

«ДОМ.РФ» и беспредел в Новосибирске среди белого дня

Бабр продолжает следить за судьбой и беспределом вокруг военного городка №17. Достопримечательное место, расположенное в Октябрьском районе, постоянно подвергается нападкам компании застройщика. Хотя жители Новосибирска и защищают своё наследие, этого мало, ведь администрация и все власти города просто отдали на растерзание память и наследие области. Сохранится ли городок №17 для потомков или превратится в очередной микрорайон, покажет ближайшее будущее, а Бабр расскажет.

Смелость или глупость?

Летом АО «ДОМ.РФ» (ОГРН 1037739527077) совершенно потеряло страх и снова попыталось выставить на продажу участки, расположенные в границах военного городка. Бабр уже ранее [писал](#) о беспределе данной компании, но проблема в том, что власти видят ситуацию и совершенно её игнорируют. Время идёт, а положение исторического аутентичного объекта не становится лучше, только хуже и хуже. Сначала компания планировала реализовать три слота в четвёртом квартале текущего года, затем передвинулся срок проведения аукциона, а потом и вовсе лоты были удалены с сайта.



Волшебство? Магия? А может, компания одумалась и решила не нарушать закон? Нет, нет и ещё раз нет. На такое решение повлияла никак не появившаяся совесть, планы изменились лишь из-за вмешательства Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Новосибирской области. Дело в том, что на запрос общественности откликнулась инспекция и провела анализ данных земельных участков.

«Наложение границ лотов на охранные зоны объектов культурного наследия, установленной постановлением администрации Новосибирской области от 15.02.2010 № 46-па. В границах этих зон действует особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию

историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия», — выявило исследование.

Причинения ущерба нет!

Следственный комитет России также решил принять участие в этом деле, только вот что-то не особо активное. Он заинтересовался состоянием памятника 85-й Ленинградско-Павловской Краснознаменной дивизии, который был брошен на произвол судьбы после высвобождения городка от воинской части. Следственные органы приехали, почесали затылок и не увидели никакого специального причинения ущерба, собрались и уехали. Вот и вся защита исторического наследия. В смысле нет ущерба? А то, что там всё снесут и построят на этом месте многоэтажки, это никого не смущает? А то, что на данный момент продажа и реализация земли на этой территории незаконна? Нет, нарушения закона нет, всё нормально, всё так и должно быть.



Естественно, в адрес мэра и губернатора были направлены письма. Жители просят включить в договоры с «ДОМ.РФ» обязательный пункт, сохранение и восстановление мемориала. Судьба стелы «Воинам Павловской дивизии» волнует многих неравнодушных жителей столицы Сибири, поэтому они сами вышли к монументу, убрали весь мусор и вырвали бурьян. Хотя Министерство обороны и отвернулось от памятника, признав его не имеющим никакой ценности, новосибирцы так не считают. Они готовы бороться за своё наследие до конца.

Силы не были потрачены зря, и в итоге корпорация «ДОМ.РФ» временно отказалась от продажи земли и определила исполнителя мастер-плана застройки территории. Победителем стала компания из Нижнего Новгорода — ООО НИИ «Земля и город» (ОГРН 1025203021722). Результаты и процесс будут открыто публиковаться, а план будет составляться не только исходя из пожеланий застройщиков, но и защитников городка. А что будет происходить на самом деле и к чему приведёт своего рода этот «мирный договор», будет следить Бабр.

Фото: change.org, t-i.ru

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ОБЩЕСТВО, ПОЛИТИКА, НОВОСИБИРСК 28.11.2022, 17:40 463

16925

URL: <https://babr24.com/?IDE=237930> Bytes: 4067 / 3759 Версия для печати

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:

nsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Адриан Орлов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)