

Под крышей мэра своего-2, или Своя рука – владыка

Несмотря на непростую экономическую ситуацию в стране, в Слюдянском районе, похоже, нашли эффективные меры экономической поддержки граждан. Правда, не всех, а только тех, кто находится под «крышей» мэра района Алексея Шульца.

Не так давно мы публиковали материал о тех, кто цепкими щупальцами крепко держит коммунальное хозяйство Слюдянки:

Под крышей мэра своего

Напомним, речь шла о фактическом монополисте в сфере текущего ремонта и содержания жилья в Слюдянке **ООО «Информационно-расчетный центр» (ООО «ИРЦ»)** (ОГРН 1083848001269). Как известно, эта фирма очень тесно связана с местной властью. Одним из ее учредителей с долей в уставном капитале 9,09% значится нынешний **председатель думы Слюдянского района Анатолий Николаев, другим учредителем с долей 90,91% является семья Исаевых, которая имеет очень близкие отношения с мэром Слюдянского района Алексеем Шульцем**. Да что там кривить душой – знающие люди прямо указывают, что **Алексей Гербертович является фактическим и тайным хозяином этой фирмы**, которая приносит ему не только вполне понятные «золотые яйца», но и другие весьма значительные дивиденды. Как сообщают местные источники, на минувших выборах сотрудники управляющей компании активно были задействованы в агитации за действующего мэра. Например, ответственный сотрудник «управляшки» **Александра Скрылева, которая также является депутатом районной думы**, была ответственной за подбор и расстановку агитаторов и формирование списков тех, кого нужно «подвезти» на избирательные участки. Не бесплатно, разумеется. О том, во что превратились выборы мэра благодаря таким «помощникам», мы писали:

Победа с "душком", или Для чего нужна спешка с инаугурациями

Предыдущее наше расследование про трогательные взаимоотношения семьи Исаевых и Шульца было опубликовано как раз накануне выборов, вызвав широкий резонанс и неподдельный интерес у жителей Слюдянки. Особенно в части **огромного долга в более чем 600 тысяч рублей за коммунальные услуги, который имелся у генерального директора управляющей компании Любови Подпругиной (в девичестве Исаевой)**.

Очевидцы сообщают, что в день публикации нашего материала «управляшку» навестил сам мэр. Причем, пришел пешком и явно не с добрыми намерениями, о чем живо свидетельствовало его лицо, делающего его похожим на мультяшного Сеньора Помидора. В конторе он учинил форменный разнос молодому и перспективному генеральному директору Подпругиной за то, что она своими астрономическими многолетними долгами подложила ему хорошую предвыборную свинью, что грозило обрушением и без того хлипкого предвыборного рейтинга. После хорошей выволочки от благодетеля Любовь Евгеньевна трясущимися руками впервые за много лет заплатила 10 тысяч рублей за коммунальные услуги. Как от сердца оторвала. Что поделаешь, не привыкла представитель семьи Исаевых платить по коммунальным счетам, устроив для себя персональный коммунизм. Учитывая общую сумму долга, эти 10 тысяч были каплей в море, однако после выборов ситуация кардинально изменилась. Нет, не подумайте, никто кредит для погашения долга не взял, да и платить в принципе никто не собирался. Несмотря на это обстоятельство, сумма долга начала



ЕДИНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ОПЛАТЫ ЖКУ и прочих услуг:
 40911810100020002080 ПАО СБЕРБАНК, к/с
 30101810400000000225, БИК 044525225, ИНН 7707083893, КПП
 773601001
 При оплате ч/з Сбербанк, считывая один из QR-кодов или выбирая
 услугу "ЖКУ г.Слюдянка"/"ЖКУ г.Слюдянка (включая Страхование)",
 Вы можете выбрать конкретного Поставщика, услуги которого хотите
 оплатить, а также застраховать свою квартиру.
ВНИМАНИЕ! В квитанции предусмотрено **ДОБРОВОЛЬНОЕ**
СТРАХОВАНИЕ квартир: премия 60 руб., страхование 1 месяц,
 выплата до 150 тыс. руб. Вы можете оплатить ЖКУ и Страхование
 по QR-коду или в личном кабинете БРИС ЖКХ в разделе "Оплата"
 включить "Страхование". Подробнее об условиях на сайте
 Сберстрахование: <https://sberbank.ru/BRIS/>

ПЛАТЕЖНЫЙ ДОКУМЕНТ
 для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг
Расчетный период: август 2022 г.
Расчетный период: август 2022 г.
 Наименование организации, ответственной за начисление платы: АО "РЭД Иркутской области"
 Адрес: Центр обслуживания населения АО "РЭД Иркутской области", 665904 Иркутская обл., г.Слюдянка, ул.Ленина, 64
 Сайт компании: www.rsd.ru Личный кабинет клиента: b-ibank.sberbank.ru Мобильное приложение клиента: БРИС ЖКХ
 Контактный центр: 8(3952) 365-604
 Для заказа ПКО/АКЦИИ ИПУ: тел.: 8(3952)565-602; на почте: kabrynkina@red.ru, сайт: www.rsd.ru
 личный кабинет/мобильное приложение БРИС ЖКХ
 Режим работы: пн-пт: 09.00-17.00; сб: 14.00-14.30; выходные: сб, вс.
Рассчитано в соответствии с действующими тарифами
 Собственник (Получатель): Подпругина Любовь Евгеньевна
 Адрес: Слюдянка р-он, г.Слюдянка, ул.Солнечная, д.22, кв.18 (жидкое отопление)
 Обл. кв. 64.50 кв.м.
 Обл. кв. жидкое, включена в состав общ. имущества в многоквартирном доме, кв.м.: 156.00 кв.м.
 Обл. кв. жидкое жидкое (оплатить) и нежилые помещения в многоквартирном доме, кв.м.: 1010.89 кв.м.
 Единый лицевой счет в ГИС ЖКХ: 4090325235

Рис. 2. Информация для внесения платы обслуживающим компаниям (подключенным клиентам)

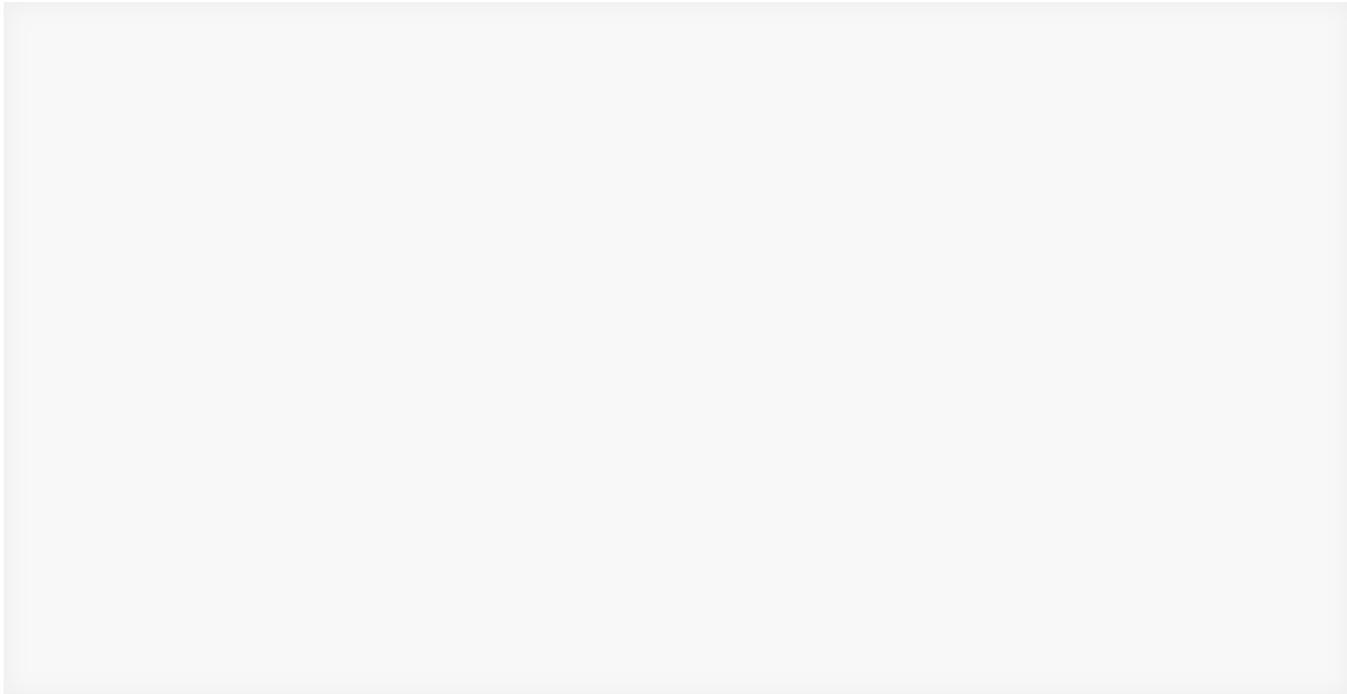
Поставщик услуг	Компьютерные данные поставщика (адрес, тел.)	Банковские реквизиты для оплаты услуг ЖКУ и прочих услуг	Виды услуг	Задолженность (+) / Авансы (-) на начало расчетного периода, руб.	Сумма начислена за расчетный период, руб.	Сумма переплаты, руб.	Оплата, руб.	Плата, руб.	ИТОГО К ОПЛАТЕ, руб.	
ООО "РЭД" ИНН КПП 3840000155/381001001	665904, Иркутская обл., г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 124 Режим работы: пн-пт: 09.00-17.00; сб: 12.00-13.00; выходные: сб., вс. Зв. центр: info@red.ru Тел.: 8 (39544) 32-6-89; Паспортный стол 8 (39544) 51-2-63, 3954452049	р/с 40702810718350012747 в ПАО "Сбербанк России", к/с 30101810400000000225, БИК 044525225	Обращение с ТКО, Сл. зак. ремонт и аварийное общ. имущество, сетей, Электроэнергия и тепло СОИ, Управляющие МКД, Ремонт жилья(кухонь), Сл. зак. ремонт и аварийное общ. имущество, за сетей	13238.34	1068.44	0.00	0.00	147767.14	281113.92 (в т.ч. авансы 147767.14)	
ООО СК "Сбербанк Страхование" ИНН КПП 7706010707/773001001	121170, г. Москва, ул. Новопольная, дом 3, корпус 1, эт. пав. 1,3	р/с 4070181000020009102 в Сбербанк России ПАО г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225	Страхование	0.00	50.00	0.00	0.00	0.00	50.00	
ООО "РЭД" ИНН КПП 3810002523/381001001	665904, Иркутская обл., г. Слюдянка, ул. Ленина д. 124; г. Слюдянка, ул. Пролетарская д.42 Режим работы: пн-пт: 09.00-17.00, сб: 12.00-13.00 Тел.: 8(39544) 31120, 51123, 51126 Зв. центр: info@red.ru 3954451123	р/с 40702810718350012747 в ПАО "Сбербанк России", к/с 30101810400000000225, БИК 044525225	Водоотведение, Теплоснабжение ГВС, Холодная вода в целях СОИ, Горячая вода в целях СОИ (тепловая энергия), Теплоэнергия ГВС, Холодная водоснабжение, Обогревание, Горячая вода в целях СОИ (тепловая энергия)	114448.14	7721.18	0.00	10000.00	33048.98	148219.38 (в т.ч. авансы 33048.98)	
ООО Слюдянское ИЖК ИПП 3810004300/381001001	Почтовый адрес: 664026, г. Иркутск, ул 49 Эл.почта: beta@red.ru Тел.: 89021710435	р/с 40702810718350012747 в ПАО "Сбербанк России", к/с 30101810400000000225, БИК 044525225		0.00	0.00	0.00	0.00	6806.83	6806.83 (в т.ч. авансы 6806.83)	
ООО "СК" ИНН КПП 3810008483/381001001	Почтовый адрес: 664026, г. Иркутск, ул 49 Эл.почта: beta@red.ru Тел.: 89021710435	р/с 4070281071835000537 в ПАО "Сбербанк России", к/с 30101810400000000225, БИК 044525225		13489.48	0.00	0.00	0.00	0.00	13489.48	
ООО Аукционеры ИЖК ИПП 3840006623/381001001	665904, Иркутская обл., г. Слюдянка, ул. Пролетарская 5А	р/с 40702810718350027090 в ПАО "Сбербанк России", к/с 30101810400000000225, БИК 044525225		15844.71	0.00	0.00	0.00	0.00	15844.71	
ООО "Аквариум" ИЖК ИПП 3840006615/381001001	665904, Иркутская обл., г. Слюдянка, ул. Пролетарская 5А	р/с 40702810718350027090 в ПАО "Сбербанк России", к/с 30101810400000000225, БИК 044525225		22402.68	0.00	0.00	0.00	0.00	22402.68	
Дата последней поступившей оплаты: 12.08.2022				ИТОГО:	419854.27	8859.62	0.00	10000.00	107622.15	606336.84

Рис. 3. РАСЧЕТ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО (НЕЖИЛОГО) ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Виды услуг	Ед. изм.	Объем оказанной услуги (ресурс) *		Тариф руб./ед. изм.	Размер платы за коммунальные услуги			Всего начислено за расчетный период	Итого начислено за расчетный период в т.ч. авансы	Итого начислено за расчетный период в т.ч. авансы, excluding авансы	Раздел 4. Страхование информации					
		Изнач. потребл.	на СОИ		Изнач. потребл.	Плата за коэф.	на СОИ				Изнач. потребл.	на СОИ	и пенальти	на СОИ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Коммунальные услуги, в т.ч.:																
Теплоснабжение ГВС	куб.м	12.88 (1)		42.26	544.33	272.13		816.46	0.00	816.46	816.46		3.23			45.64
Теплоэнергия ГВС	Гкал	0.831012 (1)		2036.88	1702.65			1702.65	0.00	1702.65	1702.65		0.0649			2.903016
Водоотведение	куб.м			26.16	789.89			789.89	0.00	789.89	789.89					
Отопление	Гкал	1.81566 (1)		2035.88	3901.93			3901.93	0.00	3901.93	3901.93		0.0287			30.02016
Холодная водоснабжение	куб.м	17.24 (1)		17.47	301.88	150.94		452.82	0.00	452.82	452.82		4.32			99.291
Обращение с ТКО	кв.м	0.338623 (1)		517.13	175.11			175.11	0.00	175.11	175.11		0.00525			5.3607
Содержание жилого помещения, в т.ч.:																
Управляющие МКД	кв.м	64.50 (1)		3.44	221.88			221.88	0.00	221.88	221.88					
Сл. зак. ремонт и аварийное общ. имущество, сетей	кв.м	64.50 (1)		6.37	410.87			410.87	0.00	410.87	410.87					

сентября с долгом генерального директора произошло чудо – он уменьшился почти в два раза. Причем не в результате внесения оплаты – денег, как мы помним, после выволочки от Шульца, было внесено всего порядка 10 тысяч рублей.

Едва дождавшись результатов выборов мэра района и сбрызнув шампанским (или чем покрепче) переизбрание дорогого Алексея Гербертовича, Любовь Евгеньевна Подпругина облегченно вздохнула и **решила, что теперь-то все можно.** Через день после выборов, 13 сентября 2022 года, она издает приказ № 289, в котором щедрой рукой списывает сама себе долги на сумму более 105 тысяч рублей. После всех перерасчетов сумма задолженности с 606 тысяч уменьшается до 351 512 рублей. Это за один месяц. В октябре перерасчеты продолжились. Круто? А почему бы и нет – может себе позволить. Своя рука – владыка, а в случае чего благодетель в лице мэра района прикроет.



Поплате исполнители (ООО "ВРП" д.а. и ирина с 11.12.2017 по 21.09.2018)	Сентябрь 2022	Привл. № 289 от 11.09.22 ООО ВРП	-475,34
Образцы в ТОО	Сентябрь 2022	Привл. № 289 от 11.09.22 ООО ВРП	-1443,11
Амортизация в виде ССМ	Сентябрь 2022	Привл. № 289 от 11.09.22 ООО ВРП	-1879,78
Теплоэнергия ГВС	Август 2022	Исполнитель: усд	-104,77
Списание исполнители	Сентябрь 2022	Привл. № 289 от 11.09.22 ООО ВРП	-1482,18
Аварийные обслуживания на линии (Аварийное СМО)	Сентябрь 2022	Привл. № 289 от 11.09.22 ООО ВРП	-49,37
Списание долга ООО "ВРП" д.а. и ирина с 14.02.2017 по 28.02.2018)	Сентябрь 2022	Привл. № 289 от 11.09.22 ООО ВРП	-1343,37
Списание долга	Сентябрь 2022	Привл. № 289 от 11.09.22 ООО ВРП	-4217,70
Амортизация СММ	Сентябрь 2022	Привл. № 289 от 11.09.22 ООО ВРП	-309,85
Исполнители д/а	Сентябрь 2022	Привл. № 289 от 11.09.22 ООО ВРП	-1434,96
Валют ТМЗ	Сентябрь 2022	Привл. № 289 от 11.09.22 ООО ВРП	-5090,31
Итого			-20376,12

Важнейший абонемент! Напоминаем вам о том, что оплата квитанции должна производиться до 10 числа месяца, следующего за расчетным. Обратите внимание на дату следующей проверки ПУ и своевременно сдelaйте проверку или заказку ПУ, показания ПУ с истекшей датой проверки принимаются к учету не будут! Показания по приборам учета принимаются до 25 числа расчетного месяца.

Конечно, вполне можно предположить, что были списаны суммы задолженности, которые в силу истечения трехлетнего срока не могут быть взысканы в судебном порядке. Тогда вопрос: почему управляющая компания своевременно не обращалась в суд за взысканием этой задолженности? И сразу ответ: на себя самих, что ли, в суд должны были подать? То-то же.

Любовь Подпругина.
Молодой генеральный
директор и подающий
надежды комбинатор



В этой связи стоит задаться вопросом: часто ли должники, имеющие сотни тысяч рублей задолженности, избегают судебных разбирательств? Да и вообще, среди простых жителей Слюдянки, рядовых бабушек и дедушек, есть ли такие, которым бы позволили накопить такие долги? Есть ли еще прецеденты в Слюдянке, когда обычным людям управляющая компания широким жестом списала сотню тысяч долга? Причем за счет денег других абонентов, которые в день получения пенсий и зарплат исправно несут последние копейки в кассу, оплачивая услуги этой самой фирмы, генеральный директор которой годами не считала нужным платить по счетам. Или другим можно делать так же, всем спишут?

Нужно признать, что вопрос риторический.

Мы, конечно, традиционно адресуем этот вопрос соответствующим правоохранительным органам и **просим**

считать эту публикацию официальным запросом. Однако, как свидетельствует опыт и практика, все, что касается Слюдянского района, особого интереса и должной реакции почему-то у этих органов не вызывает. Мы же, в свою очередь, продолжаем наблюдать за развитием ситуации, так что все дальнейшие телодвижения коммунального спрута Слюдянки не останутся незамеченными.



Автор: Алексей Костин © Babr24.com ЖКХ, РАССЛЕДОВАНИЯ, СКАНДАЛЫ, ИРКУТСК 43040
06.11.2022, 19:05 736

URL: <https://babr24.com/?IDE=236935> Bytes: 8287 / 7377 Версия для печати Скачать PDF

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Алексей Костин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)