

# Почему растет число частных домов и куда бегут красноярцы?

В последние годы наблюдается интересный тренд: люди все чаще отказываются от покупки квартир в городе и предпочитают приобретать частные дома за его пределами.

## Чем же так хороши условия на природе?

Есть множество факторов, которые стали причиной увеличения спроса на частные дома. Например, экологическая ситуация в городе. **Красноярск является одним из самых загрязненных городов России**, что может негативно сказаться на здоровье жителей.

Частные дома за городом



находятся в более экологически благоприятном районе, что делает их более привлекательными для тех, кто хочет жить в здоровой среде.

Красноярск – это быстроразвивающийся город, и застройка его территории происходит очень быстро, из-за чего случается нехватка пространства.

Квартиры в новых многоэтажных домах обычно имеют небольшие площади, что делает их неудобными для больших семей. Частные дома же предоставляют больше пространства, что позволяет жить комфортно всей семье.

## Ценовой вопрос. Квартира vs Дом

В последние годы цены на квартиры в Красноярске значительно выросли, что делает их недоступными для многих людей. Частные дома за городом обычно стоят дешевле, чем квартиры в городе, и при этом они значительно больше по площади.

Жить в частном доме – это не только экологически благоприятно, но и позволяет наслаждаться тишиной и спокойствием.



Городской ритм жизни может быть очень напряженным, поэтому жизнь за городом позволяет уйти от шума и суеты города и наслаждаться природой.

## Там, где много плюсов, всегда есть ряд минусов

Помимо плюсов жизни на природе, есть и **ряд определенных проблем**, с которыми сталкиваются люди.

Например, высокие расходы на содержание. В отличие от квартиры, где большинство коммунальных услуг уже включены в стоимость аренды, владельцы частных домов должны самостоятельно оплачивать все расходы на содержание своего жилья.

Это включает в себя не только коммунальные услуги, такие как электричество и водоснабжение, но и расходы на ремонт и обслуживание кровли, фасада, отопления и других систем.

Еще одной проблемой, связанной с жизнью в частном доме, является отсутствие социальной инфраструктуры.

В отличие от многоквартирных домов, где есть магазины, школы, детские сады и другие объекты инфраструктуры в шаговой доступности, владельцам частных домов приходится ездить за продуктами или заниматься поиском подходящей школы или детского сада для своих детей.

Это может быть особенно тяжело для людей, которые не имеют личного автомобиля или находятся в пожилом возрасте.

Очередным минусом является **отсутствие доступа к некоторым услугам**. Сложно получить доступ к услугам интернета или кабельного телевидения, особенно если они находятся в удаленных районах.

Владельцам необходимо самостоятельно заниматься утилизацией отходов и другими аспектами жизнедеятельности, которые в многоквартирных домах обычно организуются централизованно.

Но многое говорит за то, что для людей эти проблемы не являются существенными **Жить на природе для них намного приятнее, чем в душном и людном мегаполисе**, что и отражается на данный момент в показателях строительства таких участков.

Автор: Morel © Babr24.com ОБЩЕСТВО, КРАСНОЯРСК 👁 4632 29.05.2023, 21:14 📌 386

URL: <https://babr24.com/?IDE=246258> Bytes: 3547 / 3157 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Вайбер
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:  
[krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Автор текста: **Morel**.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)