

# Телеграм Томска за неделю: старые замы нового губернатора, арест Мамонтова и строительство ЖК «Войков»

Бабр представляет обзор ключевых событий и обсуждений в томском сегменте мессенджера Telegram за неделю с 26 сентября по 2 октября 2022 года включительно.

## Старые замы нового губернатора

Губернатор Томской области Владимир Мазур назначил заместителей. Он заключил пятилетние и годовые контракты со всеми замами экс-губернатора Сергея Жвачкина, кроме зама по промышленной политике Игоря Шатурного.

### Наблюдатель в Томске

Вязкое. Новый томский губернатор Мазур, вступивший в должность на прошлой неделе, наступил прямо туда. Никого из замов бывшего главы региона Жвачкина он так и не смог отправить в раздевалку. Поэтому отправляется туда сам прямо сейчас. Трудовые контракты с большинством вице-губернаторов, работавших здесь до Мазура, не просто перезаключены, а перезаключены сразу на пять лет.

Обещанная реформа управления регионом и обновление пиджаков закончены, всем здесь спасибо за их острое нетерпение.

### ТВ2. Новости Томска и Сибири

«У руля снова команда Жвачкина».

Так прокомментировала назначение заместителей нового губернатора Томской области Владимира Мазура депутат облдумы Галина Немцева.

«Удивлена, насколько быстро наш местный ВВ нашел способ оставить всё как есть», — пишет депутат.

Из всех замов Жвачкина Владимир Мазур не продлил служебный контракт только с заместителем по промышленности Игорем Шатурным.

Справедливости ради, отметим, что ранее обладминистрацию покинули ещё два заместителя бывшего губернатора. Зам по инвестиционной политике Юрий Гурдин был задержан в июле и обвинён в растрате бюджетных средств в особо крупном размере, а заместитель по строительству Евгений Паршутто сам ушёл в отставку.

«Сегодняшнее время и обстоятельства не предполагают кадровых революций, смена управленцев будет проходить эволюционным путем, и на уровне исполнительных органов государственной власти тоже, — прокомментировал свои назначения сам Владимир Мазур.

### Алё, это Сакалов

В теге обладминистрации сообщили, что Мазур оставил почти всю команду Жвачкина.

Контракты продлили со всеми замами кроме Шатурного. Кнорр, Левко и Огородова получили

контракт всего на год. Еще Мазур назначил заместителем губернатора по строительству и инфраструктуре Николая Руппеля.

Ясно-понятно...

## Арест Мамонтова

Экс-депутат Владимир Мамонтов обвинен в хищении около 2,5 миллиона рублей, выделенных на строительство школы в Корнилове. Мошенничество якобы заключалось в поставке некачественного кирпича.

### Милый Томск

По информации от источников «Милого Томска», силовиками был задержан экс-депутат Думы Города Томска, Почетный строитель РФ, генеральный директор ООО «ТПСК» Владимир Ильич Мамонтов.

Как мы и предполагали, причиной задержания стала история со строительством Корниловской школы в Томском районе Томской области в рамках национального проекта. Мамонтов является конечным бенефициаром генподрядчика при строительстве данной школы – ООО «СпецМонтажСтрой».

Напомним, чуть ранее по этому же делу был задержан заместитель главы администрации Томского района Денис Прозукин.

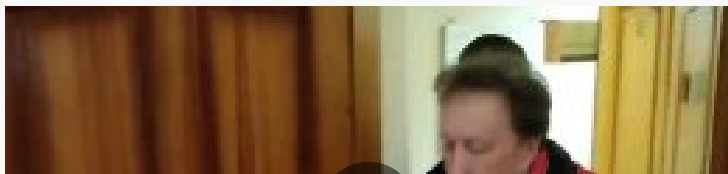
Теперь главный вопрос – и это все? Только эти два человека виновны в том, что права детей нарушены или будут и другие задержания? Ну и еще один – что в итоге со школой? Сносим или доделываем?

### Обитаемый остров

Задержание Владимира Ильича Мамонтова, главы теперь уже небольшой строительной компании ТПСК, отличная имитация деятельности по наведению порядка в строительной отрасли. Мамонтов и без того был близок к банкротству, задолжав в бюджеты и подрядчикам. А теперь вообще, видимо, исчезнет со строительного рынка Томской области. Не было конкурентного рынка, нечего и начинать. А вот главных застройщиков, к которым вопросов не меньше, правоохранители показательно не трогают.



ВЕСТИ-ТОМСК



## Строительство ЖК «Войков»

Компания «Вира» планирует построить семь многоэтажек на месте Томского завода измерительной аппаратуры (ТЗИА). Ранее организация заявляла о пяти многоэтажках.

### Делай Томск лучше!

Вместо 5 уродливых панелек могут построить аж 7! Зашибись!

Как же бесят эти точечные многоэтажки!

Застройщик нового жилого комплекса ЖК «Войков» ООО «Вира» хочет построить там 7 многоэтажек вместо запроектированных 5. Хм, это при том, что на официальных материалах застройщик нарисовал аж 8 домов. Этот акт неслыханной дерзости станет возможен, если городскими депутатами будет принят новый парковочный норматив.

Напомню, что на месте бывшего завода измерительной аппаратуры на улице Войкова строится супер-гетто, которое, судя по всему, может пробить дно раньше, чем любой другой район от того же «ТДСК».

### Василий Звягинцев

На улице Войкова строится новый ЖК «Войков», и вчера чиновники с журналистами решили его попиарить проверить.

ЖК состоит только из домов, новых объектов инфраструктуры под него не заложено – ни школ, ни детсадов, ни тем более больниц.

Мэрия опирается на уже существующие, заммэра Алексей Макаров так и сказал: «Недалеко от жилого комплекса есть две школы и два детских сада». Ничего нового в этой информации не было. А вот дальше началось удивительное. РИАТОМСК: «Общая площадь участка – 39,8 тысячи «квадратов», из которых 4,8 тысячи отводится под школу». Что? Какую школу? Ни на сайте самого ЖК, ни в прошлых пресс-релизах про это ничего.

«Как уточнили РИА Томск в пресс-службе мэрии, в случае если на территории ЖК «Войков» будет построено семь домов, он сможет вместить ориентировочно 1 720 человек».

Каждый дом в этом ЖК 174-175 квартир. 7 домов по 174 квартиры = 1218 квартир.

При этом из поста от ВТОМСКЕ: «Среднестатистические покупатели – семьи возрастом около 35 лет». А значит, в среднем в каждой квартире по 3 человека минимум. Итого – 3654 минимум, из которых 1200 – дети. Понятно, что при таких условиях уже существующие школы и детсады, которые и без того переполнены, не выдержат вообще.

Более того, строители ждут, что и в Томске введут областной норматив на парковочные места, иначе они не построят 7 домов, а только 5. При этом на сайте самого ЖК уже указано, что домов будет семь. В отличии от Томска, в области 1 машиноместо выделяют на 100 квадратных метров. Понятно, что строителям такой норматив очень нравится. Зато жителям он не нравится вообще.

Напомню, что в области норматив по парковочным местам был введён при поддержке Евгения Паршуто. Он очень активно поддерживал строителей и не очень обращал внимание на мнение жителей. Правда, сейчас он уже ушёл и больше не у власти. В мэрии же пока никаких изменений не было.

Неужели, несмотря на указания генпрокурора и обещания губернатора, мэрия продолжает прикрывать строителей и выдавать разрешения на строительство без комплексного развития территорий?

К счастью, на днях Владимир Мазур на должность заместителя по строительству и инфраструктуре назначил Николая Руппеля. Надеюсь, ему удастся навести порядок в этой сфере.

P.S. Компания «Вира», которая строит этот самый ЖК «Войков» принадлежит в том числе и тому самому Аминову, после заявления которого посадили Ивана Кляйна. Поэтому можете сами представить, насколько непросто Николаю Яковлевичу на этом посту.

### Милый Томск

Оказывается, городские чиновники с журналистами выезжали посмотреть на готовые дома в ЖК «Войков» (ООО «СЗ «ВИРА»» – Аминов, Мошко, Иванов).

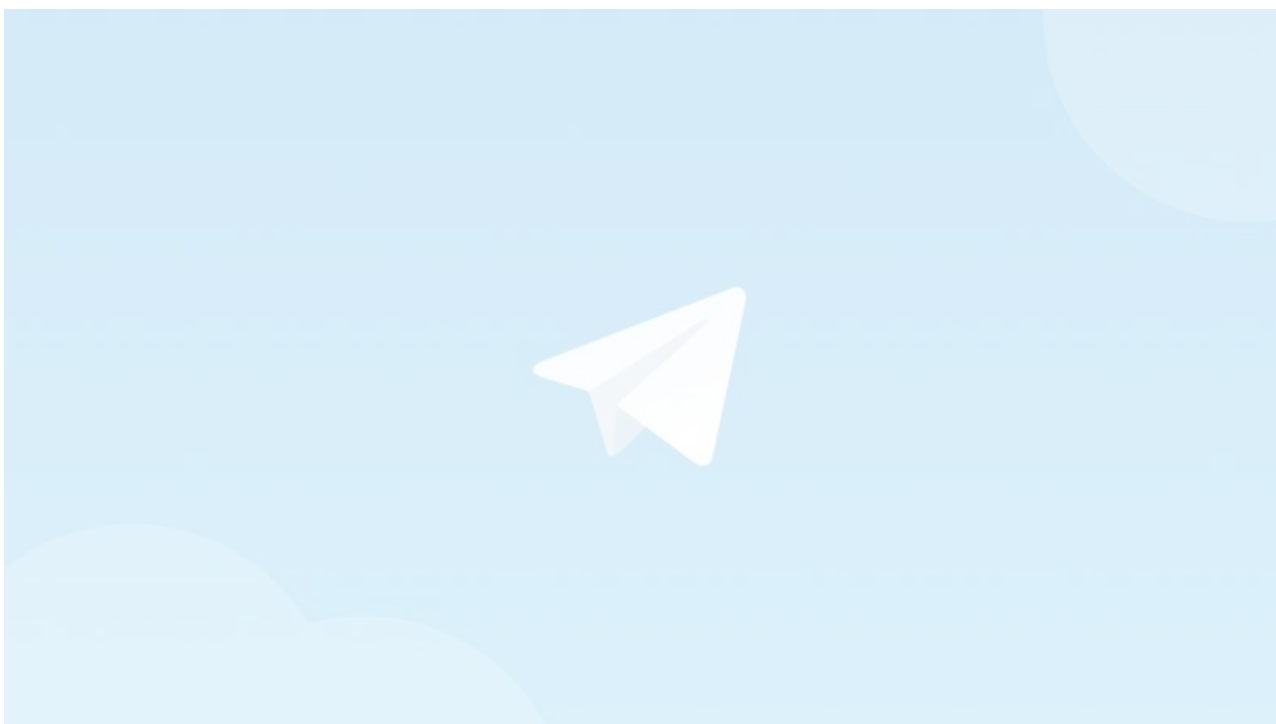
Разговор ожидаемо зашёл о нормативах на парковки. Александр Драгомирецкий (директор ООО «СЗ «ВИРА»»):

«Очень бы хотелось при помощи мэрии начать строительство и четвертого, и пятого домов, ждём разрешения на строительство. Если говорить о сегодняшних нормативах по парковкам, то земельный участок позволяет построить пять домов точно. Если говорить о том, чего мы ждём в ближайшем будущем (нормативы по парковкам, которые могут быть приняты), то семь домов будут здесь построены. С учетом всех нормативов и всех норм».

Застройщик уточнил, что сегодня «запроектирована парковка под каждого жителя». Это только наземные парковочные места.

Предлагаю отправить архитекторов ООО «СЗ «ВИРА»» на обучение в ТДСК – там нашли способ, как обойти этот норматив.

Стилизация, орфография и пунктуация авторов сохранены.



Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com ПОЛИТИКА, КРИМИНАЛ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТОМСК 👁 27713  
03.10.2022, 16:40 📌 555

URL: <https://babr24.com/?IDE=235422> Bytes: 8708 / 7958 Версия для печати Скачать PDF

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Томской области:*  
[tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1219** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

---

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

---

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

#### КОНТАКТЫ

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)