

Гендир томского фонда капремонта: «15 миллионов на резьбу – это застрелиться!»

В конце января 2023 года стало известно, что генеральному директору фонда капитального ремонта многоквартирных домов Томской области Николаю Савотину плевать на историческое наследие города. Он вообще не особо понимает, зачем его (наследие) сохранять.

26 января 2023 года на заседании комитета гордумы городского хозяйства Савотин заявил, что объекты культурного наследия нужно ремонтировать на срок эксплуатации. Только посмотрите, в какой неуважительной манере гендир томского фонда капремонта это говорил:

«У меня есть предложение. Культурное наследие, которое **втягивает в себя бешеные деньги**, дома, которые имеют 70% износ, давайте их перенесём в подпрограмму и будем ремонтировать на срок эксплуатации. Например, восьмиквартирный дом отстоит ещё лет 20 максимум, и всё, он пойдёт под бульдозер. Зачем в него вкладывать деньги, которые он никогда не вернёт, делать и крышу, и фасад, и фундамент, а **он всё равно останется старым**».



Затем он высказался по поводу сохранения деревянных кружев на домах, не являющихся объектами культурного или исторического наследия:

«Дома по улицам Октябрьская, 52, Алтайская, 46, Герцена, 39, Никитина, 15, Плеханова, 9, у меня в программе идут как обыкновенные, не имеющие статуса объекта культурного наследия,

поэтому применить расценки как для объектов-памятников я не могу, я могу только как для обыкновенного дома. И вот в чём дело. По Октябрьской, 52, стоимость работ по крыше – 2,8 миллиона рублей, а только на резьбу мне еще надо дополнительно 2,616 миллиона рублей. А этих денег нет, мне «предельник» не позволяет. По Никитина – 3,391 миллиона рублей нам надо на крышу и 15,171 миллиона рублей только на резьбу! **15 миллионов рублей на резьбу – это застрелиться!** Я ещё лучше пять домов сделаю».



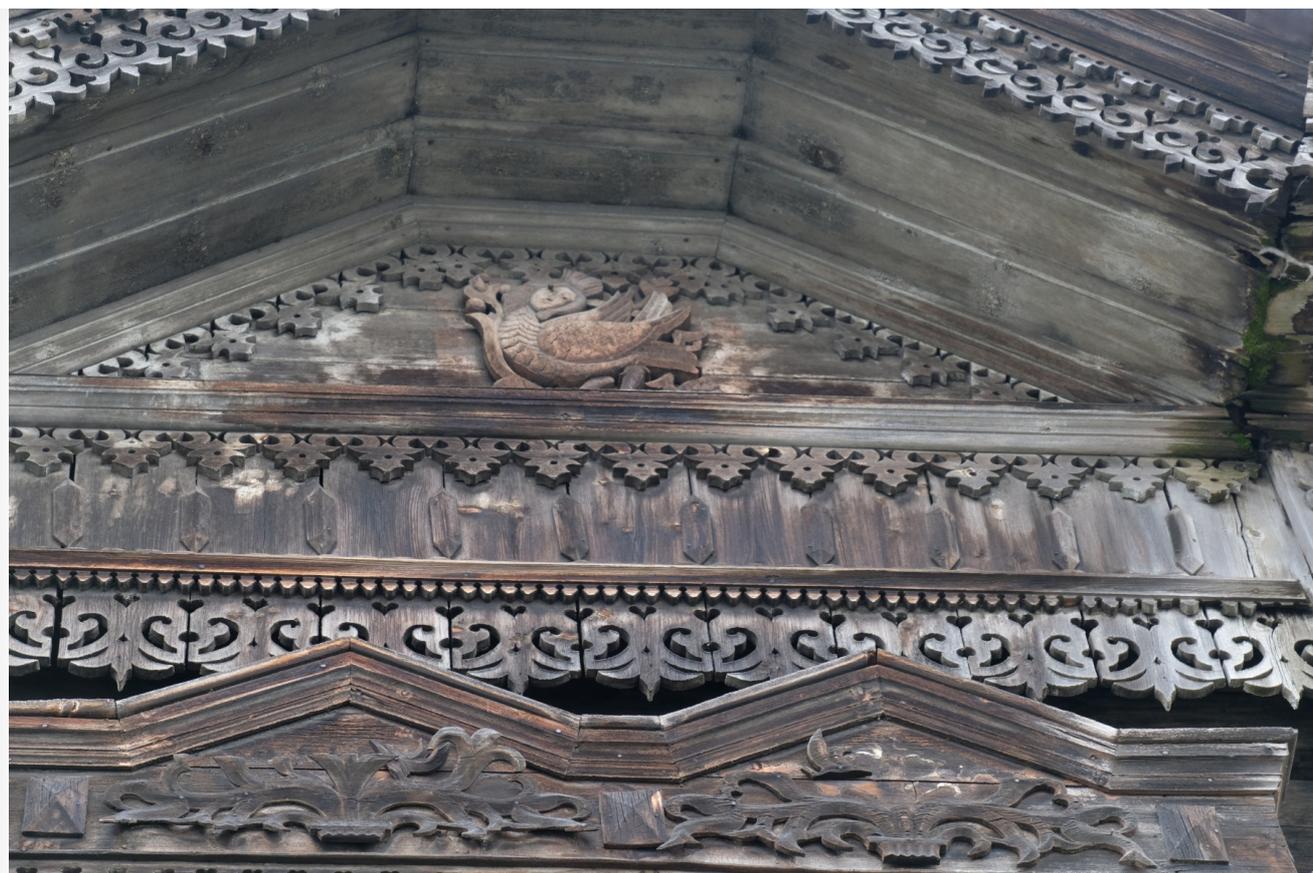
Автор: Алёна Штерн
Фото из альбома
"Томск. Старый город" © Фотобанк
"RuBabr"

Стреляться не придётся, Николай Владимирович. Ведь администрация Томска считает, что вы завысили стоимость восстановления декора старинных (именно старинных, а не старых) домов. Более того, ваш фонд **обязан** сохранять архитектурно-художественные элементы всех ремонтируемых зданий. Не получилось сохранить – будьте добры воссоздать. Эти требования прописаны в «Правилах благоустройства» и в «Правилах содержания и ремонта фасадов зданий и сооружений».

«Ни один томич не смирится, что после ремонта такие дома с красивым декором, как на улицах Никитина, 15, Октябрьской, 52, и другие, лишатся резных элементов. Это старинные деревянные дома, являющиеся ценными объектами исторической застройки, они формируют городскую среду старого Томска. Без резных элементов они превратятся в обычные деревянные многоквартирники наподобие тех, что в массово строили в 50-е годы на Черемошниках и других окраинах», – отметил и.о. начальника департамента архитектуры и градостроительства администрации Томска Сергей Чиков.

Даже по цитатам видно, что Савотин относится к культуре и истории Сибирских Афин с презрением, как к чему-то мешающему работе фонда капремонта, а Чиков – с любовью. Хотя, возможно, это лицемерие. Ведь администрация Томска вместе с администрацией Томской области всячески препятствует принятию проекта

исторических границ города.



Автор: Алёна Штерн
Фото из альбома
**"Томск. Старый
город"** © Фотобанк
"RuBabr"

Напомним

В феврале 2019 года президент Владимир Путин поручил тогдашнему губернатору Томской области Сергею Жвачкину до 31 мая обеспечить охрану объектов культурного наследия Томска. Однако в январе 2020 года региональные власти обратились к федеральным с просьбой отложить утверждение границ исторического поселения в Томске из-за необходимости доработать ряд положений проекта.

В феврале 2020 года тогдашний мэр Томска Иван Кляйн подписал распоряжение о создании рабочей группы по доработке проекта, в которую, помимо чиновников, вошли представители градозащитной общественности.

Сначала глава томского отделения ВООПИиК Мария Бокова утверждала, что всё идёт хорошо, разногласий мало. Но потом выяснилось обратное – протокол итогового заседания рабочей группы по доработке проекта границ исторического поселения содержит в себе совсем не то, к чему пришла рабочая группа во время дискуссий. Оттуда (из протокола), например, исчезли крупные районы деревянных жилищ. Ещё одна «пропажа» – пункт, в котором говорилось об использовании традиционных строительных материалов при постройке новых зданий в исторических районах.

23 августа 2022 года Научно-методический совет по культурному наследию при Министерстве культуры дал положительную оценку проекту исторических границ Томска. Однако он до сих пор не утверждён.



Автор: Алёна Штерн
Фото из альбома
**"Томск. Старый
город"** © Фотобанк
"RuBabr"

Фото: [Tomsk.ru](https://tomsk.ru), babr24.com

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com КУЛЬТУРА, ИСТОРИЯ, ЖКХ, ТОМСК 👁 23807 08.02.2023, 14:29
👍 477

URL: <https://babr24.com/?IDE=241338> Bytes: 5761 / 4677 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

tomsk.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей**

Игнатъев, региональный
обозреватель.

На сайте опубликовано **1223**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)