

## Под присмотром, но зато эффективно. Джулай выдаст долгострои

Успешный бизнесмен и депутат, только вот нечестный. Алексей Джулай наконец-то покажет миру то, что должен был закончить давным-давно. Сам бы депутат никогда не смог заставить себя поступить честно и построить то, за что он взял деньги, а вот прокуратура смогла. Сразу после возбуждения уголовного дела Джулая постигло озарение.

Основатель группы компаний «Дискус» (ОГРН 1065410021731) Алексей Джулай подписал с правительством региона и мэрией города дорожную карту со сроками и источниками финансирования достройки домов. На сегодняшний день бизнесмен должен достроить 21 многоквартирный дом разной степени готовности и ещё десять домов построить с нуля. Если посчитать, то Джулай оставил почти четыре тысячи человек без крыши над головой. Думаете он за кого-то переживал? Ну уж нет, он бы и дальше себе спокойно сидел с деньгами бедных дольщиков, но прокуратура не дала больше прохладиться.



Прокуратура Новосибирской области как надзиратель повисла над застройщиком, и лишь тогда он начал что-то делать. По всей видимости, если хотите, чтобы этот дядька хотя бы как-то работал, то действовать нужно только так. Теперь у застройщика грандиозные планы, он планирует всё закончить до 2024 года. Столько лет ничего не делал, а как завели уголовное дело, сразу забегал. Удивительно то, что он вообще на свободе, ведь статья-то на нём не шуточная: «мошенничество в крупном размере». Его отпустили не просто так, конечно, наложили там ограничения на определённые действия, но не более.

«Дома будут достроены за счёт средств нашей компании, что опровергнет версию о том, что деньги на их строительство были мною похищены. Кооператив, министерство строительства Новосибирской области и прокуратура будут контролировать сроки исполнения по дорожной карте», — говорится в сообщении Алексея Джулая.

Он в «Плющихинском» и «Просторном» строил дома целую вечность, так что далеко не факт, что здесь что-то будет иначе. Да, несомненно, атмосфера вокруг «Дискуса» накаляется, но Джулай явно не станет изменять своему принципу ведения грязных делишек. Уголовное дело было заведено из-за двух домов «Плющихинского» жилмассива, а они лишь верхушка айсберга. Да и там он начал что-либо делать только после того, как завели уголовное дело. Поэтому ждите, товарищи прокуроры, вы его работы, только вот дождётесь ли, неизвестно.

«Тем не менее наша организация имеет активы, чтобы завершить строительство в полном объёме», — заверил Алексей Джулай.

Сейчас имеет активы, а почему до этого их не было? Почему что-то началось делаться только после возбуждения дела и пинка прокуратуры? При этом отговорки депутата весьма путанные, он обвиняет во всём мэрию. Джулай утверждает, что ему приходится выполнять работу за свой счёт, и именно поэтому сроки так сильно затягиваются. Он объясняет всё тем, что мэрия не обеспечила участки коммуникациями, а это якобы не позволяет ему ввести дома в эксплуатацию. А никого не смущает то, что многие дома ещё даже фундамента не имеют? Какие коммуникации?



Хорошо, допустим, где-то действительно проблема с коммуникациями. Тогда возникает вопрос, почему средств на завершение строительства до возбуждения дела не было, а сейчас появились? Почему депутат во всём обвиняет мэрию, при этом сам подтверждая, что дома в разной степени готовности, а значит, до коммуникаций ещё далеко? Джулай придумал тысячу отговорок и его отпустили. А правосудие вообще в этом Новосибирске будет или всё так и останется?

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, НЕДВИЖИМОСТЬ, КРИМИНАЛ, НОВОСИБИРСК  
👁 20476 11.05.2023, 20:43 📌 505

URL: <https://babr24.com/?IDE=245472> Bytes: 3751 / 3449 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:  
[nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Автор текста: **Адриан Орлов**.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)