Babr24.com

Автор: Андрей Светлов © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, СКАНДАЛЫ, БУРЯТИЯ
33709 25.07.2022, 15:46 927

Дважды в одну воду: мошенники из «Кузницы здоровья» вновь обманут Бурятию?

Жителей Улан-Удэ могут во второй раз обмануть той же самой мошеннической схемой, которую ранее вскрыл Бабр. Похоже, инвестиционные аферы пришлись по вкусу властям города, которые не только не пресекают, но и поощряют их.

Ранее в июле Бабр выпустил большое расследование об инвестиционном проекте строительства центра кинезитерапии (лечебной гимнастики) в Улан-Удэ. Тогда фирма коммерсантки Маргариты Вахрамеевой ООО «Альянсстрой» (ОГРН: 1120327013740) и связанные с ней структуры пообещали вложить порядка 93-94 миллионов рублей в строительство первой такой клиники в Бурятии, взамен получив земельный участок под него на правах льготной аренды — фактически в бесплатное бессрочное пользование.

Маргарита Вахрамеева (в центре) и Соелма Дашимолонова (исполнительный директор «Кузницы здоровья» и сотрудница в администрации диализного центра ООО «Здоровье» Вахрамеевой (крайняя справа).

Однако вместо создания инновационной клиники Вахрамеева и ее родственники возвели низкокачественный

пристрой к своей уже функционирующей клинике (диализный центр «Vita»), таким образом лишившись необходимости платить за используемую землю аренду. Никаких инвестиций так и не состоялось — прокуратура вскоре выяснила, что «Кузница здоровья» (тот самый многомиллионный супер-инвестпроект) недоукомплектована оборудованием и фактически не готова к оказанию целого перечня заявленных медицинских услуг.

Через два года «инвесторы» и вовсе закрыли клинику, «кинув» многочисленных пациентов, для которых восстановление спортивной гимнастикой и специальными процедурами было жизненно необходимо после тяжёлых травм и операций. Ранее они ехали в столицу Бурятии из деревень, но в один прекрасный день нашли лишь замок на двери. «Кузницу» закрыли, а клинику «Vita» продали немецкому концерну. С которого продолжили брать деньги за аренду казенной земли, как и с арендаторов пристройки, созданной по инвестпроекту.

Там поселились офисы не связанных с кинезитерапией и медициной в принципе компаний — например, организаторы лодочных прогулок и федерация сумо. Дошло до того, что принадлежащую государству землю шулеры во главе с Маргаритой Вахрамеевой стали пересдавать обратно государству — на организацию ковидных коек в здании «Кузницы». Потрясающий цинизм, не правда ли?

Однако теперь стало известно, что эту схему могут повторить. Ранее Бабр обратил внимание, что проект «Кузницы» до сих пор числится в «инвестиционном портфеле Бурятии» на официальном инвестпортале республики. И это не ошибка — проект не просто не свернут, похоже, власти Бурятии пытаются сделать, что он даже официально не начат.

В январе 2022 года мэр Улан-Удэ Игорь Шутенков торжественно объявил о запуске в городе сразу нескольких инвестпроектов — аквапарка, кондитерской фабрики и... центра кинезитерапии.

> «Инвестиционные проекты затрагивают все стороны жизни наших горожан. Мы привлекаем непосредственно инвестора — то есть того человека, который готов вложить свои средства на реализацию задуманной цели, чтобы в итоге получить прибыль. В этот момент важно, чтобы инвестиционный проект сработал в целом на город», — заявил тогда градоначальник.

О весьма занятном бэкграунде центра кинезитерапии и о том, на кого сработало его первое воплощение, Шутенков умолчал. Зато раскрыл детали создания новой версии центра — его открытие сместилось на 2025 год, а объем инвестиций вырос с 93 миллионов рублей до 101,2. А вот исполнители все те же.

Что это значит для города? Есть два варианта, но оба не сулят Улан-Удэ ничего хорошего. В первом случае речь может идти о попытке Маргариты Вахрамеевой и ее семейного подряда сохранить контроль над бюджетной землей и продолжать зарабатывать на ней, не отчисляя ни рубля в казну. Вполне возможно, что за этот период (плюс два года к изначальному сроку сдачи в 2023-м) клан планирует окончательно оформить землю в собственность. А потом и концы в воду — центр работал? Работал. Вот и до свидания.

> Убытки городского бюджета тогда составят миллионы рублей недополученных доходов. Это мошенничество.

В худшем случае речь идет о другом участке земли, где Вахрамеева и семейство задумали повторить свое идеальное преступление — завладеть землей, с минимальными расходами создать дешевый медицинский центр-прикрытие, а затем вновь исчезнуть вместе с землей. Учитывая, что от прошлой аферы у них могло остаться необходимое оборудование, расходы обещают быть даже ниже, чем в первый раз.

Первое открытие центра кинезитерапии в Улан-Удэ в 2018 году. Тогда это закончилось отжимом государственной земли, и причастные намерены повторить этот фокус.

Тот факт, что инвестиционные чиновники правительства Бурятии и власти Улан-Удэ потворствуют этой афере, может также свидетельствовать о коррупционной составляющей этой истории.

Бабр продолжит расследование и выведет на чистую воду Маргариту Вахрамееву, а также ее близких родственников и партнеров в лице Александра Афанасьева, Соелмы Дашимолоновой и других участников мошеннической схемы, а также причастных чиновников. Сейчас они занимаются еще одним крупным инвестпроектом — Улан-Удэнским крематорием, которому мы также уделим самое пристальное внимание.

Автор: Андрей Светлов © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, СКАНДАЛЫ, БУРЯТИЯ
33709 25.07.2022, 15:46 927
URL: https://babr24.com/?IDE=232276 Bytes: 5629 / 5167 Версия для печати

Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: "УЛАН-УДЭНСКИЙ КРЕМАТОРИЙ"

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:
- *Телеграм*
- *Джем*
- *ВКонтакте*
- *Одноклассники*

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:
bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Андрей Светлов**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1844** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com