

Мэр Иркутска воспринимает город как свою собственность?

Мне казалось, что про городские беды написано уже достаточно много. Что ничего нового уже не увижу и не услышу. Но Иркутск - точнее говоря, городская администрация - преподносит сюрпризы...

Дом № 50 по улице 5-й Армии относился в советские времена к разряду элитных. В том доме жили когда-то Юрий Ножикив и Юрий Шкуропат, по сей день в нем проживает Владимир Потапов (бывший первый секретарь обкома КПСС, сегодня - депутат Законодательного собрания). Да и другие жильцы имеют заслуги перед областью и страной - кто-то строил ГЭС и заводы, кто-то осваивал Север, кто-то долгие годы преподавал в иркутских вузах.

С тех пор многое изменилось. Жители дома стали пенсионерами, кто-то перебрался в другие дома, освободившиеся квартиры заняли люди, которых старожилы ласково называют "нуворишки". Особенность психологии этого типа граждан заключается в том, что они сочетают узость мышления (только для себя!) с пробивной силой лазерного луча. Соседи, попавшие в зону действия стихии, испытывают на себе примерно то же, что и побывавшие в зоне действия урагана. С той только разницей, что ураган налетел - и пошел себе дальше. А с зудом самоблагоустройства новых богатых мы еще только начинаем знакомиться.

Часть проблем дома № 50 тянется с времен незапамятных: центр Иркутска, сочетающий в себе черты города и деревни (причем деревни гиблой, бесперспективной), давно уже нуждается в радикальном архитектурно-хирургическом вмешательстве. Деревянные дома без удобств, за исключением, разумеется, памятников архитектуры, культуры и истории, давно уже пора расселить. Положив тем самым конец мучениям горожан и освободив дорогостоящие земельные участки под офисные, учебные или развлекательные здания. Любой другой вариант означает продолжение обоюдных мучений жителей деревяшек - жить в центре города в начале XXI века с деревянным туалетом на улице! - с мучениями соседей.

Еще одна проблема - возраст и... никаких намеков на наведение порядка вот уже добрый десяток лет. Дом как раз подошел к той границе, когда в нем пора уже было бы сменить водопровод и канализацию, но заниматься этим никто не думает. Ждем управляющей компании или полной коммунальной катастрофы - не знаю, но в подъездах все требует ремонта, а что творится в подвалах - никто и не знает, потому что жильцов туда не допускают. Недавно - после долгой борьбы - начали ремонт кровли. Рано обитатели дома радовались: сброшенная с крыши жесьть, доски и прочий строительный хлам загромождают значительную часть двора, угрожая всем проходящим травмами. Двор перед подъездами представляет собой цепь ям, кое-как засыпанных гравием. Ремонт водопровода провели, а восстановить асфальт не желали. Это, впрочем, не мешает желающим припарковаться в центре города загонять машину прямо в центр двора, лишая детей последнего удовольствия - свободы. Никаких качелей-каруселей в окрестностях не наблюдается, хотя до ремонта были песочница и качели.

Но настоящая беда данного конкретного дома в том, что от излишне популярной в народе набережной его двор отделен только свежееотремонтированной аркой одного из корпусов ИГУ. То есть, попросту говоря, ничем. Изредка посетить концерт - это удовольствие, а вот слышать каждый концерт и каждое шумное мероприятие во всех акустических подробностях - это каторга. Жители дома № 50 обречены не только слышать, но и принимать у себя незваных "гостей". Двор активно используется гуляющей молодежью для отправления естественных нужд. Еще хорошо, что во дворе есть этот самый туалет и происходит все достаточно культурно по сравнению с соседними дворами, но из-за запаха и мух окна, выходящие на солнечную сторону, в доме держат всегда плотно закрытыми. Да и что за радость, каждый раз подходя к окну, наблюдать очередь страждущих облегчения?

Свою лепту запахов, шума и мух вносит контейнерная площадка. Единственная, между прочим, на несколько соседних дворов! Когда жители дома начали рассказывать, откуда приходят к их бакам соседи (улица 5-й Армии, улица Ярослава Гашека, переулок Большевикский, дома по бульвару Гагарина) и дворники, поневоле начал высматривать кучи мусора. Они были. Но надо отдать должное обслуживающей двор фирме: в

последние дни (перед выборами, добавляют жильцы!) мусор вывозят регулярно, два-три раза в день. Правда, не без издержек: мусор сначала высыпают из баков на асфальт, а потом, скрежеща лопатами, сгружают в машину. Удовольствие небольшое, но хотя бы относительно чисто.

Правда, не везде. Прямо под окнами крайнего подъезда вместо газона или иных зеленых насаждений - куски бетона. История их появления на этом месте оказалась достойна не только пера журналиста, но и пристального внимания прокуратуры. Пару лет назад один из жителей дома - известный в городе человек - каким-то чудом получил разрешение на строительство прямо под окнами нескольких капитальных гаражей. (Чуду немало поспособствовал классический иркутский пожар, во время которого сгорели деревянные кладовки, - именно в тот момент, когда появились желающие освоить участок.) Сумел построить три, из которых один из-за специфического амбре расположенного совсем близко туалета практически не используется. Хотел пять. То есть один - прямо примыкающим к стене дома.

Эти гаражи, загораживающие своей стеной свет детям из детского сада № 94, разумеется, построены незаконно. Не может быть закона, который позволял бы одному человеку и группе его друзей и родственников лишиться белого света, чистого воздуха и покоя весь дом. Но может быть постановление мэра. Когда два года назад гаражный первостроитель отступился от начального замысла, забетонированная было площадка и фундамент были "очищены". Куски бетона и обрезки труб остались лежать под окнами.

Жильцы смирились: мэру не до того, тут в некоторых домах целые стены рушатся. Но аппетиты никуда не делись. Постановлением мэра Иркутска № 031-06-1179/4 от 12 июля 2004 года кусочек городской земли, примыкающий к дому, был предоставлен гражданам Зуеву В.В и Зуевой Л.Д. "под размещение внутреннего двора, в соответствии с эскизным проектом, согласованным управлением архитектуры и градостроительства г. Иркутска".

До лета 2005 года этот документ лежал в кармане счастливых владельцев - четы Зуевых, проживающей в том же доме, - как козырный туз в рукаве. Но вот началось строительство. Площадку обнесли кирпичной стеной, в стену вмуровали куски трубы, а липовый "внутренний дворик" забетонировали. Жильцы дома решили, что больше всего это похоже на стоянку. Или гараж. Осталось только закрепить на заготовленных трубах крышу из металлического листа - и готова стоянка на четыре автомашины. Для полноты картины владельцам новостройки оставалось вырубить пару кустов сирени, чтобы расчистить себе подъездные пути. И когда они начали это делать, жители дома написали письмо прокурору области и мэру города.

В середине августа дом № 50 посетили представители прокуратуры и пожарного надзора. Помощник прокурора и пожарный инспектор убедились в том, что строительство ведется. Помощник прокурора оставил владельцам новостройки записку с приглашением посетить прокуратуру и дать пояснения по сути дела, а пожарный инспектор, не сходя с места, сделала вывод о несоответствии стройки требованиям пожарной безопасности. (То есть мэр своим постановлением дал семье Зуевых карт-бланш на нарушение прав всех остальных граждан на защиту от огня, разрешив перекрыть подъездные пути.) Но осталась, как мы помним, еще одна инстанция - городская администрация. Оттуда, вопреки очевидным фактам, ответили на письмо горожан: строительство не ведется, вырубка сирени не происходит. Тональность сменилась спустя всего десять дней: жителям направили еще одно письмо, в котором сообщили, что нет самовольного занятия участка - земля (наверняка по генплану предназначенная для зеленых насаждений) занята по постановлению мэра. И не просто занята - получена в аренду на 25 лет.

Наберем побольше воздуха и медленно выдохнем. Что происходит? Глава местного самоуправления ведет себя как удельный князь, жалуя землями за... Не знаю, за что. Не хочу делать предположения. У мэра на двери была наклейка "Здесь коррупции нет" - значит, надо полагать, что ее в городской администрации нет. Будем считать, что по дружбе Владимир Викторович Якубовский, срок полномочий которого истекает осенью 2005 года, за год до окончания этих полномочий щедрой рукой отдал кусок земли в центре города, рядом с детским садом, прямо под окнами жилого дома, какой-то семье.

Кто-нибудь знает, чем знамениты Зуевы? Вероятно, это вполне приличные люди. Но скорее всего, только это постановление мэра и отпечатается в общественном сознании. В самом деле - никто из знаменитых жильцов дома не позволил себе захватить кусок земли в личное пользование, а Зуевы захотели - и получили.

Чем запомнятся годы, когда городом управлял Владимир Якубовский? Битыми дорогами, грязью, недостроенным ледовым дворцом и - "арендой на 25 лет". Времена изменились сильнее, чем казалось...

Жильцы продолжали писать, осваивая для себя новый Иркутск - чиновничий. Если подумать, у нас ведь довольно много инстанций, стоящих на страже прав горожан. Жители дома № 50, благодаря постановлению

№ 031-06-1179/4 от 12 июля 2004 года, знают их наперечет, с адресами и телефонами, по именам и званиям выучили всех занимающих ответственные посты. После того как очередное письмо депутата ЗС Владимира Потапова легло на стол спикера Законодательного собрания Виктора Круглова, Владимир Якубовский пообещал депутату разобраться с проблемой и предложил направить письмо на его адрес. Письмо депутата не попало к мэру - его не приняла секретарь.

Боюсь, что следующее послание горожан на имя мэра с обширным списком бед и тревог, с требованием восстановить поправную справедливость ждет та же участь - его не примут, потеряют, замусолят до тех пор, пока... Жильцы дома оптимистично полагают: пока не выйдет установленный законом срок. Исходя из опыта, мне кажется более вероятным другой ответ: пока прокуратура не вмешается в дело со всей мощью, присущей этому ведомству. В письме, адресованном в Кировский суд Иркутска (копия получена жильцами 5 сентября), исполняющий обязанности прокурора Кировского района города Иркутска младший советник юстиции А.С.Кузнецов сообщил, что стройка ведется с нарушением нескольких статей Гражданского кодекса и ФЗ "Об охране окружающей среды", постановление мэра - незаконно и подлежит отмене, строительство - незаконно и должно быть прекращено, уже выстроенная часть должна быть демонтирована. Аналогичное послание должно лечь и на стол Владимиру Якубовскому.

Пока Владимир Якубовский остается у власти, город не застрахован от повторения и развития этой весьма неприятной истории. Но будем надеяться, что жильцов дома, вставших на тропу войны за жизненное пространство, чистый воздух и покой, поддержат не только пожарные и прокуратура, но и отдел охраны окружающей среды, общественные организации и СМИ. В конце концов, мэр и его постановления - наша общая проблема.

Автор: Артур Скальский © Байкальские Вести ПОЛИТИКА, ИРКУТСК 👁 3582 14.09.2005, 00:42 📄 199
URL: <https://babr24.com/?ADE=24347> Bytes: 10875 / 10875 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krsyayr.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/@nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/@tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/@babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)