

Ну хотя бы так: замгенпрокурора велел приостановить строительство Супервостока

Заместитель генерального прокурора РФ Дмитрий Демешин заявил, что возведение томского микрорайона Супервосток будет приостановлено. В идеале следовало бы вообще запретить ТДСК реализовывать этот проект, но и приостановка строительства нас несказанно радует.

Напомним...

Участком, где начали возводить Супервосток, долгое время владела компания **ООО «Диалог» (ОГРН 1067028008706)**. 3 июля 2014 года она попросила администрацию города изменить его земельный статус на ОЖ (общественно-жилая зона). До этого территория была разделена на зоны 1-4, Ж-3, Р-2, О-1. 23 декабря 2014 года прошли публичные слушания. В них участвовало 57 человек, все проголосовали за. Администрация поставила «Диалогу» единственное условие – за год разработать проект планировки и проект межевания территории. Он согласился, но не выполнил это условие. Тем не менее 7 июля 2015 года гордума изменила земстатус территории на ОЖ. Фирма, добившись желаемого, продала землю **ОАО «ТДСК» (ОГРН 1027000761040)**.

4 марта 2022 года «дочка» Томской домостроительной компании – **АО «ТОМ-ДОМ ТДСК» (ОГРН 1027000906460)** – получила разрешение на строительство четырёх домов.

В конце марта 2022 года живущие неподалёку от стройки томичи написали письмо президенту РФ Владимиру Путину. Копии были отправлены директору ФСБ Александру Бортникову, председателю СК Александру Бастрыкину, председателю Госдумы Вячеславу Володину, уполномоченному по правам человека Татьяне Москальковой. В письме аргументированно критикуется Супервосток. Доводов несколько: нет градостроительной документации, утверждённой в установленном порядке; нет транспортной инфраструктуры; рядом функционирует кладбище. Вдобавок, владельцы индивидуальных жилых домов в Науке выступили против соседства с многоэтажками.

Затем начались акции протеста. Читайте наши статьи [На «Авангарде» музыка играла: как в Томске прошёл митинг против Супервостока](#) и [НЕ супервосток: услышит ли власть томичей?](#)

6 июля 2022 года состоялась встреча инициативной группы горожан с генеральным прокурором РФ Игорем Красновым. В этом же месяце томскую прокуратуру заинтересовало обращение инициативной группы горожан, в котором рассказывается о незаконных действиях ТДСК на участке Супервостока. В частности – о сносе деревьев и снятии растительного слоя с земли.

В середине августа 2022 года томская прокуратура нашла нарушения в проведении публичных слушаний 2014 года (самое существенное нарушение – 10 человек не подтвердили своё участие). Администрация Томска лишь открыла сбор предложений, касающихся перспектив развития города, в том числе территории Супервостока. Хотя должна была провести повторные слушания.

Заявление Демешина

Вчера, 19 октября, замгенпрокурора, находясь в Томске, заявил:

«Я сейчас поставил задачу прокурору области, чтобы он иском приостановил все это. И мы не дадим вам строить, пока не увидим, что решаются вопросы людей о социальных объектах, которые нужнее, чем строящиеся в голом поле дома. Конечно, люди будут раздражены... Для чего им четыре дома? Сначала нужно построить школу, два детских садика, учреждения здравоохранения, а потому уж дома»:



Действительно, в микро- и мегарайонах от ТДСК с социальными объектами всё плохо. Возьмём Южные ворота. Там нет поликлиники. Более того, площадку под неё огородили многоэтажками, да так, что туда не подъехать. 5 июля 2022 года на заседании отраслевого штаба по здравоохранению стала известна цена транспортной и инженерной доступности будущего медучреждения – 60-70 миллионов рублей.

Вернёмся к Супервостоку. Противники строительства микрорайона рассказали о визите Демешина в Томск:

«Личный разговор жителей с заместителем генпрокурора РФ, к неудовольствию многих присутствующих, состоялся. По результатам разговора жители лично в руки (в папочку) передали Дмитрию Викторовичу список вопросов, решение которых до настоящего момента не нашло своё отражение в ходе проверочных мероприятий компетентных органов (прокуратуры и СК), и поэтому вызывает у них множественные сомнения в части их соответствия требованиям законодательства.

Хотелось бы отметить «бледный» вид уверенного в своей непотопляемости Шпетера, оправдывающегося перед Дмитрием Викторовичем при посещении стройки Супервостока. Шпетер собрался продавать свою коммерческую недвижимость жителям, живущим напротив. На что получил ответ: «Нет, у них уже построено!».



Ещё противникам Супервостока, наконец-то, удалось поговорить с губернатором Томской области Владимиром Мазуром. Он пообещал встретиться с ними для более детального разговора. До 19 октября Владимир Владимирович не обращал никакого внимания на недовольство горожан по этому поводу. Думаем, ему попросту было не до этого (предвыборная суета, выборы и так далее).



Владимир Мазур

Бабр продолжит следить за развитием этой истории.

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ОБЩЕСТВО, СКАНДАЛЫ, ТОМСК 20.10.2022, 17:11 722 28398

URL: <https://babr24.com/?IDE=236209> Bytes: 5668 / 4742 Версия для печати Скачать PDF

[Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:
tomsk.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1213** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)