

Земля раздора, или Почему Слюдянскому району спокойствия не видать

Надежды на то, что в результате минувших муниципальных выборов в Слюдянском районе у власти сменятся действующие лица и наступит относительное затишье, не оправдались. И в самом районе, и в самых крупных его поселениях – городах Слюдянка и Байкальск – у руля остались те же руководители. Не прошло и трех месяцев, как появились поводы для новых конфликтов.

Перед **мэром Слюдянского района Алексеем Шульцем**, которого перед самыми выборами спешно перекрасили из сторонника КПРФ в сторонника Единой России, стояла непростая задача: не только сохранить за собой собственное кресло, но и устранить своих основных оппонентов – **главу Слюдянки Владимира Сендзяка и главу Байкальска Василия Темгеновского**. С этой задачей в полной мере он не справился: с большим трудом и громкими скандалами удалось сохранить в должности лишь себя.

Сендзяк и Темгеновский также вышли победителями из довольно напряженных избирательных кампаний, поэтому расклад сил и расстановка основных действующих лиц в так называемом «Слюдянском треугольнике» остались прежними. Учитывая традиционно напряженные отношения между руководителями на этой территории и высокий конфликтный потенциал, возникновение новых скандалов является лишь делом времени.

Не удовлетворившись результатами выборов, Алексей Шульц незамедлительно начал боевые действия сразу на два фронта: и против Слюдянки, и против Байкальска одновременно. Благо, поводы можно придумывать хоть каждый день. Несмотря на то что в Слюдянке Владимир Сендзяк от конфронтации всячески уклоняется, объект для нападков Шульц все равно нашел. На этот раз **в лице депутатов вновь избранной городской думы Слюдянки**. Учитывая тот момент, что с недавнего времени Алексей Шульц стал членом Единой России, а большинство в думе Слюдянки сформировано депутатами, избранными от Справедливой России, можно предположить и наличие тайных инструкций от регионального партийного руководства на обострение борьбы и дискредитацию политических оппонентов на данной территории. В этот же момент не стоит сбрасывать и личных мотивов: **думу Слюдянки возглавил главный оппонент действующего мэра района на прошедших выборах Михаил Кайсаров**, который не только смог навязать жесткую борьбу во время предвыборной кампании, но и создал реальную угрозу потери Шульцем заветного кресла. Для победы над оппонентом выдвиженцу партии власти пришлось прибегнуть к довольно существенным финансовым затратам и сомнительным технологиям, о чем мы писали:

Победа с "душком", или Для чего нужна спешка с инаугурациями

В итоге победа вышла не такой, как было задумано, и в народе очень быстро распространилось не очень приятное для районного руководителя «звание»: «мэр – триста эр» с явным намеком на размер вознаграждения, которое предлагалось тем, кто был готов на выборах отдать свой голос в пользу Алексея Гербертовича.

Так или иначе, люди, которые хорошо знают особенности характера Алексея Шульца, в один голос утверждают: самого факта предвыборной борьбы и того, что кто-то отважился составить ему реальную конкуренцию, он забыть не в состоянии. Поэтому конфликт между ним и депутатами городской думы Слюдянки будет лишь усиливаться, поскольку мэр района будет использовать для этого любой удобный повод. Этот прогноз косвенно подтверждается тем обстоятельством, что подконтрольные администрации Слюдянского района СМИ уже вовсю (и не выбирая выражений) ведут массированную кампанию по дискредитации обидчиков мэра в лице городских народных избранников.

В условиях начатой войны против городской думы Слюдянки было бы разумно ограничиться одним

направлением, но это не в правилах и не в характере Алексея Шульца. Не делая паузы, он руками подконтрольных депутатов районной думы начал наглядно показывать теперь уже Василию Темгеновскому, что легкой жизни ему не видать. Поводом стали земельные участки на берегу Байкала, которые администрация Байкальска попросила передать из районной собственности в городскую. В контексте озвученных амбициозных планов по развитию города шаг выглядел более чем логично. Но не тут-то было. Несмотря на существующие кулуарные договоренности, депутаты районной думы, включая и тех, кто представляет Байкальск, голосовать за передачу земли не стали, после чего конфликт вышел в публичную плоскость. На днях Василий Темгеновский сообщил в своем телеграм-канале следующее:

«Вопрос передачи нескольких земельных участков на побережье Байкала из районной собственности в собственность Байкальска неоднократно поднимался на протяжении года, я встречался по этому поводу с мэром района Алексеем Гербертовичем Шульцем. На районной Думе также рассматривали передачу участков. Однако никакого решения этот важный для развития Байкальска вопрос до сих пор не нашел.

Участок размером 21 гектар будет размежеван на четыре, три из которых передадут в особую экономическую зону «Ворота Байкала» для дальнейшего развития территории. На них резидентами планируется построить СПА-комплексы, гостиницы, обустроить парк с экологическими тропами, глэмпинги.

Указанные участки необходимы для дальнейшего развития города, конкретно – для обустройства современной городской набережной. Это единственная территория, где жители будут иметь свободный доступ к Байкалу. Если его передать в особую экономическую зону, как предлагают это сделать депутаты районной Думы и мэр района, мы окончательно потеряем возможность свободно подойти к озеру. Интересно, что представители бизнеса ранее с мэром района договорились, он им пообещал передать участки в город. Но решение так и не принято.

Позиция депутатов районной Думы, избранных от Байкальска, и мэра района мне непонятна. Складывается ощущение, что они делают это назло. Получается, они не хотят, чтобы наш город развивался? Вызывает недоумение позиция депутатов районной Думы, которые избраны байкальчанами и естественно должны отстаивать интересы байкальчан – это Анна Пыстина, Александр Якимов, Сергей Свитюк, Егор Баранов, Михаил Каурцев.

Сейчас резиденты особой экономической зоны заверяют нас, что не будут огораживать свою территорию. Но произойти может всякое, сменятся руководители, и они вполне могут запретить вход на эти участки горожанам, как это происходит на других территориях подобного типа.

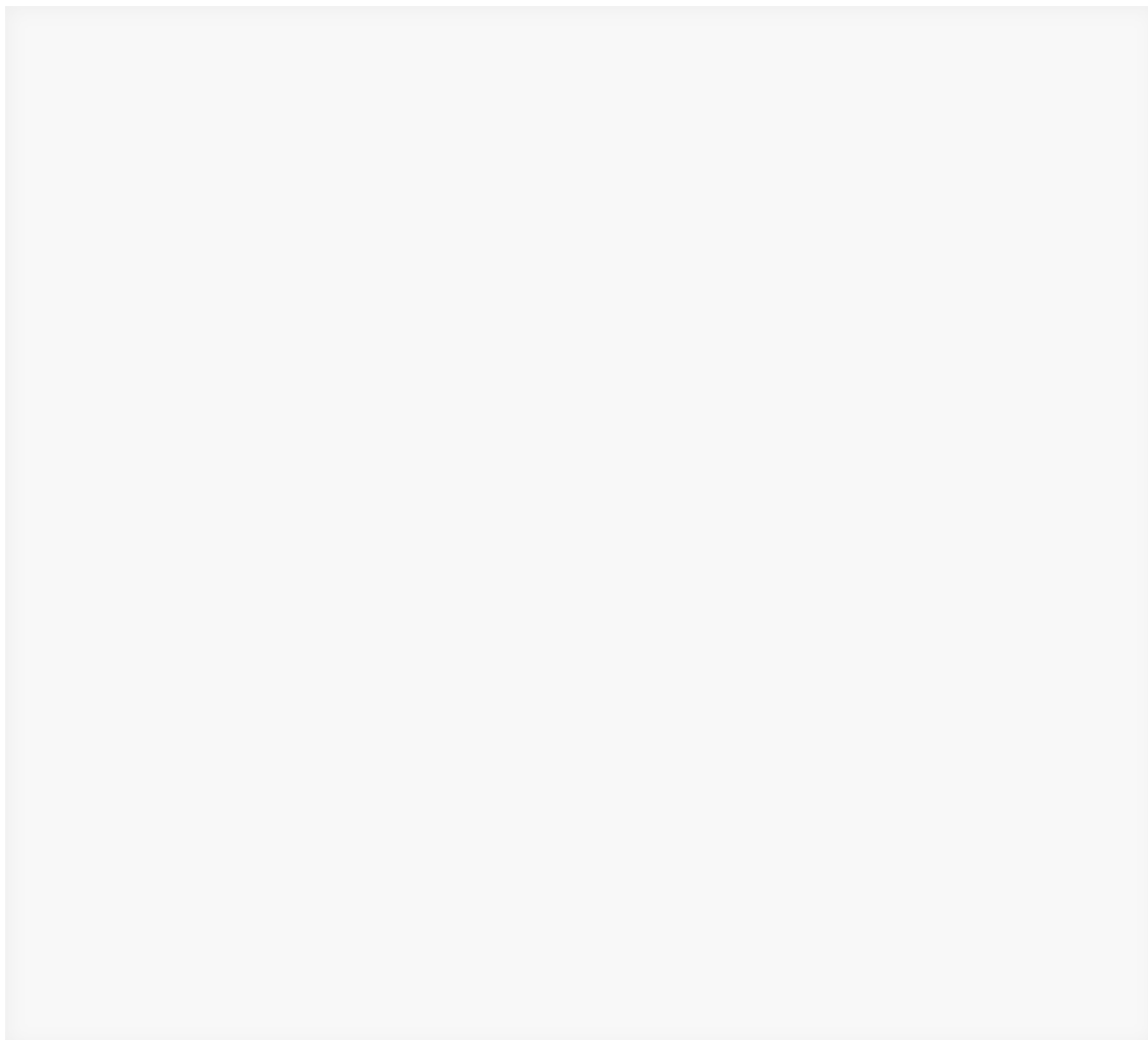
Сегодня главное – всем надо начать работать на благо своего города, в том числе – представителям Байкальска в районной Думе.

На состоявшемся расширенном совещании принято решение рекомендовать Думе Слюдянского района передать испрашиваемые администрацией Байкальска из собственности района в собственность города».



Как мы понимаем, данные рекомендации никого ни к чему не обязывают.

Тем более практически сразу один из депутатов, которого упомянул глава Байкальска в своем посте, публично ответил ему и сделал это подчеркнуто дерзко. После перечисления прошлых прегрешений байкальского главы и горестных размышлений насчет судьбы местных болот, было сказано главное: мол, **нет доверия таким градоначальникам, если нужно будет – сами передадим кому надо**. А раз нет доверия – нет и земли. Естественно, такое заявление депутат (он же и работник подконтрольного районной администрации СМИ) мог сделать с согласия и одобрения руководства, точнее говоря – мэра района.



Еще один местный телеграм-канал высказал предположение, что **данные земельные участки уже были обещаны тем, кто поддерживал Алексея Шульца на выборах**, отсюда такая несговорчивость. Ну и желание сделать назло заклятому коллеге тоже.

#якимовнасвязи Байкальск

268 подписчиков

Что касается земельного участка, моё мнение однозначное - На этой территории ничего строить категорически нельзя. На этой территории находится природное верховое болото, которое является частью экосистемы Байкала.

Я конечно за развитие города, но давайте не забывать где мы живём - это берег Байкала. Развитие Байкальска не означает, что мы должны застроить весь берег отелями и СПА. Мы должны осознанно относиться к экологии и не в коем случае не нарушать экосистему.

Эту территорию - где сейчас болото можно запросто реализовать и гораздо более экономически выгодно для города, без вреда для экологии, без всяких СПА и отелей.

Но даже если природоохранная прокуратура скажет, что строительство на этой территории не будет иметь пагубного воздействия на Байкал (в чем я сомневаюсь). То мы сами передадим её в ОЭЗ и в этом не будет различий, кто передаст землю - город или район.

А то, что этому вопросу нет решения, не потому, что назло, а потому что у депутатов больше нет к вам доверия и к вашим проектам. Так как все ваши проекты развития города за последние 10 лет провалены, с нулевым результатом. Даже элементарный мост построить не может, всё с подвохом.

Пикантности этим земельным разборкам придает то обстоятельство, что происходят они в публичной плоскости, с широким привлечением общественности, между членами одной партии при явной неспособности вышестоящего руководства повлиять на стороны конфликта.

Вывод напрашивается сам собой: с **возвращением Алексея Шульца на политический небосклон Слюдянского района, эта территория обречена быть территорией непрекращающихся конфликтов.**

Периодические партийные перекрашивания скандальной натуры районного мэра помочь не в состоянии.

Слюдянский Крокодил

Интересный разворачивается сюжет в Байкальске.

Понятно, что глава города не может сказать открытым текстом, что такие депутаты районной думы как Свитюк, Пыстина, Якимов, Баранов, Каурцев **представляют не интересы Байкальска и его жителей, а только интересы своего благодетеля - в недавнем прошлом товарища, а ныне господина Шульца.** Но выводы очевидны.

Никакие земельные участки для развития города никто не собирается передавать, потому как **они с высокой долей вероятности обещаны тем, кто поддерживал Шульца на выборах.** Как же, помним: поддержку на благо 🤔

Так что на все рекомендации "народным избранникам", особенно тем, кто состоит на содержании в районной администрации, наплевать

<https://t.me/admbaik/252>

Telegram

Василий Темгеновский

22 ноября в ДК "Юбилейный" прошло совещание по теме передачи земельных участков из района в собственность города....

[ПЕРЕЙТИ К СООБЩЕНИЮ](#)



👁 151 изменено 22:06

Орфография и пунктуация цитируемого текста сохранены.

Фото:

<https://t.me/admbaik>



https://t.me/sludyanka_shults

Автор: Алексей Костин © Babr24.com ПОЛИТИКА, СКАНДАЛЫ, ИРКУТСК

👁 26652

27.11.2022, 19:13

👍 499

URL: <https://babr24.com/?IDE=237875> Bytes: 8575 / 8048 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["ПОЛИТИЧЕСКИЙ КРИЗИС В СЛЮДЯНСКОМ РАЙОНЕ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Алексей Костин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)