

# Мэрия незаконно продала землю в центре Красноярска

Участок на улице Республики в Красноярска незаконно передали в частную собственность, информацию об этом подтвердили в прокуратуре. Силовики уже внесли представление в администрацию города.



Речь идёт о скандальном павильоне на Республики. По данным депутата Заксобрания Ильи Зайцева, в феврале 2021 года компания «Альянс-Строй» арендовала муниципальный участок площадью 2378 квадратных метров. На земле построили павильон, который указан в документах как капитальный объект, но при этом точка не работала.

Впоследствии участок передали в частную собственность, землю выкупили за 1,522 миллиона рублей. Прокуратура выяснила, что при продаже нарушили принцип соразмерности: площадь строения почти в 12 раз меньше площади участка. Теперь администрация обязана устранить нарушения.

«Напомню, за участок почти в 2500 квадратных метров компания заплатила в бюджет города 1.522 миллиона рублей. Это чуть больше 600 рублей за квадратный метр земли в самом центре города, в зоне которая запланирована под комплексное благоустройство. <...>Очевидно, что участок выставили на торги не просто так. У мэрии не было обязанности это делать, но они это сделали. И есть подозрение, что эта схема незаконной передачи земли от города частникам могла применяться и в других случаях. Слишком уж быстро предприниматель прошёл всю

процедуру: от договора аренды земли до регистрации права собственности — всего 9 месяцев», — написал Зайцев.

Автор: Александр Мур © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, СКАНДАЛЫ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, КРАСНОЯРСК  
👁 15472 25.05.2022, 19:33 🔄 428

URL: <https://babr24.com/?IDE=229475> Bytes: 1537 / 1426 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:  
[krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)