также проходит его дочь, занимавшая должность главного бухгалтера в компании. Кроме того, продолжается расследование уголовного дела о мошенничестве на 13 миллиона рублей в отношении сына Егорова, который был исполнительным директором фирмы.

Тем временем уже бывшего генерального директора «Сибиряка» **оставили под стражей как минимум до 15 июля** — несмотря на то что он, как сообщалось, вернул в бюджет 391 миллион рублей.



Даже смягчить себе меру пресечения у некогда всемогущего строительного магната не вышло, лоббистские

ресурсы свелись на нет. Очевидно, что эпоха Егорова подходит к концу — его тоже некогда всесильный патрон, экс-губернатор региона Александр Усс, как раз символично отбывает в столицы в статусе федерального сенатора. Один в Москву, второй в СИЗО — пути закадычных бизнес-партнёров разошлись. Один спешно сумел обзавестись иммунитетом против уголовного преследования, другой таким иммунитетом не обладает и получил то, что получил.

В связи с уголовным преследованием Егорова встал вопрос о том, что будет с проектами и госконтрактами «Сибиряка». Счета предприятия арестованы.

СИБИРЯК
УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

У компании на момент ареста её гендиректора имелось **с десяток подрядов и контрактов на различные объекты**, общая стоимость которых исчисляется далеко не одним и не двумя миллиардами рублей. Среди них, например, контракт с Управлением капитального строительства Лесосибирска на проектирование и строительство микрорайона «Юбилейный» стоимостью 4,5 миллиарда рублей. Другой контракт — на проектирование и строительство переезда через Северное шоссе в Красноярске более чем на 1 миллиард. Также строительство корпусов общежитий для СФУ на 1,5 миллиарда рублей.

Любопытно, что будет с этими контрактами. Будут ли переиграны тендеры и перезаключены контракты. На ум приходит получивший хождение тезис о том, что за выдавливанием с рынка «Сибиряка» могут стоять крупные федеральные игроки, желающие зайти в Красноярск и регион. Долго томиться в вопросах о том, в пользу кого произойдёт передел строительной отрасли, нам, вероятно, не придётся.

Автор: Макс Веселов © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, НЕДВИЖИМОСТЬ, КРАСНОЯРСК 👁 26152
09.06.2023, 19:58 📌 398

URL: <https://babr24.com/?IDE=246764> Bytes: 5407 / 4779 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krsyar.babr@gmail.com



Автор текста: **Макс Веселов**,
политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1440**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

