

Предновогодние хлопоты от Шутенкова: мэрия Улан-Удэ избавляется от гаражей

Мэрия Улан-Удэ в очередной раз наступила на интересы автовладельцев. Собственники гаражей-самоволок, расположенных на муниципальных земельных участках, получили уведомления, что некапитальные строения нужно демонтировать до конца года. При этом им не предлагаются альтернативные машиноместа. Также в уведомлении не объясняется, что чиновники планируют делать с освободившейся территорией.

Например, администрация Советского района выявила более 120 незаконно построенных металлических боксов. Хозяевам гаражей нужно будет доказывать свое право на землю, которую они занимают. Собственники некапитальных гаражей, которые приговорили под снос, выступили против решения чиновников и пытаются отстоять сооружения. На протяжении десятков лет владельцы ухаживали за своим имуществом, добросовестно вносили платежи за коммунальные услуги, не подозревая, что его когда-либо смогут отобрать.



Новости о сносе «домиков для машин» вызвали большую обеспокоенность. Так как ранее мэрия не передала землю горожанам или кооперативам, собственникам не заплатят компенсацию. К тому же за самовольное занятие земельных участков предусмотрена административная ответственность согласно статье 7.1 КоАП РФ со штрафом от пяти до 200 тысяч рублей или от 1 до 3 % кадастровой стоимости земли. Потерявшим гаражи автомобилистам наверняка придется еще и доплачивать немалые деньги лишь за то, чтобы их машина не осталась на улице, особенно зимой.

Конечно, многие горожане не бездействовали и пытались получить у администрации разрешение на строительство капитальных гаражей вместо металлических боксов. Например, в 2020 году жители поселка Аэропорт обращались к чиновникам Советского района Улан-Удэ с этим вопросом, но добиться желаемого не получилось. В настоящее время городской администрации срочно понадобились дополнительные земельные участки, причем по всему городу.

Возможно, мэр Игорь Шутенков решил передать их бизнесмену, готовому построить капитальные гаражные комплексы. Но зачем отказывать жителям домов, которые хотели сами установить законные гаражи на месте самовольных? Строительные лоббисты явно равнодушны к большим площадям улан-удэнской земли, которые «напрасно» простаивают под самовольными гаражами, разбросанными по всему городу.

Городские чиновники заботятся в первую очередь не об улучшении жизни улан-удэнцев, а о том, чтобы стимулировать строительную отрасль и чтобы муниципальные земельные участки не простаивали, а хоть как-то приносили доход. Лучше бы они следили за чистотой дорог и дворов, что принесло бы реальную пользу городу. Заставлять людей зимой выдергивать примерзшие гаражи, да еще и давать на требование две недели, когда жители заняты предновогодней суматохой и годовыми отчетами на работе — это в духе мэра Шутенкова.

В любом случае сейчас улан-удэнцев просто ставят перед фактом сноса. Им даже не предлагают новые машиноместа. Конечно, такая ситуация владельцев гаражей не устраивает, но они не могут обратиться за помощью в прокуратуру: хоть власть и не на стороне людей, но требования мэрии законны. Действия чиновников повышают тревожность населения, доверие которого к местной власти и так находится ниже плинтуса.

Мэр
Игорь
Шутенков
может
серьезно
потерять




в рейтинге, а между тем, в 2024 году встанет вопрос о его втором сроке. Помимо Шутенкова, под напалмом критики могут оказаться депутаты горсовета и Народного Хурала, представляющие Улан-Удэ. Сейчас каждый будет выступать сам за себя, и многие из них скорее решат похайпить на критике провальных инициатив городской администрации, нежели разделить заряд негатива от горожан.

Ранее на Бабре:

[Инсайд. О подоплеке сноса гаражей в Улан-Удэ](#)

Фото: ulmeria.ru, yarnovosti.com

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:
bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Виктор
Кулагин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)