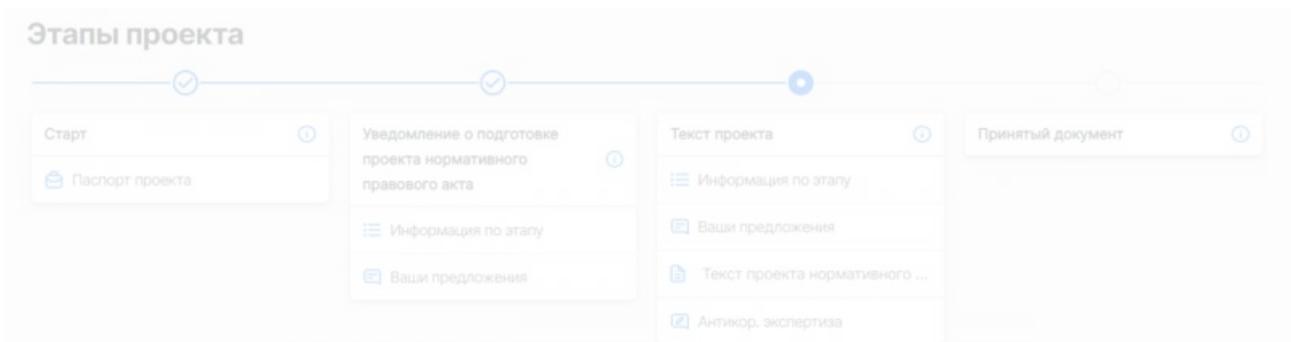


# Всё хорошо, что хорошо кончается. Скоро утвердят проект исторических границ Томска

Состоялись общественные обсуждения проекта исторических границ Томска. Также проект прошёл независимую антикоррупционную экспертизу, и – о чудо! – его вот-вот утвердят. И всё благодаря настойчивости местного отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры (ВООПИиК).

«Закончилось общественное обсуждение проекта нормативного правового акта «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Томск Томской области», которое проходило со 2 по 16 мая 2023 года. В рамках общественного обсуждения предложений не поступило. Проект приказа готовится к утверждению. Проект нормативного правового акта был представлен для обсуждения на официальном сайте Минкультуры РФ. Проект прошёл независимую антикоррупционную экспертизу», – [сообщает](#) томское отделение ВООПИиК.



Напомним, в феврале 2019 года президент Владимир Путин поручил тогдашнему губернатору Томской области Сергею Жвачкину до 31 мая обеспечить охрану объектов культурного наследия Томска. Однако в январе 2020 года региональные власти обратились к федеральным с просьбой отложить утверждение границ исторического поселения в Томске из-за необходимости доработать ряд положений проекта.

В феврале 2020 года тогдашний мэр Томска Иван Кляйн подписал распоряжение о создании рабочей группы по доработке проекта, в которую, помимо чиновников, вошли представители градозащитной общественности.

Сначала глава томского отделения ВООПИиК Мария Бокова утверждала, что всё идёт хорошо, разногласий мало. Но потом выяснилось обратное – протокол итогового заседания рабочей группы по доработке проекта границ исторического поселения содержит в себе совсем не то, к чему пришла рабочая группа во время дискуссий. Оттуда (из протокола), например, исчезли крупные районы деревянных жилищ. Ещё одна «пропажа» – пункт, в котором говорилось о использовании традиционных строительных материалов при постройке новых зданий в исторических районах.

В сентябре 2022 года журналист Бабра взял [интервью](#) у Боковой. Общественница рассказала, что 23 августа этого же года Научно-методический совет по культурному наследию при Министерстве культуры дал положительную оценку проекту исторических границ Томска.

«Все замечания заинтересованных сторон, наконец, были учтены. Доработка проекта с учётом рекомендаций экспертов шла с сентября 2021 года, а с января по август текущего года этот процесс пошёл форсированными темпами. Неоценимую помощь и поддержку в работе оказали эксперты Научно-методического совета Минкульта. Практически все формулировки, расшифровки, определения согласовывались с ними. На сегодняшний момент проект доработан с учётом наших предложений и предложений мэрии, внесённых на заседании 23 августа», – рассказала Бокова.

**ПРОТОКОЛ**  
заседания Секции «Градостроительного регулирования историко-культурных территорий» Научно-методического совета по культурному наследию при Министерстве культуры Российской Федерации  
25 августа 2022 г.

**Проект границ территории, предмета охраны, требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения г. Томск, Томской области.**

*(доработанный проект)*

*Проектная организация: ФГУП ЦНРПМ,  
докладчик - А.В.Бузылева*

**Участники заседания:**

*Члены Секции «Градостроительного регулирования историко-культурных территорий» Научно-методического совета:*

А.С.Щенков, И.В.Матюшина, Б.Е.Пастернак, И.В.Крымова, Т.В.Царева.

*Приглашенные:*

А.Г.Демидов - Председатель ЦС ВООПИиК (по видеосвязи),

Е.В.Перетягина - Руководитель Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области (по видеосвязи),

А.А.Макаров – заместитель Мэра города Томска по архитектуре и строительству (по видеосвязи),

С.С.Чиков - Начальник Департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска (по видеосвязи),

Н.О.Кирсанов – Председатель Комитета по сохранению культурного наследия Департамента архитектуры и строительства города Томска (по видеосвязи),

О.С.Воронина - заместитель председателя ТРО ВООПИиК (по видеосвязи),

А.В.Бузылева – ЦНРПМ

*Представители Министерства культуры:*

Н.В.Никифоров, И.А.Лыткин, С.А.Чижевский, С.А.Белов

**Выступали:**

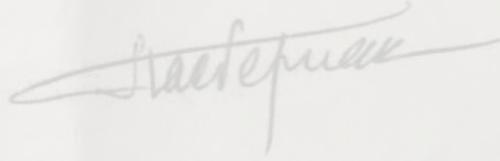
(А.С.Щенков, И.В.Матюшина, Б.Е.Пастернак, И.В.Крымова, Т.В.Царева, Н.В.Никифоров, А.Г.Демидов, Е.В.Перетягина, А.А.Макаров, С.С.Чиков, А.В.Бузылева и др.)

**Решили:**

Рекомендовать Минкультуры России к согласованию в установленном порядке доработанный по замечаниям Научно-методического совета проект границ территории, предмета охраны, требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения г. Томск.

Отметить проделанную проектировщиками работу, а также роль ТРО ВООПИиК при подготовке и доработке проекта. Поблагодарить членов совета Т.В.Цареву и Н.Н.Плащенкову за консультативное сопровождение проекта по результатам заседания Научно-методического совета от 17.05.2022 г..

В рабочем порядке уточнить перечень ИЦГФО, исключив объекты, утратившие свои историко-культурные характеристики за время подготовки проекта с 2016 г., а также включить отдельные здания, предложенные к включению в перечень ИЦГФО из презентации Департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска



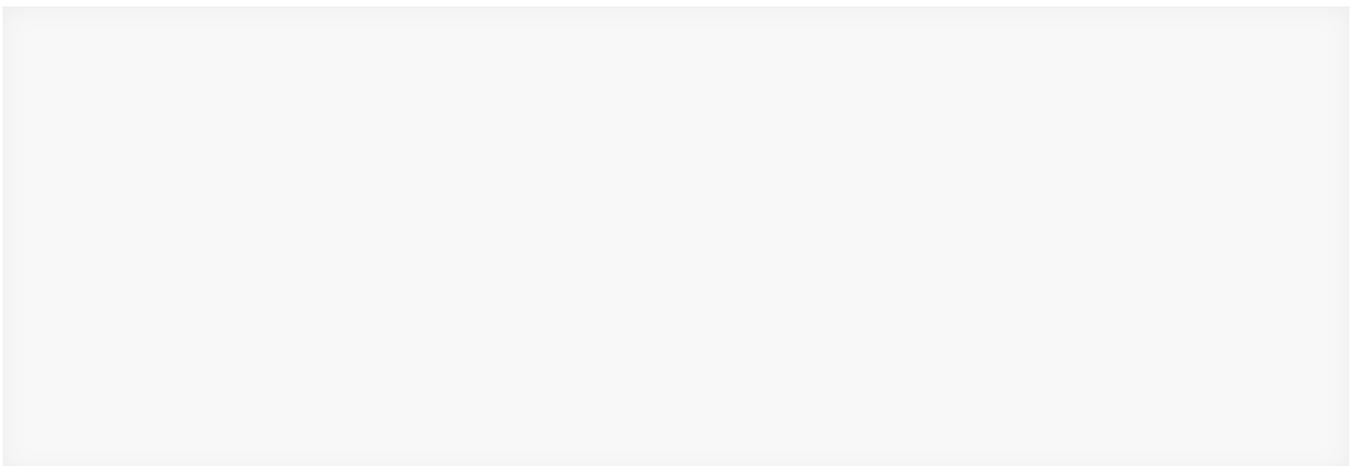
Заместитель руководитель секции  
архитектор-реставратор высшей категории,  
член Президиума Союза реставраторов России,  
аттестованный эксперт по проведению госу-  
дарственной историко-культурной экспертизы

Б.Е.Пастернак

Кроме того, Мария Николаевна поведала нам о том, что и региональные, и городские чиновники делают всё, чтобы проект исторических границ города не был принят. Поэтому уже 1 декабря 2022 года томское отделение ВООПИиК направило в адрес администрации президента письмо о неисполнении поручения главы государства.

«К этому подтолкнула сложившаяся ситуация. Проект приказа Минкультуры об утверждении проекта исторического поселения до настоящего времени не согласован городскими и региональными чиновниками, которые снова попросили отсрочку под предлогом выработки совместной позиции. Так нам объяснили в Минкультуры. Вместе с тем в проект снова внесены изменения по принципиальным вопросам, работа по которым велась более трёх лет и, в частности, по основным строительным материалам. Повторяется ситуация 2019 года, когда проект за одну ночь был изменён, что и повлекло возмущение общественности», – написал 9 декабря 2022 года ТГ-канал «Новости Томского ВООПИиК».

А вот и само письмо:



ВСЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ВСЕРОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ОХРАНЫ  
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ»

Томское региональное отделение

Октябрьская улица, дом 61

г. Томск, 634003

Тел.: (382-2) 533-055

E-mail: bokovamn@mail.ru

01.12.2022 № 002-12/22

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**В.В. Путину**

Президенту РФ

Председателю Совета по культуре и искусству

**В.И. Толстому**

Секретарю Совета по культуре и искусству

**О.Б. Любимовой** министру культуры РФ

**А.Г. Демидову** председателю ЦС ВОО ВООПИиК

**Уважаемый Владимир Владимирович!**

Уважаемый Владимир Ильич!

Уважаемые Ольга Борисовна и Артем Геннадьевич!

Настоящее обращение продиктовано острой необходимостью контроля за исполнением п.6 перечня Поручений Президента Российской Федерации от 20.02.2019г. № Пр-240 об обеспечении государственной охраны объектов культурного наследия г. Томска как исторического поселения федерального значения, адресованного губернатору Томской области и министру культуры РФ (доклад 31 мая 2019г.) Основной целью поручения являлась доработка и утверждение Проекта границ территорий, предмета охраны и требований к градостроительным регламентам в границах исторического поселения г. Томск. (далее Проект)

Вынуждены констатировать, что несмотря на неоднократное продление сроков, поручение Президента не выполнено. Со стороны некоторых представителей исполнительных органов, региональной, муниципальной власти, а также Минкультуры РФ продолжается открытый саботаж поручения Главы государства.

Искусственно нагнетается истерия вокруг Проекта, не утихают заявления о его пагубном влиянии на развитие города. При этом, 25.08. 2022г. итоговый вариант был представлен разработчиком ЦНРПМ на обсуждение Федерального Научно-методического совета (НМС) при Минкультуры РФ и получил положительную оценку экспертов.

Заседание НМС проводилось при участии представителей региональной и муниципальной власти. Замечаний к Проекту не поступило, за исключением замены в перечне предмета охраны нескольких объектов, согласно представленной презентации. О чем свидетельствует протокол заседания.

06.07.2022г. ТРО ВООПИиК обратилось в Генеральную прокуратуру РФ относительно вопросов разработки и утверждения Проекта границ исторического поселения. По итогам проверки в деятельности Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области и администрации г. Томска выявлены нарушения законодательства об охране объектов культурного наследия. (ответ от 19.09.2022г. № 07-1118-2022).

В начале октября 2022г. в администрацию Томской области и мэрию г. Томска поступил проект приказа Минкультуры об утверждении Проекта исторического поселения для согласования. Однако, по ряду принципиальных вопросов содержание Проекта существенно изменилось, обнуляя достигнутые соглашения. Допущены явные технические ошибки, в том

числе в наименовании площадей, в редакцию томского Проекта вкрались тезисы из проектов иных исторических поселений. В приказе Минкультуры изложена редакция Проекта, которая не была согласована с экспертами, разработчиком, заказчиком, регионом и общественностью, в том числе с ТРО ВООПИиК. Снова возникает вопрос:

Кто, на каком основании и с какой целью внес изменения в Проект исторического поселения доработка и согласование которого длились более трех лет?

**Обращаем внимание**, что аналогичная ситуация произошла в мае 2019г. Когда Проект исторического поселения, прошедший судебную экспертизу и, как установлено судом, соответствующий техническому заданию, был в одночасье изменен при невыясненных обстоятельствах, в связи с чем не был утвержден.

Минкультуры не предпринимает надлежащих и эффективных мер к ускорению процесса утверждения Проекта и к исполнению поручения Президента. Срок, установленный законодательством для ответа со стороны исполнительных органов г. Томска и Томской области, истек. Утверждение Проекта исторического поселения снова затягивается. Велик риск, что этот Проект никогда не будет реализован.

Публичные слушания не проводились, Проект общественности не был представлен. ВООПИиК снова оказался в информационном вакууме, Минкультуры не счел нужным довести до организации проект приказа. Сегодня в Томске активно обсуждают перечень предмета охраны, градостроительные регламенты, границы и сам статус исторического поселения федерального значения с предложениями от него отказаться, и все это на основании голословных заявлений представителей мэрии и «придворных» архитекторов, чьи проекты уродуют город и уничтожают его исторический облик. Губернатор не счел возможным принять представителей ТРО ВООПИиК по вопросу исполнения поручения Президента и судьбе Проекта.

Площадь исторического поселения составляет чуть более 3% от всей площади Муниципального Образования г. Томск, но именно сюда стремятся строители не желая развивать периферийную часть города и открывать новые перспективы его развития. Продолжается уплотненная, точечная застройка в историческом центре, где старые (старинные) инженерные коммуникации не справляются с возрастающей нагрузкой и бремя их содержания, включая бесконечный ремонт, ложится на бюджет города. Дефицит которого на 2023г. составил 490 млн. рублей, и как представляется, городская казна фактически разворовывается.

Тем временем, продолжается активная застройка исторической части Томска. Застройщики выигрывают судебные тяжбы при отсутствии проектной документации по историческому поселению, утвержденной в надлежащем порядке. Мораторий на выдачу согласований и разрешений проектной документации не введен. Губернатор проигнорировал рекомендации Администрации Президента рассмотреть предложения общественности о введении моратория.

Вместо воссоздания и восстановления утраченных объектов, демонтированных и снесенных по вине или халатности должностных лиц, игнорирующих требования, установленные действующим Проектом зон охраны (Постановление Администрации Томской области № 226а от 14.06.2012г.) чиновники требуют исключения этих объектов из перечня предмета охраны исторического поселения.

**Томск (1604) многоконфессиональный город и его облик складывался столетиями!** И если на Украине в защиту русской культуры, русского языка, русских традиций проводится СВО (Специальная военная операция), то в Томске мирные застройщики и такие же мирные чиновники, привлекая административный ресурс и тяжелую технику уничтожают наше наследие, наши традиции, нашу культуру, зачищая исторические территории под новую застройку.

Томск единственный не только в Сибири и России, но и в мире уникальный сибирский город, сохранивший (пока еще) целостные массивы исторически ценной традиционной деревянной застройки, так кого и как еще нужно убеждать, объяснять и доказывать, если мнение академиков РААСН (Российская академия архитектуры и строительных наук), официально высказанное в марте 2018г. и поддержавших общественность города, не слышат в Минкультуры?

**Уважаемый Владимир Владимирович! Уважаемый Владимир Ильич!**

Просим вас оказать содействие и провести заседание Совета по культуре и искусству при Президенте Российской Федерации, включив в повестку вопрос о Томске, как историческом поселении федерального значения, которое находится на грани уничтожения. Также просим инициировать проведение проверки на предмет соблюдения законности при выполнении поручения Президента, а именно п.6 перечня Поручений Президента Российской Федерации от 20.02.2019г. № Пр-240 об обеспечении государственной охраны объектов культурного наследия г. Томска как исторического поселения федерального значения,

Председатель Совета  
Томского регионального отделения  
ВОО ВООПИиК



М.Н.Бокова

Приложение:

- протокол заседания НМС от 25.08.2022г.;
- ответ на обращение в Ген. прокуратуру от 19.09.2022г.;
- протокол Экспертного совета ВОО ВООПИиК от 27.03.2018г.;
- протокол заседания Академического совета РААСН от 28.03.2018г.

Видимо, письмо дошло до чиновников из администрации президента. Ждать принятия проекта исторических границ Томска осталось недолго. «Зачем он нужен?», – спросите вы. Отвечаем. Документ, регламентирующий застройку в исторических районах города, есть (Постановление администрации Томской области № 226а от 14 июня 2012 года), но он региональный, поэтому застройщики часто его игнорируют. Федеральный документ игнорировать не получится.



Автор: Алёна Штерн  
Фото из альбома  
**"Томск. Татарская  
слобода"** © Фотобанк  
"RuBabr"

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com КУЛЬТУРА, ИСТОРИЯ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТОМСК 👁 22613  
01.06.2023, 10:44 📌 395

URL: <https://babr24.com/?IDE=246393> Bytes: 5345 / 4343 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

[tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)



Автор текста: **Андрей  
Игнатьев**, региональный  
обозреватель.

На сайте опубликовано **1217**  
текстов этого автора.

#### **НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:**

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

#### **ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

#### **КОНТАКТЫ**

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

