

Ходьба на месте, или Начало движения в сторону охраны исторических территорий Томска?

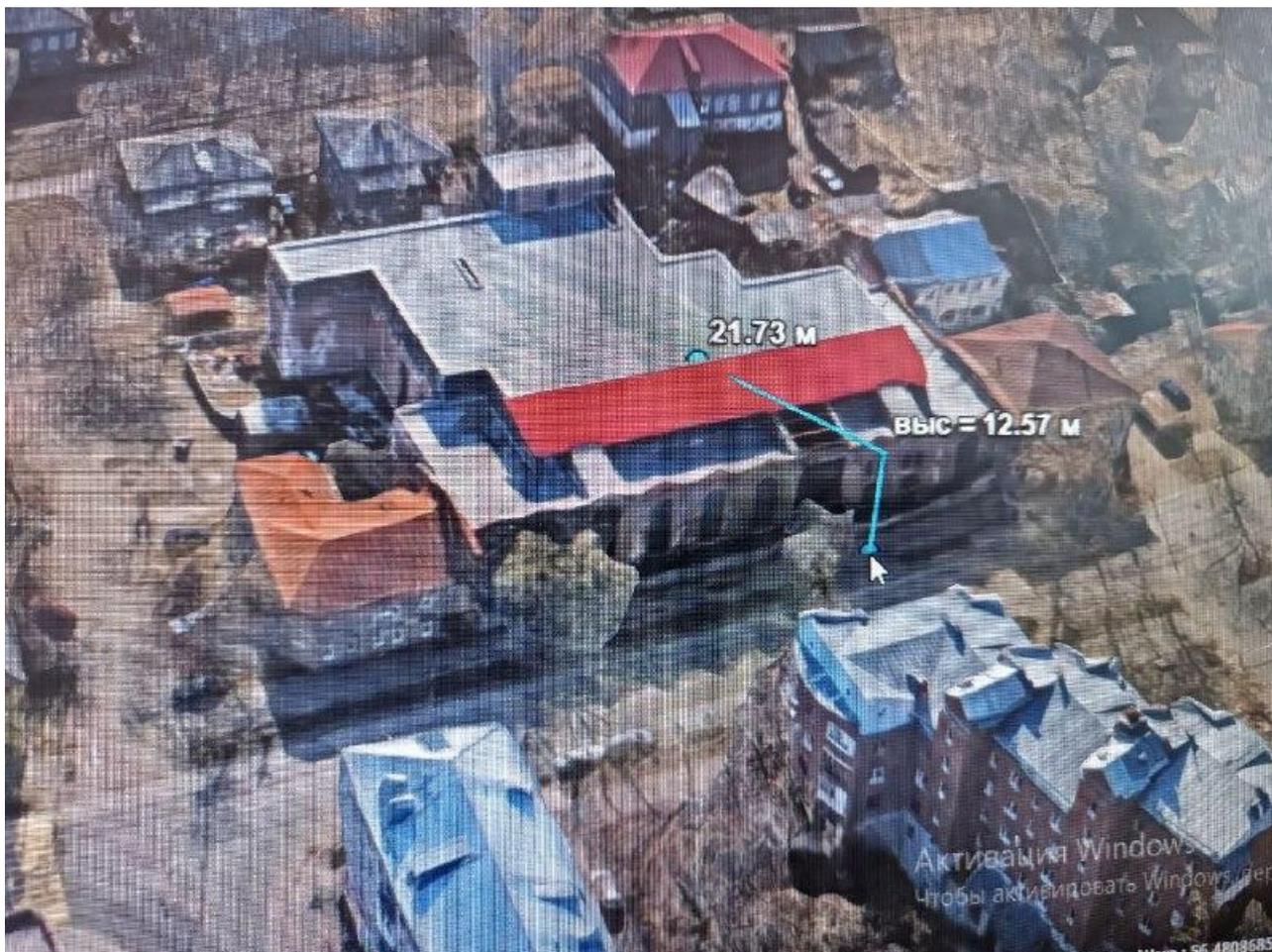
26 апреля 2023 года томским отделением Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры в прокуратуру Томской области было направлено заявление с просьбой рассмотреть законность возведения новых объектов строительства на четырёх исторических территориальных зонах Томска, которым ещё в 2013 году томским отделением союза архитекторов был присвоен статус «достопримечательных мест».



Обращение в прокуратуру Томской области

Обращение в прокуратуру Томской области томского отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры содержит требования о контроле за сохранением условий застройки исторической части Томска. В частности, о соблюдении соответствия предусмотренных этому типу застройки объёмно-планировочных характеристик. Одной из них является требование к максимальной высоте застроек. Речь идёт об объектах культурного наследия регионального значения «Татарская слобода и Заисточье», «Воскресенская гора и Белозерье», «Дворянская слобода», застройки в которых с нарушением регламентов ведутся по адресам: улица Загорная, 49, улица Октябрьская, 56, улица Трифонова, 18, улица Гагарина, 18. Кроме того, отделение Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры в обращении в прокуратуру Томской области просит рассмотреть правомерность действий и разъяснений чиновниками и должностными лицами ситуаций, сложившихся с застройкой в исторических территориальных зонах Томска. В заявлении обозначено, что «во всех указанных случаях комитет по охране объектов культурного наследия Томской

области саботирует (полностью игнорирует) требования, установленные градостроительными регламентами» В частности, указано, что председатель комитета Елена Перетягина «не уполномочена вносить разъяснения в установленные регламенты, давать своё, вольное толкование к параметрам разрешённого строительства, реконструкции зданий и сооружений, расположенных в установленных границах зон охраны».



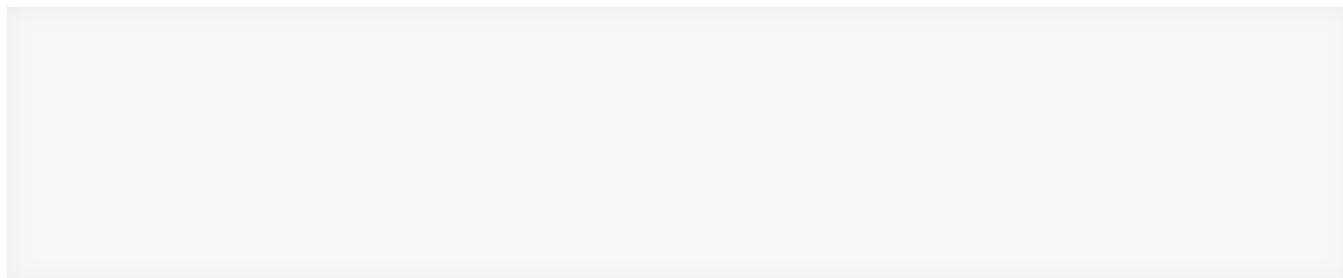
Строительство офисного здания на Гагарина 18

Про застройку офисного здания по улице Гагарина, 18 Бабр подробно писал [ранее](#). В частности, проблемы с застройкой касаются превышения пределов высотности в исторической зоне Томска, особенно с внутренней (дворовой) части возводимого строения, а также использования неразрешённого для застройки подобных территории материала – офисное строение возводят из железобетона.

По итогам проверки, проведённой прокуратурой Томской области по факту строительства многофункционального делового и обслуживающего здания по улице Гагарина, 18 прокуратурой Томской области были вынесены представления в отношении и.о. мэра Томска Михаила Ратнера и председателя регионального комитета по охране объектов культурного наследия Елены Перетягиной.

Также вынесено представление и владельцу объекта строительства "ХПФ "Луч" о необходимости завершения работ по консервации объекта и возбуждении дела об административном правонарушении по части 1 статьи 9.4 КоАП РФ (нарушение обязательных требований в области строительства). Представление направлено на рассмотрение в Арбитражный суд Томской области.

Справочная информация



По



данным информационно-аналитической системы "СПАРК-Интерфакс", ООО "ХПФ "ЛУЧ" основано в 1988 году в Томске. Предприятие, численностью 18 человек, занимается производством "прочих деревянных изделий", в период с 2011 по 2014 год предприятие специализировалось на изготовлении и реконструкции деревянных панно, мебели и прочих изделий.

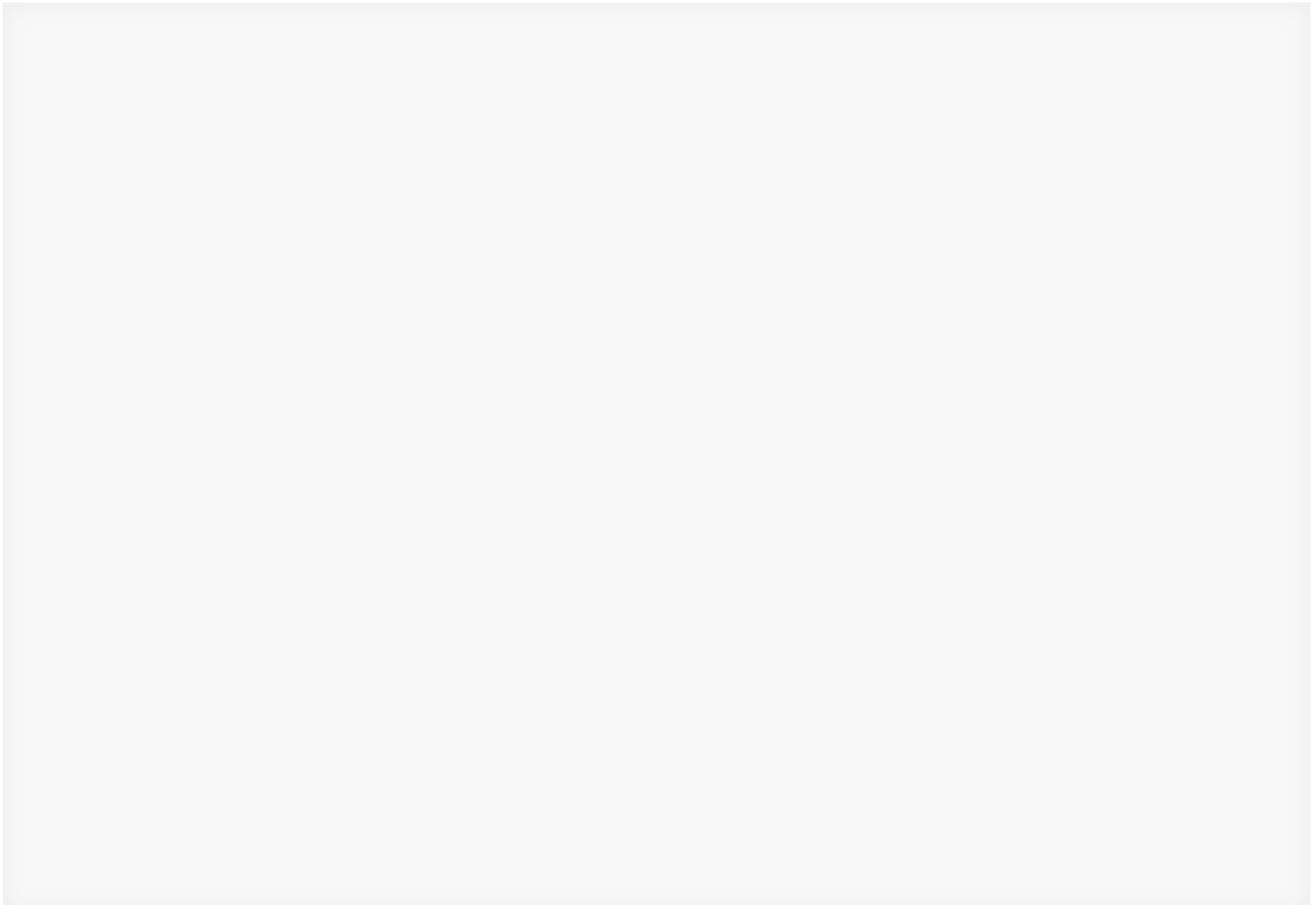




Фото автора

Автор: Яна Ледина © Babr24.com ОБЩЕСТВО, КУЛЬТУРА, СОБЫТИЯ, ТОМСК 👁 20767 08.06.2023, 00:21
👍 478

URL: <https://babr24.com/?IDE=246660> Bytes: 3925 / 3439 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:
tomsk.babr@gmail.com

Автор текста: Яна Ледина.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)