

Эмоциональные горки от Фонда капремонта: увеличения взноса в декабре не будет, а в январе – будет

На сайте регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Красноярского края появилась новость с духоподъемным заголовком – «Взнос за капремонт остался прежним».

На фоне декабрьского повышения тарифов на коммунальные услуги на 10% (а в Красноярске и Канске почти на 12%) сообщение от Фонда капремонта кажется проявлением со стороны власти адекватности и той самой пресловутой заботы о населении.

Но, к сожалению, это только кажется. Уже в следующем предложении Фонд разбивает все надежды, ведь взнос на капремонт «традиционно увеличится с первого января следующего года».



6 декабря 2022 г. | Новости

Взнос за капремонт остался прежним



Но он традиционно увеличится с 1 января следующего года

–Повышение с первого декабря оплаты коммунальных услуг не коснулось взноса за капитальный ремонт. Поэтому в этом месяце мы будем платить, как и прежде. Но уже с первого января 2023 года увеличение все-таки произойдет, – сообщает пресс-служба фонда капремонта.

Примечательно, что грядущее повышение фонд называет традиционным и ежегодным. Но это, мягко говоря, не совсем так. Рост «платежки» за капитальный ремонт в Красноярском крае имеет свою богатую историю, изобилующую сюжетными поворотами, но с предсказуемым финалом.

• 11 октября 2019 года правительство Красноярского края объявило о повышении взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов в регионе. Власти планировали с января 2020 года повысить тарифы на 14,2% – до 8,91 рубля за квадратный метр. Столь резкий рост ожидаемо вызвал недовольство среди населения и вскоре на официальном портале Красноярского края появилась информация, что губернатор Александр Усс поручил правительству еще раз обдумать решение о повышении взноса. В итоге рост тарифов снизили в два раза – до 7%. В общем, разыграли как по нотам – чтобы сделать человека счастливым, надо сначала все отобрать, а потом вернуть половину. Классика.

• В феврале 2020 года на сессии Заксобрания замминистра промышленности, энергетики и ЖКХ Евгений Гаврилов публично заявил, что краевые власти не планируют в ближайшие три года возвращаться к обсуждению вопроса о повышении взносов для граждан.

• С первого января 2022 года взнос за капитальный ремонт в Красноярском крае увеличился в среднем на 35 копеек. Как объяснил Фонд, увеличение минимального взноса было определено постановлением правительства Красноярского края «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, на 2020 – 2022 годы». Оно предполагает ежегодный рост на процент инфляции – 4%.

Повышение взноса в 2023 году Фонд капремонта объясняет, снова ссылаясь на постановление правительства. На этот раз новое – данное постановление было принято в сентябре текущего года и предполагает планомерное повышение платы за капремонт на ближайшую трехлетку, вплоть до 2025 года.

В конечном итоге с первого января 2023 года взнос за капремонт станет больше на 6,4%. То есть жители края должны будут платить в среднем больше на 50 копеек за один квадратный метр.

Например, собственник помещения площадью 55 квадратных метров, расположенного на территории Красноярского края, будет платить больше на 31,9 рубля – это практически стоимость проезда в общественном транспорте Красноярска, успокаивает Фонд капремонта.



Стоит отметить, что в ноябре состоялось заседание Попечительского совета Фонда, на котором участники отметили положительную динамику в реализации программы ремонта, в том числе и по количеству поступающих жалоб от жителей – их стало меньше.

Впрочем, в целом количество поступающих обращений практически не изменилось. Да, действительно, люди все реже и реже жалуются на качество ремонта, однако они чаще спрашивают о способах оплаты взноса и просят возможности погашения долга в рассрочку. Проще говоря, болевой точкой становится уже не низкий уровень выполненных работ, а именно сам факт увеличения «платежки» за капитальный ремонт.

Остается добавить, что уровень сбора платежей за капремонт на первое ноября 2022 года составил 96,4%, собрано более трех миллиардов рублей. Кроме того, в адрес должников специалистами Фонда было подготовлено более 17 тысяч заявлений на общую сумму в 270 миллионов рублей.

Автор: Александр Тубин © Babr24.com ЖКХ, КРАСНОЯРСК 👁 19299 09.12.2022, 14:51 🔄 479

URL: <https://babr24.com/?IDE=238535> Bytes: 4631 / 4157 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:

krasyar.babr@gmail.com



Автор текста: **Александр Тубин**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1505** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)