

Томский облсуд постановил вернуть пенсионеру проданную на торгах квартиру

Томский областной суд признал незаконной продажу квартиры должника и постановил вернуть недвижимость пенсионеру.

- Двухкомнатную квартиру, в которой мужчина живет вместе с престарелой тетей-инвалидом, судебные приставы арестовали за долг в 40 тысяч рублей, в последующем территориальное управление Росимущества продало ее с торгов почти за три миллиона рублей.
- Прокуратура района обратилась в суд, потребовав признать недействительными торги и сделку купли-продажи и вернуть квартиру пенсионеру. Кировский районный суд Томска удовлетворил требования надзорного ведомства.
- Росимущество подало апелляцию на решение суда, указав в жалобе на отсутствие нарушений при организации и проведении торгов и пропуску срока исковой давности.

Участовавший в рассмотрении дела судом апелляционной инстанции прокурор настаивал: спорное жилое помещение – единственное пригодное для проживания как пожилого мужчины, так и находящейся на его иждивении родственницы.

«Незначительный пропуск срока исковой давности обусловлен преклонным возрастом должника, который в силу состояния здоровья не мог своевременно обратиться за защитой своих прав в правоохранительные органы или в суд», – приводит пресс-служба надзорного ведомства один из доводов прокурора.

Судебная коллегия по гражданским делам Томского облсуда оставила решение суда первой инстанции без изменения: квартира останется в собственности пенсионера. Судебный акт вступил в законную силу, сообщила 29 марта пресс-служба облпрокуратуры.

Томский областной суд.
Фото: yandex.ru.

Автор: Андрей Воронцовский
© Babr24.com



 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:
tomsk.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)