

## Добегался, или Как Джулай был пойман за ХВОСТ

Про то, кто такой Джулай, знает весь Новосибирск. А те, кто не сталкивались с этим коррупционным дядечкой, наслышаны про него благодаря Бабру. Редакция неоднократно освещала информацию о деятельности данного застройщика и политика. На чём был пойман тот, кому удавалось скрывать свои делишки, расскажет Бабр.

Он бегал, бегал и добегался. Наконец-то тот, кто уже давным-давно должен был сидеть, будет привлечён хотя бы к какой-то ответственности. Пользуясь своим служебным положением, он мастерски и незаконно смог обойти конкурентов. Именно Джулай является одним из богатейших депутатов горсовета, в 2021 году его доход составил 59 миллионов рублей. В его владении находятся две квартиры площадью 124 квадрата каждая, 81 земельный участок, два помещения и одно здание.

То



есть, как вы видите, дяденька далеко не бедствует, но при этом является главным должником государства. Это уж совсем наглость, он создаёт гетто, где новые дома изначально полная развалюха, а в качестве развлечения только пивные магазины, так он ещё и не отдаёт деньги за аренду земли. Уровень образования и культуры во многом зависит от условий проживания. Джулай строит так, что жителям приходится самим ремонтировать не только собственные квартиры, но и лицевые части домов. Как на такой беспредел все проверки закрывают глаза, несложно догадаться.

Так вот, он строит тяп-ляп благодаря своему служебному положению, а потом спокойно обходит все проверки качества для ввода здания в эксплуатацию, да и при этом ещё и является должником за аренду земли. В общем, тыбзить деньги из казны Алексей Джулай готов день и ночь, а вот выполнять работу депутата никогда и ни за что. Он не только отбирает деньги у государства и жителей, но и обманывает собственных коллег. Сибирская генерирующая компания выиграла у Джулая суды на сумму 159 миллионов рублей. А депутат

просто не платил энергетикам за потребляемое тепло и горячую воду, хотя жители его домов исправно перечисляли плату на счета джулаевских управляющих компаний. Деньги присвоить он умудрился даже тут.

И



вот, наконец-то, спустя кучу времени с момента начала полного беспредела, обмана простых граждан, присвоения чужих денег, Джулай был пойман. Следком начал расследовать дело об обмане дольщиков домов в Плющихинском жилмассиве. 3 апреля на строительную площадку выдвинулись силы прокуратуры и местной власти, они выслушали пострадавших по факту нарушения сроков строительства домов.

«Определены совместные мероприятия, даны поручения руководителям органов власти, исполнение которых взято прокуратурой области на контроль», — рассказали в прокуратуре Новосибирской области.

На этом бы могло закончиться всё, но не в этот раз. То ли солнечное затмение подкралось незаметно, то ли все неожиданно решили поработать, то ли кирпич на голову кому-то упал, неизвестно. В этот же день было возбуждено уголовное дело на Джулая по факту мошенничества. Да, вы не ошиблись, целое уголовное дело на того, кто уже давным-давно должен был отдыхать в местах не столь отдалённых.

«Как установило следствие, строительство многоквартирных домов в Октябрьском районе города Новосибирска осуществляла коммерческая организация и созданные ею два жилищно-строительных кооператива с привлечением средств граждан-участников долевого строительства. Организации с 2016 года по настоящее время привлекают для строительства денежные средства граждан, но срок сдачи объектов истёк, а дома не достроены и не введены в эксплуатацию», — рассказали в следственном комитете.

Застройщиком Плющихинского массива является компания «Дискус» (ОГРН 1065410021731). Да, это именно та фирма, которую уже неоднократно упоминал Бабр, и та, которая принадлежит богатенькому Джулаю. Самое интересное, что большинство долгостроев Новосибирска являются проектами как раз этой компании. Скандальный «Плющихинский» был до такой степени опозорен и уничтожен застройщиком, что даже вошёл в топ мест, куда точно не стоит соваться. По мнению экспертов Русского географического общества «Вокруг

Света», данный райончик является антитуристическим местом. О строительстве некачественного жилья сообщалось не раз, но всё благополучно игнорировалось. Но этот раз является самым настоящим чудом.



Почему Алексей так долго смог бегать от ответственности, неизвестно. Сейчас его прижали за хвост, но некоторые источники утверждают, что магната в стране больше нет. Сможет ли Джулай и в этот раз избежать наказания, мы скоро с вами узнаем.

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com КРИМИНАЛ, НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, НОВОСИБИРСК  
👁 24962 05.04.2023, 13:26 📌 526

URL: <https://babr24.com/?IDE=243913> Bytes: 5047 / 4463 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:

[nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Автор текста: **Адриан Орлов.**

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)