

# Генпрокурор Томской прокуратуре не указ? Она продолжает «крышевать» ТДСК

6 июля состоялась встреча инициативной группы томичей-которые-против-Супервостока-и-Южных-ворот-2 с генеральным прокурором РФ **Игорем Красновым**.

На приеме у генпрокурора были представлены документы о нарушениях при проведении публичных слушаний, о факте того, что земля была выведена из федеральной собственности путем мошеннических действий, неоднократно перепродана и конечным бенефициаром стала **Томская домостроительная компания (ОАО «ТДСК»**, ОГРН 1027000761040).

Земельный участок, на котором ТДСК решила разместить микрорайон Супервосток, имеет статус сельскохозяйственного назначения. Акта по его переводу в другую категорию не представлено, строительство на нем категорически запрещено согласно ГрК РФ, а перевод зоны в генплане в зону общественно-жилого назначения законного права не имеет.

Подробности – в нашей статье [Томичи: «Генпрокурор, остановите строительство Супервостока!»](#)

📍 Земельный участок	🏠 Дом (здание)	
Кад.номер:	70:21:0100046:1880	
Адрес:	Томская область, г. Томск, ул. Ивановского	
Уточненная площадь:	242 674 кв. м	
🌟	🔗	📄 Документы объекта 📄
В список	Поделиться	Собственник, стоимость и др.
Координаты:	56.497915, 85.085841	
Кадастровая стоимость:	522 270 849.1 руб. <a href="#">заказать справку</a>	
Статус:	Учтенный	
Категория земель:	Земли поселений (земли населенных пунктов)	
Форма собственности:	Частная собственность	
по документу:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Хранение автотранспорта. Коммунальное обслуживание. Бытовое обслуживание. Магазины. Благоустройство территории	
Постановка на учет:	06.07.2015	



Генпрокурор поручил своим заместителям и прокурору Томской области **Александру Семенову** проверить все доводы по представленным документам, проверить процедуру проведения публичных слушаний и другие аспекты данной проблемы, приведшие к одиночным пикетам и возмущению жителей. При наличии фактов – возбудить уголовные дела на чиновников.

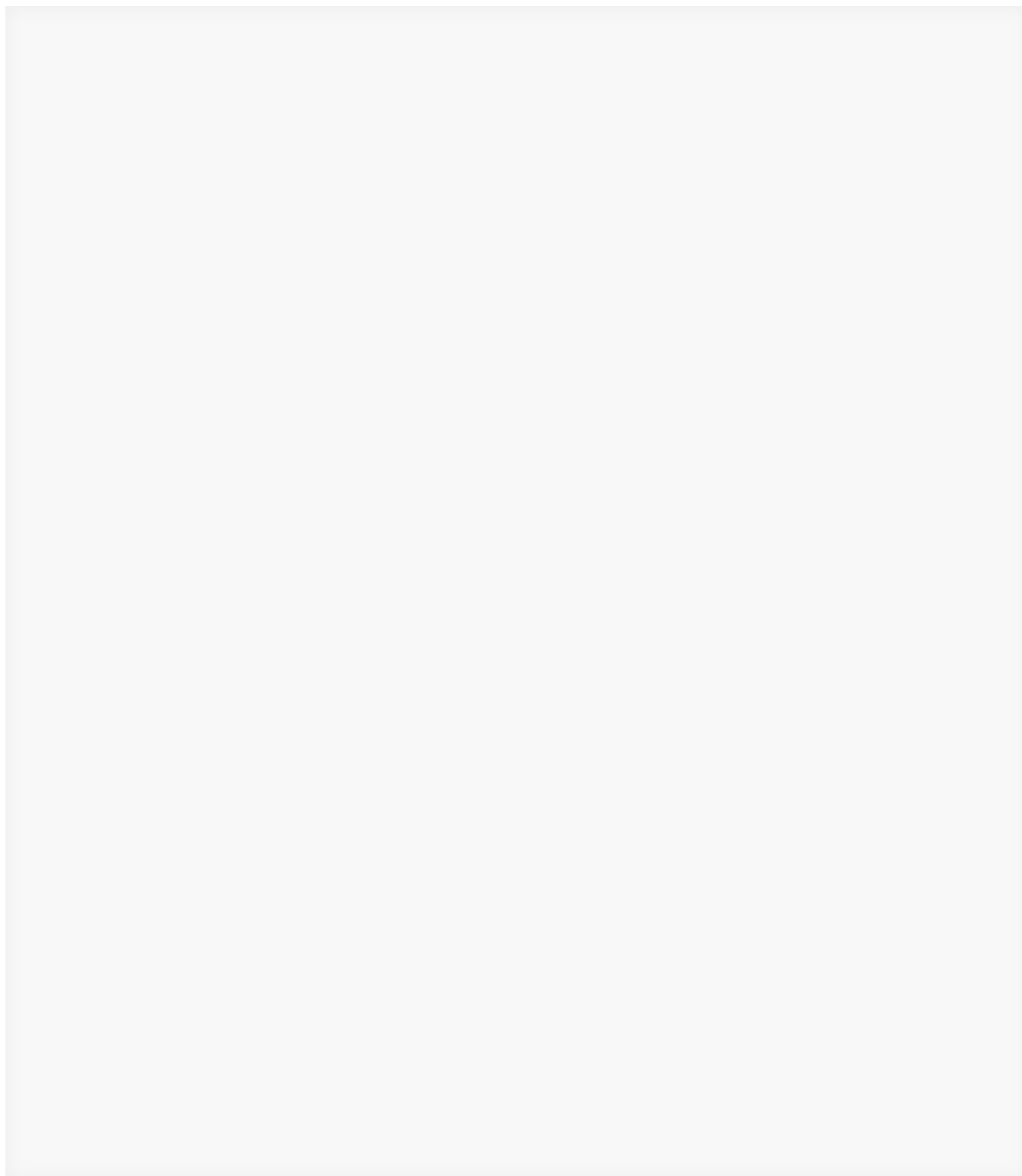
Также было отмечено, что нерешенный вопрос транспортной доступности и отсутствие социальных объектов при строительстве таких микрорайонов – являются грубым нарушением законных прав и интересов жителей.

Краснов оценил действия прокуратуры Томской области как «неудовлетворительные». Он велел Семенову принять меры прокурорского реагирования по данному вопросу и доложить лично.

Заместителям генпрокурора было поручено провести проверку деятельности работы прокуратуры Томской области, создать условия для исключения подобных случаев «хамского поведения органов власти».

ТДСК тоже в стороне не останется. Безалаберное отношение компании к инфраструктуре, разумеется, нарушает права горожан. Было вынесено решение о комплексной проверке деятельности ТДСК на предмет законности строительства других микрорайонов, построенных ранее (смотрите: [Паркинг в Радонежском. ТДСК вновь нарушила законодательство?](#), [Социальные объекты ни в какие «Южные ворота» не лезут](#), [Новый проект Томской домостроительной: нет больницы, сложно добраться, воняет](#)), и на предмет сговора с местными чиновниками.

Генпрокурору стало известно о том, что инициативная группа не доверяет прокуратуре Томской области, так как она практически не реагирует на их обращения и покрывает действия застройщика-монополиста.





Более того, ТДСК «крышует» и областной суд, куда раз за разом направляются жалобы на другой проект компании – микрорайон **Южные ворота-2**. Вероятность достижения цели в облсуде крайне невелика, поскольку он сам незаконно ведет пристройку, а генподрядчиком является ТДСК.

Мы писали об этом ранее, читайте статью [Незаконная пристройка к храму закона](#)





июля облсуд признал законным внесение изменений в генплан Зональненского сельского поселения. Его приняла дума Томского района 25 марта 2021 года, несмотря на нарушения при проведении публичных слушаний. Слушания якобы имели место 30 декабря 2020 года, то есть в период карантина, когда все сидели на самоизоляции в соответствии с указом президента РФ и распоряжением губернатора Томской области.

В облсуд из думы Томского района, администрации Томского района и Зональненского сельского поселения были представлены фальсифицированные документы, якобы подтверждающие проведение слушаний. Ходатайства истцов об их фальсификации были отклонены облсудом, как необоснованные. Хотя по КАСу административный ответчик должен доказывать законность доводов в части своих доказательств. Прокуратура дала заключение, не взирая на данный «фальсификат», признав тем самым его легитимность.

На встрече с генпрокурором данные обстоятельства были изложены инициативной группой. Краснов жестко указал Семенову на недопустимость таких фактов, дал указания на проведение проверок по обстоятельствам выдачи заключений на нормативные акты и заключений в судебных процессах.

Однако уже на следующий день (7 июля) облпрокуратура в описанном выше судебном процессе проигнорировала приказ генпрокурора. И это вместо того, чтобы провести проверку и вынести решение о возбуждении уголовного дела!

Бабр внимательно следит за ситуацией. После выхода полного определения суда будут опубликованы документы – в частности, заключение прокуратуры Томской области.

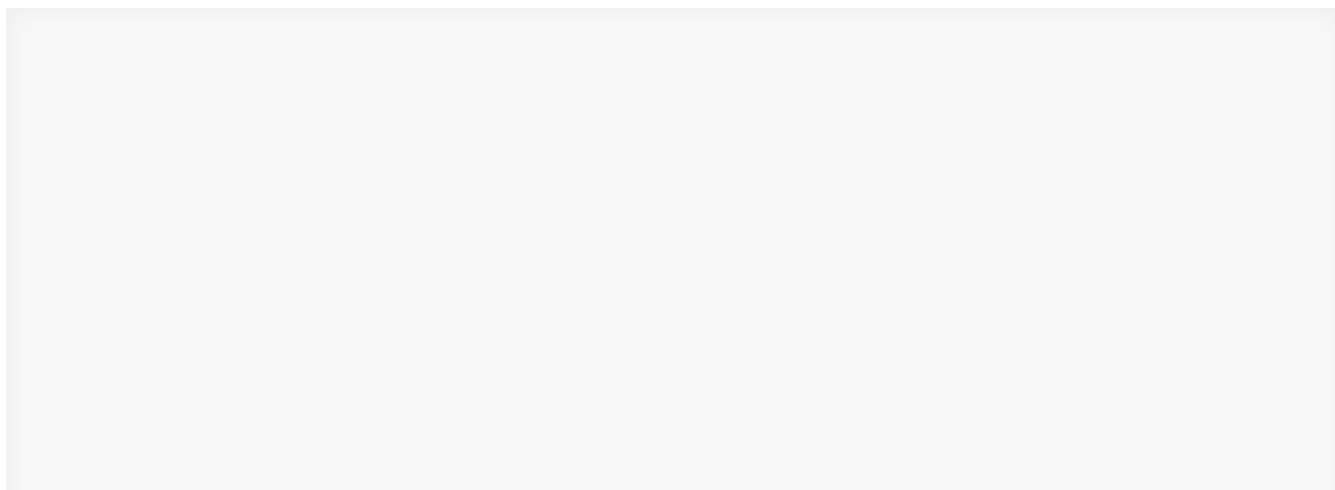




Фото со встречи  
инициативной группы и  
генпрокурора.

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com КРИМИНАЛ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТОМСК  
👁 41455 08.07.2022, 20:47 🔄 1093

URL: <https://babr24.com/?IDE=231558> Bytes: 5354 / 4470 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:  
[tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный

обозреватель.

На сайте опубликовано **1219**  
текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

