

Жаль, что не сказка о плохих чиновниках. Ваша крыша, вы и чините

8 ноября 2022 года в Томске у дома на улице Кулагина, 35, по вине сварщиков, менявших трубы, сгорела крыша. Сначала объявили, что это чрезвычайная ситуация и якобы выделили деньги на ремонт. Но, как мы знаем, предела халатности у власти не бывает.

Спустя три месяца долгого ожидания ничего не изменилось. За ремонт браться никто не хотел, поэтому примерно около трёх недель назад решили объявить, что тот пожар вовсе не относится к ЧС. Городские чиновники все проблемы хотели повесить на жильцов дома, мол, ваше жильё, платите сами, а мы не при делах.

12 февраля 2023 года остатки крыши под давлением снега обрушились, а проживающие на четвёртом этаже продолжают мучаться от вечных потопов. УК «Жилище» (ОГРН — 1027000911728) честно призналась, что не чистили крышу в этом году (видите ли, она аварийно-опасна для уборки).



Жители верхних этажей сильно возмущены, ведь им досталось больше всего. Пожар тушили водой, потому что пена плохо справлялась с большой площадью возгорания. Избежать затопления квартир на верхних этажах не удалось. По вине УК «Жилище» владельцы квартир и по сей день ставят вёдра в миллиметре друг от друга.

В квартирах жизнь проходит просто отвратительным чередом. Постоянная течка воды с потолков, сырость, плесень. Запах стоит ужасный. У многих владельцев просто нет возможности съехать в другое место. Обои отклеиваются, на потолках висят плёнки, чтобы ночью не капало прямо на кровать. Со временем квартиры просто придут в негодность. Пенсионеры, страдающие от таких условий, не могут вкладывать деньги в ремонт крыши, все же знают какие «высокие» у нас пенсии.

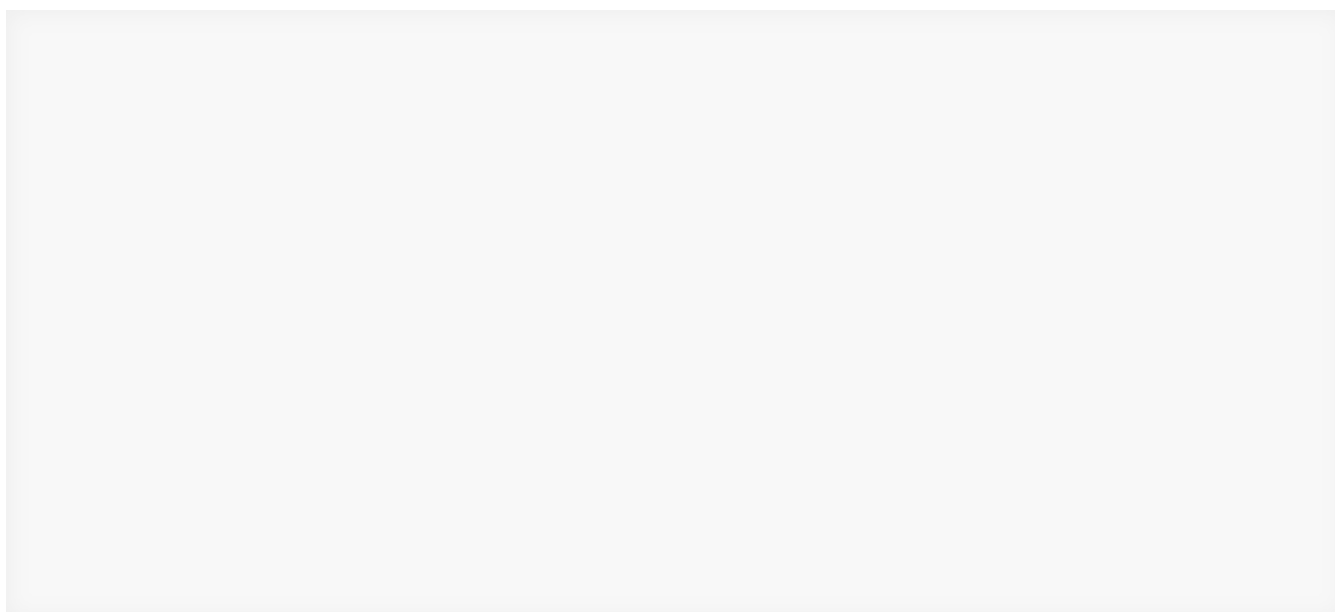
Из-за частых затоплений и постоянной сырости проводка может не выдержать. Это может привести к короткому замыканию и вследствие к пожару. Одна квартирантка пожаловалась, что ей самой пришлось отключать электричество, дабы избежать негативного исхода событий, потому что управляющая компания на просьбу о помощи не откликнулась.



Администрация Советского района пообещала начать ремонт еще в декабре прошлого года, но на собрании глава администрации Вячеслав Шипицын ответил:

«Если бы ситуация была чрезвычайной, поверьте мы бы уже решение это приняли, и вам бы уже начали ремонтировать эту крышу».

Он откровенно заявил, что не хочет брать на себя ответственность. Получилось так, что из-за приказа об изменении положения о чрезвычайных ситуациях пожаров природного и техногенного характера, это происшествие за ЧС не сочли. По этой причине не будет ни средств, ни самого ремонта. А то, что дом, где проживают люди, остался без крыши прямо перед наступлением зимы, никого не волновало.



На



собрании также прозвучал вопрос по поводу уборки утеплителя потолков, на что от главы советского района Вячеслава Шипицына поступил такой ответ:

«Если управляющая компания возьмёт на себя ответственность, то... Вот здесь вот директор есть управляющей компании, то, что вопрос вы задали, давайте послушаем возьмут они на себя ответственность, будут убирать они утеплитель или нет».

Ответ УК тоже оказался невнятным:

«Я думаю, что сейчас обсуждение вопроса уборки утеплителя никаким образом не ускорит вопрос ремонта крыши. Поэтому нужно не этим сейчас вопросом заниматься».

На этих конкретных примерах можно окончательно убедиться, что заниматься этим никто не собирался.

Районная администрация обвиняла УК «Жилище», а она, в свою очередь, не хотела признавать свою вину на добровольной основе. Ведь если признает, то от компенсации ущерба примерно в 21 миллион рублей сбежать не получится (а если добавить моральный ущерб квартирантам и ремонт подъездов, то ещё больше).



Всё, что можно было услышать от администрации района по этому поводу, так это то, что возможность исправить положение есть. Но решение проблемы они почему-то предложили только спустя три месяца ничегонеделания. Глава администрации заявил, что жильцы во время ремонта будут сто процентов жаловаться на затопление подрядчиком квартир во время отстройки. То, что они живут так уже почти четыре месяца, звучит как какая-то шутка?

Дмитрий Демешин, заместитель генерального прокурора России, сильно возмутился по поводу непризнания жильцов дома на Кулагина, 35 потерпевшими. После пятнадцатиминутного разговора с пострадавшими было принято решение немедленно устранить это нарушение. Губернатор области Владимир Мазур тоже извинился за городских чиновников, творивших такой беспредел и закрывавших глаза на серьезные проблемы.

Автор: Андрей Тихонов © Babr24.com ПРОИСШЕСТВИЯ, ОБЩЕСТВО, ЖКХ, ТОМСК 👁 25202 14.03.2023, 22:40
👍 895

URL: <https://babr24.com/?IDE=242917> Bytes: 4970 / 4463 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

tomsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Андрей
Тихонов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

эл.почта: kraasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)