

## «Шняга шняжная – жизнь общажная»: об этом певец из Томска знает не понаслышке

30 октября на телеканале Россия-1 **вышел в эфир** очередной выпуск шоу Андрея Малахова «Песни от всей души». В начале выпуска выступил томич Юрий Чигирин, который уже семь лет живёт в Москве. Он спел... Нет, не композицию «Шняга шняжная», известную по какому-то дурацкому ситкому, а композицию «Благодарю тебя» на стихи Роберта Рождественского. Хотя мог бы и про несносную жизнь в общежитии спеть.

Дело в том, что, когда Чигирин выступил, показали репортаж из общежития, где до переезда в столицу жил непрофессиональный артист (музыкального образования у парня нет), где до сих пор **живёт** выживает его мать. Вы только посмотрите, в каком ужасном состоянии находится это здание! Облупленные стены, слой грязи на полу, кучи мусора, тусклый свет. Больше всего удивляет, конечно, душевая – ну как там можно мыться?



Итак, «общага на грязи» находится по адресу: город Томск, улица Железнодорожная, 5. ТГ-канал «Милый Томск» **взял** комментарий у администрации Октябрьского района по поводу этого дома:

«Дому сейчас 56 лет, ранее здание было ведомственным общежитием ГПЗ-5. Сейчас это жилищный кооператив «Деповской». У ЖК есть действующий договор на обслуживание дома с управляющей компанией, которая должна проводить текущий ремонт помещений. Добавим, капитальный ремонт здания проводится за счёт средств областного фонда капремонта. К примеру, в этом году был проведен ремонт крыши, сумма составила более 7,8 миллиона рублей, что значительно превышает суммы, собранные жильцами».

Производственное объединение ГПЗ-5 («Томский подшипник») закрылось в 2012 году. Жилищный кооператив «Деповской» (ИНН 7017447960, ОГРН 1187031062602) зарегистрирован 17 июля 2018 года в Томске. Основной вид деятельности – «управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе». Председателем является некто Алексей Олегович Панченко (ИНН 701404859776). На сайте «За честный бизнес» ЖК «Деповской» имеет низкий рейтинг, там же утверждается, что кооператив фигурирует в 20 судебных делах, причём в 15 из них – в качестве ответчика.

Также администрация Октябрьского района говорит, что комната матери Чигирина «находится у семьи в собственности, соответственно, проживающие могут распоряжаться жильём по своему усмотрению». Возникает вопрос: что не так с комнатой? Она выглядит гораздо лучше, чем коридоры и, тем более, чем душевая. Если для чего и пригодно данное общежитие, так только для съёмок авторских кинокартин о русской хтони. Жаль, Алексей Балабанов умер, он-то бы явно не упустил столь шикарной декорации.

К слову, строение по улице Железнодорожной, 5, уже **было засвечено** в СМИ. В 2018 году в рамках своей предвыборной кампании там побывала Ксения Собчак (она тогда метила в президенты).

«Как можно в таком состоянии не признавать дом аварийным?! Мы доведём информацию об этом здании мэру города. Люди платят за коммунальные услуги, в том числе за обслуживание дома, и так живут... Подобное жильё я видела разве что в Твери во время своего визита. Но вообще проблема ветхого жилья – одна из главных России», – возмущалась четыре года назад Собчак.



Мэром Томска в 2018 году был Иван Кляйн. Скорее всего, Ксения Анатольевна донесла до него «информацию об этом здании». И... Он просто ничего не сделал. Градоначальника вплоть до ареста интересовало лишь состояние пивного завода.

Что дальше? ТГ-канал «Милый Томск» [сообщает](#), что прокуратура Октябрьского района начала проверку относительно неудовлетворительного состояния общежития. Это радует.

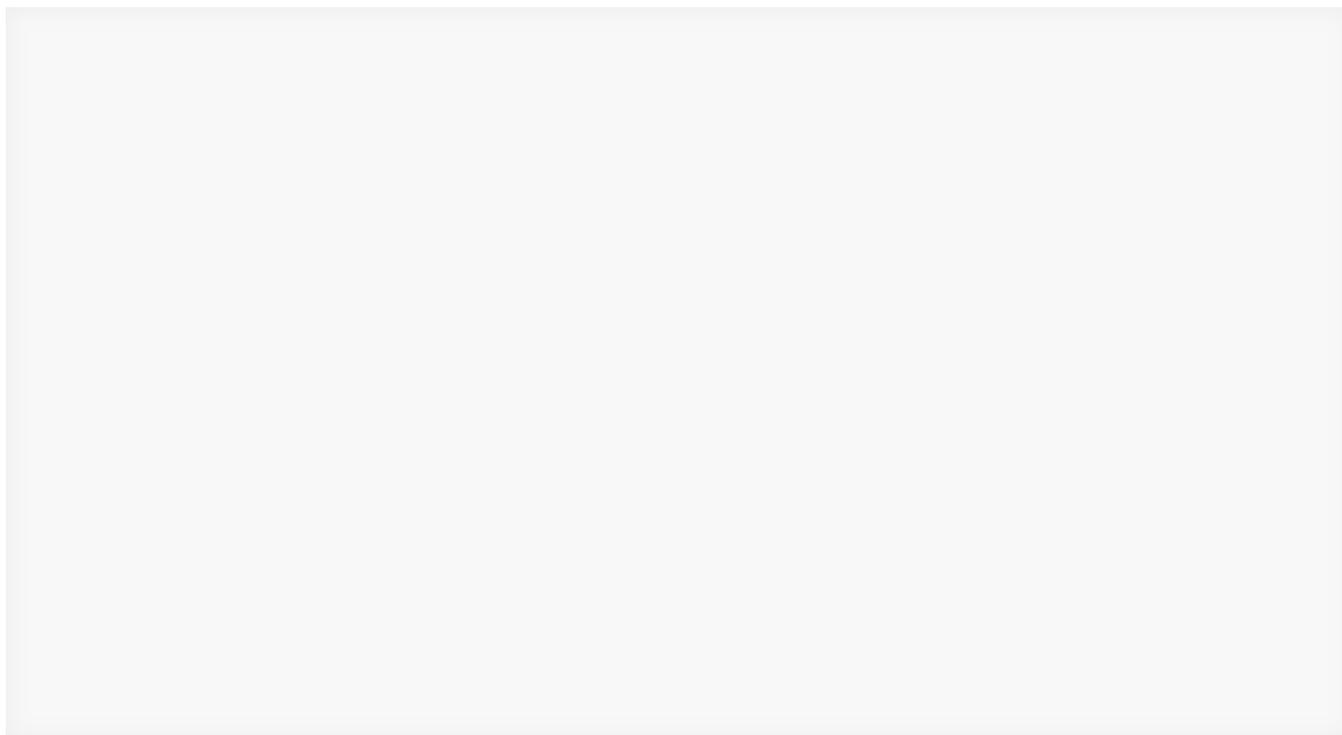




Фото: [vtomske.ru](https://vtomske.ru)

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com ЖКХ, ОБЩЕСТВО, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТОМСК 👁 27481  
01.11.2022, 16:59 📄 715

URL: <https://babr24.com/?IDE=236749> Bytes: 4212 / 3485 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

[tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1219** текстов этого автора.

[НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:](#)

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

### **ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**

---

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

### **КОНТАКТЫ**

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)