

Телеграм Томска за неделю: многоэтажка в Зелёных горках, дело ректора ТПУ и «отложенный» кампус

Бабр представляет обзор ключевых событий и обсуждений в томском сегменте мессенджера Telegram за неделю с 3 по 9 апреля 2023 года включительно.

Многоэтажка в Зелёных горках

3 апреля участники публичных слушаний поддержали предложение Томской домостроительной компании (ОАО «ТДСК») о внесении изменений в проекты планировки и межевания, благодаря которым в микрорайоне Зелёные горки можно будет построить ещё один многоэтажный многоквартирный дом.

Депутат Ярмош

Стройке быть!

Прошли публичные слушания по строительству 17-этажки. Уже на месте выяснилось, что голосовать дадут жителям домов, которые входят в участок планировки (Болдырева 2, 4, Ковалева 38, 40, Дизайнеров 1, 3).

Остальным пришедшим жителям соседних домов и близлежащих территорий просто не разрешили голосовать, сославшись на закон и не выдав бюллетени.

Со стороны жителей очень много было возмущений и негодований по отсутствию поликлиники, разбитым дорогам, огромным пробкам, переполненным садам и школам. Но, как обычно, – глухо!

По итогу получилось, что голосовать смогут только 10 человек (из почти 50 пришедших): за – восемь человек, против – два человека.

Восемь человек решили, что Зеленым горкам очень необходима двухподъездная 17-этажка на 136 квартир!

Ну и проводить слушания в рабочий день в 16:00, когда все на работе, не совсем правильно. Но это никого не волнует. Видимо, на то и расчет. Это какая-то профанация, а не слушания! А потом удивляются, почему у людей столько недоверия и негатива!



Улица Бархатная

РИА Томск пишет такой заголовок: «Томичи на слушаниях поддержали появление 17-этажки в Зеленых Горках»

Как было на самом деле:

1. Так называемые «томичи» – это восемь человек, которые проголосовали «за». Всего на слушаниях было порядка 40 человек, но возможность голосовать дали только 10 из ближайших домов. Кто может голосовать заранее не говорили, а объявили по факту начала слушаний.
2. Публичные слушания снова поставили в рабочее время и в рабочий день: 3 апреля в 16:00. «Томичи» ли это? На слушаниях были городские активисты. А еще была прямая трансляция, которую слушали урбанисты. Им голосовать не дали, потому что такое право осталось только у жителей шести домов, которые граничат с территорией межевания участка. То есть никаких томичей, а 10 человек, которые решили за всех в неудобное время.
3. РИА Томск, ну НЕЛЬЗЯ писать, что «томичи проголосовали». Да, эти люди – жители Томска, но формирование позиции заголовками (то есть пропаганда) происходит именно в такой манипуляции. У нас не томичи проголосовали, а 10 человек, которым позволили. При этом, конечно, второй стороны (урбанистов, что недовольны голосованием) тут нету. И очевидно, что томичи, которые «задолжали за электричество 468 миллионов рублей» и томичи из примера – это не одни и те же люди.
4. Нужно понимать, что любая застройка (особенно 17-этажная!) влияет на целый квартал. Больше людей → больше машин → больше трафика, пробок и так далее. Голосуют либо все, либо никто.

НЕСупервосток

По вопросу прошедших печальных непубличных слушаний в Зеленых горках для строительства очередной 17-этажки ТДСК.

Что бы ни писали про законы, последнее слово за мэром.

Смотрим статью 45 ГрК РФ (подготовка и утверждение документации по планировке территории, порядок внесения в нее изменений и ее отмены):

«В течение пятнадцати рабочих дней со дня получения документации по планировке территории глава поселения или глава городского округа направляет в орган, уполномоченный на утверждение такой документации, согласование такой документации или отказ в ее согласовании. При этом отказ в согласовании такой документации допускается по следующим основаниям:

1) несоответствие планируемого размещения объектов градостроительным регламентам, установленным для территориальных зон, в границах которых планируется размещение таких объектов (за исключением линейных объектов);

2) снижение фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и (или) фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения при размещении планируемых объектов».

Ох, нелегкое решение придется принимать Ратнеру в случае его избрания мэром Томска.

Михаил Аркадьевич, Вы опять найдете очередное оправдание в пользу ТДСК? Или все-таки услышите голоса жителей, которые против данного соседства?

P.S. Ой, или боитесь повторить судьбу Кляйна...

Дело ректора ТПУ

4 апреля Дмитрий Седнев ушёл с поста ректора ТПУ. На следующий день выяснилось, что он обвиняется в злоупотреблении должностными полномочиями и в растрате или присвоении денежных средств в особо крупном размере. Уголовное дело возбуждено на основании материалов регионального УЭБиПК УМВД и УФСБ России по Томской области.

Mash Siberia

Экс-ректор Томского политеха Дмитрий Седнев стал фигурантом уголовного дела.

По нашей информации, Дмитрий устроил начальником юридической службы вуза знакомую. Самое интересное – на работе она ни разу не появлялась, но зарплату получала.

Раньше сообщалось, что Седнев покинул пост по собственному желанию – из-за плохого здоровья.



ТОМСКPOLIT

Следователями СЧ СУ УМВД России по Томской области на основании материалов регионального УЭБиПК УМВД и УФСБ России по Томской области возбуждено уголовное дело по части первой статьи 285 УК РФ и части четвертой статьи 160 УК РФ, по факту злоупотребления должностными полномочиями и растраты, совершенной лицом с использованием своего служебного положения, в особо крупном размере.

По версии следователей, должностное лицо Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Томский политехнический университет», наделенное организационно-распорядительными и административно-хозяйственными полномочиями, в нарушение действующего законодательства, использовало свои служебные полномочия с целью трудоустройства другого лица, при этом достоверно знало, что трудовые обязанности данным лицом исполняться не будут.

Таким образом, за период с ноября 2021 года по январь 2023 года была незаконно и необоснованно начислена заработная плата и премиальные выплаты из средств федерального бюджета в размере более пяти миллионов рублей.

В настоящее время обвиняемому избрана мера пресечения в виде подписки о невыезде. Расследование уголовного дела продолжается.

Обитаемый Остров

Ректор Томского политехнического университета Дмитрий Седнев подал в отставку «по состоянию здоровья». Понятно, что объяснение не очень и вызвано наездом силовых структур. Последствия его подписки о невыезде более плачевны: самому интересному и живому

томскому вузу (прости, моя альма-матер ТГУ, но это правда) – предстоят нелегкие времена.

Собственно, проблемы в ТПУ были заложены еще раньше, когда ректоры стали относиться к университету как к личному активу, семейному бизнесу. Это приводило не только к ужесточению финансового контроля, оптимизации расходов, но и к рассадке по стратегически важным постам собственных детей и знакомых.

Андрей Яковлев, посторонний для университета человек, ставленник Жвачкина и большого «Газпрома» с огромной «семейной» инерцией университета просто не справился. Ему на смену пришел «свой» Дмитрий Седнев, но и он не нашел общего языка с «академической общественностью». Чубик восстановил против себя всех, когда создавал вместо факультетов школы и не противостоял разделению с родными НИИ, Седнев – когда стал резать раздутую управленческую структуру университета.

Кто из уволенных сдал Седнева примерно понятно, но оформление на работу «подснежника» выглядит явно натянутым поводом для уголовного дела. Таких «подснежников» в любом томском университете пруд пруди: люди даже не за зарплатой, а за трудовым стажем охотятся.

«Отложенный» кампус

Подписание концессионного соглашения о строительстве томского межвузовского кампуса отложено на неопределенный срок из-за нерешённого вопроса с земельным участком.

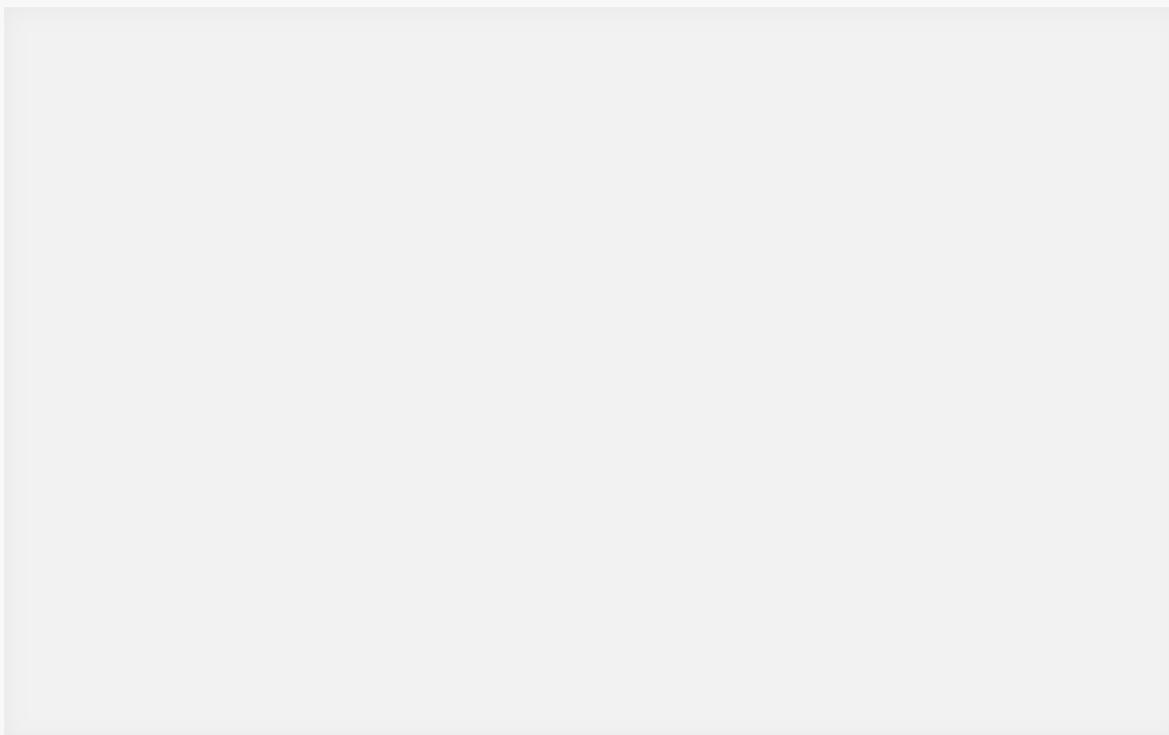
Делай Томск лучше!

Ну все! Заключение концессии по студенческому кампусу в Томске официально вновь отложено. Точных сроков нет!

Шкатулка закрылась, миллиардов не будет...

Первоначально, заключение было назначено на прошлый ноябрь, потом оно улетело на прошедший март. Теперь отложили на неопределенный срок, потому что с участком чехарда. Кампус, по оптимистичным прогнозам, теперь появится не раньше 2030 года.

Инфу о переносе заключения озвучил «человек-логика» вице-губернатор Антонов, топящий за «логичное решение» строить кампус у кладбища.





Томский очкарик

Замгубернатора Томской области Андрей Антонов сообщил, что подписание концессионного соглашения о строительстве томского межвузовского кампуса отложено на неопределенный срок из-за нерешенного вопроса с земельным участком.

Власти говорят, что продолжается оценка потенциальных вариантов. Их три – это территория у Сенной Курьи, у озера Боярское (недалеко от микрорайона Левобережный Life) и участок в поселке Заварзино-Радиостанция, рядом с кладбищем и особой экономической зоной. Интуиция, с учетом томских традиций в принятии решений, подсказывает, что быстро этот вопрос не решится.

Так, по иронии судьбы, проект Томского кампуса мирового уровня, который был уже неоднократно с помпой презентован и масштабирован на всю страну, снова встал на паузу. В то время как многие города, включая соседний Новосибирск, уже вовсю ведут строительство кампусов, в Томске до сих пор выбирают земельный участок.

Новости vtomske.ru

Земля в Хромовке и «ж/д шаттл»: В Томске предложили новое место под студенческий кампус

Строить кампус предлагают на земле в поселке Хромовка в районе снегоотвала. По словам председателя думы Чингиса Акатаева, участок находится в собственности муниципалитета и удобен с точки зрения транспортной доступности.

Акатаев считает, что рассматриваемый участок у томской ОЭЗ имеет много проблем, в том числе с транспортной доступностью, сильной удаленностью от университетов, близостью с кладбищем.

Стилизация, орфография и пунктуация авторов сохранены.



Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com ОБЩЕСТВО, КРИМИНАЛ, ОБРАЗОВАНИЕ, ТОМСК 👁 12103
10.04.2023, 07:00 📌 585

URL: <https://babr24.com/?IDE=244076> Bytes: 11176 / 10194 [Версия для печати](#) [Скачать PDF](#)

[Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

tomsk.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1221** текстов этого автора.

[НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:](#)

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)